

Z Á P I S N I C A

**z 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach,
ktoré sa konalo dňa 14. 3. 2012 o 17.00 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach.**

P r í t o m n í : podľa prezenčnej listiny /príloha zápisnice/

Predseda – starosta obce privítal poslancov a ostatných prítomných, prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod 1 – Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predseda oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní všetci poslanci, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášané schopné.

Za zapisovateľa určil Zdenku Semaníkovú, pracovníčku OcÚ a za overovateľov zápisnice určil poslancov Máriu Kostrábovu a Mareka Peštu..

Bod 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania

Do návrhovej komisie boli predsedajúcim navrhnutí a jednohlasne /13 poslancov/ zvolení Ing. Ľubomír Trišč – predseda, Ladislav Bilý a Marián Červeňák – členovia.

OcZ jednohlasne /13 prítomných poslancov/ schválilo program rokovania podľa pozvánky.

Keďže na rokovanie Obecného zastupiteľstva boli prizvaní aj riaditeľ OO PZ Jarovnice, Mgr. Marek Petřík a riaditeľ ZŠ Jarovnice č.192, Mgr. Jozef Bugna k prerokovaniu sťažnosti občanov, po jednohlasnom odsúhlasení poslancov o zmene programu rokovania, pristúpilo sa k prejednaniu tejto sťažnosti.

Mgr. Petřík, riaditeľ OO PZ Jarovnice na danú sťažnosť občanov k problémom týkajúcim sa prevádzky školy, správania sa žiakov na školskom futbalovom ihrisku, ochrane majetku školy oplotením a ostatných problémov uvedených v sťažnosti sa vyjadril, že z jeho strany nie je možné, aby k škole postavil stálu hliadku. Táto situácia sa nevyrieši zo dňa na deň. Navrhuje osobitné stretnutie za jeho účasti, starostu obce a riaditeľa ZŠ I. k prerokovaniu tohto problému. Môže posilniť hliadky PZ pri striedaní sa smien v škole /ZŠ zabezpečuje 2-smenný vyučovací proces 952 žiakov /, kedy je enormný pohyb žiakov v okolí školy a dochádza k výtržnostiam a vníkaní na súkromné pozemky rodinných domov v okolí školy a drobným krádežiam. Riaditeľ OO PZ hovoril aj o celkovej situácii v obci. Bezpečnostná situácia v obci je na dobrej úrovni, problém je pri krádežiach drevnej hmoty, kedy rómovia túto odcudzili už aj z dvoch dvorov v obci. Nepokoje sú zvýšené v období preberania sociálnych dávok, vyčíňanie pod vplyvom alkoholu, rušenie nočného klľudu a iné.

Mgr. Bugna, riaditeľ ZŠ Jarovnice č. 192, na margo podanej sťažnosti povedal, že oplotenie bolo realizované aj bránka bola zabezpečená na uzamykanie areálu školy, avšak táto

je už pokazená, v plote narobené diery. Nie je v jeho moci, aby ustrážil majetok školy, keď neustále dochádza k jeho poškodzovaniu. Nie je v moci riaditeľa, aby ustrážil vandalizmus žiakov a aby rozkázal deťom a ich rodičom aby nechodili na vyučovanie aj dve hodiny pred vyučovaním a tak robili spomínané vytržnosti v okolí školy.

Poslanec Peter Trišč navrhol, aby sa rozvrh na telesnú výchovu prerozdělil, aby nebolo naraz na ihrisku aj 80 detí. Tiež upozornil na to, že keď hrajú futbal, za bránou je nízky plot, lopta tak končí v súkromných záhradách, čo je problém, pretože žiaci preskakujú za loptom na súkromný pozemok.

Riaditeľ ZŠ na tento problém reagoval tak, že to berie na vedomie, rozvrh prerokuje, v druhom prípade nevie riešenie, je to neustrážiteľné. Ďalším problémom je volejbalové ihrisko, kde sú porasty a neporiadok. Je veľký počet detí a mládeže /asi 2-tis./ zo strany rómov, ktorí chcú športovať a využívať školské ihrisko /39 tried na ZŠ/.

Poslanec Jozef Marciňák reagoval k problému- Tlakovýchovná jednota v obci má na futbalovom ihrisku pri hre zatarasy. Aj na ZŠ musí to tak byť urobené, a keď sa to poškodí, bude za to niekto zodpovedný, ale skúsiť sa to musí.

Prítomný zástupca OO PZ Bc. Viktor Radačovský podotkol, aby na školskom ihrisku bol stále niekto, kto by tam dozoroval.

Poslanec Marek Pešta podotkol, že deti radi športujú a niektorí chodia v zime až do Petrovan do telocvične ZŠ kde je to spoplatnené, či sa to nedá aj v Jarovniciach.

Poslanec Martin Dužda navrhol, aby sa zadalo projektantovi aby ihrisko splňalo kritéria aj zábrany za bránkami.

Mimo témy reagol poslanec Marián Červeňák na prácu členov OO PZ, ktorí podľa neho za malichernostné priestupky rómskych občanov im dávajú vysoké pokuty, či by nestačilo napomenutie- odhodenie cigaretového ohorku na zem v osade. Na to reagoval riaditeľ OOPZ, že na to je paragraf o znečisťovaní verejného priestranstva.

Poslanec Vladislav Kaleja tiež podotkol, že tak to je i s pokutami za nezapnuté svetlá na autách, na čo tiež reagoval riaditeľ OOPZ uvedením príslušného zákona.

Po tejto diskusii a návrhoch riešenia sťažnosti občanov poslanci túto sťažnosť zobrali na vedomie a riaditeľovi školy uložili prijať opatrenia na zamedzenie zvýšeného počtu žiakov na školskom ihrisku a v spolupráci s obcou zrealizovať na školskom ihrisku za futbalovou bránou zábranu za účelom zamedzenia úniku lôpt na súkromné pozemky.

S týmto návrhom poslanci jednodhlasne súhlasili.

Poslanec Jozef Marciňák sa informoval, či obec má vypracované smernice o sťažnostiach a petíciách, keď nie že je potrebné ich vypracovať a schváliť na najbližšom rokovaní OcZ. Kontrolór obce, Ing. Talarovič k tomu uviedol, že smernice dal pracovníkovi obce Mgr. Novotnému, tieto sú už vypracované a pripravené na schválenie.

Mimo program rokovania, po odsúhlasení poslancami sa prerokovala aj žiadosť prítomnej Anny Skybovej, o pripojenie budovy Potravín, ktorú má v nájme od obce od r. 2006, na miestny vodovod z dôvodu nevyhovujúceho stavu terajšieho pripojenia.

Poslanci po predložení tejto žiadosti a vysvetlení problému p. Skybovou jednodhlasne súhlasili s realizáciou vodovodnej prípojky, keďže ide o budovu obce, a uložili starostovi obce aby túto zrealizoval najneskôr do 60 dní po skolaudovaní súvisiaceho zásobného radu.

Ďalej sa pokračovalo v rokovaní podľa schváleného programu rokovania.

Bod 3 – Návrh na začatie konania vo veci výstavby bytov z fondov EÚ

Starosta obce, Florián Giňa informoval poslancov o možnosti výstavby bytov Z fondov EÚ, kde by bol náklad výstavby 95% z fondov EÚ a 5% nákladov by hradil žiadateľ. Išlo by o možnú výstavbu v lokalite rómskej osady, časť Močidl'any, kde obec odkúpila už pred rokom RD č.300 na likvidáciu za účelom výstavby bytových jednotiek

a lokalita za už existujúcou 20 b.j. pri zdravotnom stredisku v osade, kde je ešte jedna záhrada na predaj, a kde by táto výstavba bola možná. Išlo by o výstavbu 2 x 20 b.j.. Starosta ďalej informoval, že je aj možnosť, kde celú výstavbu zafinancuje investor a obec formou žiadosti zo ŠFRB môže následne odkúpiť od investora.

Poslankyňa, Mgr. Terézia Judová k tejto informácii dotazovala, či obec má preskúmané pozemky na túto výstavbu, či su vo vlastníctve dotyčných osôb, o akú výmeru ide. Starosta obce na to odpovedal, že je tam vlastník p. Kandra, že má to zistené. Ďalej p. Judová pripomienkovala, že prioritou obce by mala byť výstavba základnej školy, nakoľko sa už viac krát o tom hovorilo na zasadnutiach OcZ. Vyučovací proces žiakov už teraz beží vo viacerých budovách mimo budov základných škôl, pretože tieto už dávno nevyhovujú kapacitne počtom žiakov a počet detí stále narastá.

Informáciu starostu o možnosti výstavby bytov z fondov EÚ poslanci zobrali na vedomie.

Bod 4 – Pokladňa – limit pokladne pre rok 2012

V tomto bode programu starosta obce oboznámil poslancov o potrebe zvýšenia limitu finančných prostriedkov v pokladni aspoň na 1 000,-€, keďže to vyžaduje obrat v pokladni a rôzne potrebné úhrady, ale aj príjmy do pokladne.

Po tomto poslanci prijali uznesenie a schválili limit pokladne pre rok 2012 na 1 000,-€, kde 12 poslancov bola za, 1 sa zdržal hlasovania

Bod 5 – Informatívna správa o plnení rozpočtu za IV. Q 2011

Túto správu predniesol kontrolór obce, Ing. Talarovič, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci túto zobrali na vedomie.

Bod 6 – Rôzne

V bode rôznom sa prejednávali žiadosti občanov, ktoré postupne prečítala p. Semaníková.

- Žiadosť Milan Ferko, Jarovnice č.353, o odkúpenie jeho pozemku, v blízkosti cintorína, obcou. Keďže obec nemá záujem ani žiaden zámer, poslanci v počte 12 túto žiadosť zamietli, jeden sa zdržal hlasovania.

- Žiadosť Malvína Holubova č.d. 306, Miroslav Laci č.d.113, Dušan Giňa č.d. 445, z dôvodu soc. odkázanosti menovaní žiadajú obec o realizáciu suchých WC /latrín/.

Poslanec Marián Červeňák, reaguje na to, že o mesiac bude na úrade takých žiadostí viac.

Poslanec Jacko aj Marciňák, navrhujú, aby sa tieto urobili z dosák, ktoré boli rozobraté zo stropu sály KD, kde prebieha rekonštrukcia a výmena stropu za kazetový.

Po tomto návrhu poslanci jednohlasne schvaľujú vyhotovenie 3 ks latrín z materiálu uskladneného na obecnom úrade.

-Žiadosť Vojtech Bilý, Jarovnice č.d. 424/nové 561/ o príspevok na výstavbu rod. domu a žiadosť Dušana Kaleju č.d. 421 o vyššie uvedený príspevok

Poslanci zobrali tieto na vedomie s tým, že po splnení všetkých podmienok a predložení kolaudačného rozhodnutia a LV má byť vyplatený príspevok vo výške 332,-€, na základe už prijatého uznesenia č. 35/2003.

- Žiadosť Milana Giňu a manž. Sone rod. Peštovej č.d. 296 o odkúpenie obecných pozemkov uvedených v žiadosti a priloženom geometrickom pláne.

Poslanci berú jeho žiadosť na vedomie s tým, že obec bude postupovať podľa § 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obce.

- Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomnom byte obce, Oľina Kotuláková č.d. 542. Poslanci súhlasia s predĺžením platnosti nájomnej zmluvy s podmienkou, že menovaná spĺňa kritéria pre pridelenie nájomného bytu podľa VZN obce č. 42/2005 . Súhlasia v počte 12 poslancov, 1 momentálne neprítomný.

- Žiadosť Jozefa Trišča, Jarovnice č.d. 447 o odkúpenie časti pozemku podľa GO 51/2008 a preplatenie nákladov preloženia plotu a úpravy terénu pre rozšírenie miestnej komunikácie v celkovej výške 300 €, ktoré realizoval po dohode s bývalým starostom, avšak kúpa pozemku nebola zrealizovaná.

Po tomto poslanci jednohlasne súhlasia s kúpou pozemku podľa uvedeného geometrického plánu a úhradou ostatných nákladov v uvedenej cene a uložili starostovi tieto zrealizovať do 30.4.2012

- Žiadosť Juraj Karabinoš, Jarovnice č.d.110 o vysporiadanie a následné odkúpenie pozemkov pred parcelami uvedenými v žiadosti ako aj vyhotovenie GO-plánu.

Keďže nie je priložený list vlastníctva a čísla konkrétnych parcelných čísel poslanci zobrali túto žiadosť na vedomie.

Následne prečítala p. Semaniková, prac.OcÚ právnu analýzu od splnomocnenej advokátky JUDr.Petránovej, ktorá zastupuje obec v právnych veciach okrem iného aj s firmou KI-KO TRANS s.r.o., ktorá zanikla zlúčením so spoločnosťou C.S.S.B. s.r.o., Bratislava ohľadom záväzku obce voči firme v celkovej výške 117 103,46 €. Na základe uvedenej právnej analýzy a jej odporúčania poslanci jednohlasne súhlasili s podaním žaloby v uvedenej veci, že záväzok spoločnosti C.S.S.B. s.r.o./právny nástupca spoločnosti KI-KO TRANS s.r.o/ v uvedenej výške neexistuje.

Ako ďalšie sa prejednával zápis do obecnej kroniky. K tomuto mali poslanci výhrady, tak jeho odsúhlasenie neprebehlo s tým, že do budúceho zastupiteľstva predložia návrhy na zmeny.

Starosta obce informoval poslancov aj o nevysporiadaných pozemkoch prístupovej cesty ZŠ+MŠ Jarovnice, kde novým vlastníkom je Anton Novotný, bytom Jarovnice č.d.284. Starosta obce predložil poslancom návrh na zakúpenie traktora s vlečkou pre obecné účely. Poslanci konštatovali, že obec momentálne na to nemá finančné prostriedky, keďže sa realizujú viaceré projekty, kde sú viac potrebné finančné prostriedky. Tiež informoval poslancov, že by bolo dobre na 18 b.j., ktorá je momentálne v kolaudácii a realizovaná z prostriedkov ŠFRB, realizovať zošíkmenie strechy v celkových nákladoch 14-tis. €.

Ďalej informoval poslancov, že je potrebné delegovať poslancov do školských rád ZŠ. Po tomto poslanci trvali na tom, aby ostali v radách poslanci ktorý sú tam už delegovaní, a aby títo informovali ostatných poslancov, ako aj starostu, keďže nie stále sa môže zúčastniť, o priebehu rokovaní. Tiež informoval poslancov, že pri rekonštrukcii interiérov horného kaštieľa objavili stropnú maľbu, musí byť posúdok odborníkov, lebo ide o kultúrnu pamiatku. Starosta informoval poslancov aj o pripravenosti 2x 18 b.j. „A+B“ na kolaudáciu. Malý problém je so zachytávačom ropných produktov /pozemok SPF/.

Bod 6 – Záver

Predseda júci podľa koval poslancom, ostatným prítomným občanom za účasť a zasadnutie ukončil .

V Jarovniciach dňa 14. marca 2012

Florián Giňa, starosta obce

Overovatelia zápisnice: Mária Kostrábová

Marek Pešta

.....
.....
.....

Zapísala: Zdenka Semaníková, pracovníčka OcÚ

.....
.....