

ZÁPISNICA

z 29. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 26. januára 2026 o 15:00 hod. v zasadačke obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: Mgr. Florián Giňa, starosta obce
Mgr. Janka Marcinčinová, prednostka OcÚ
Eva Hricová, rozpočtárka obce
Mgr. Michal Šľachta, rozvojový manažér

Poslanci: Bartolomej Bilý
Dušan Bilý
Jaroslav Bilý
Lukáš Červeňák
Dušan Ferko
František Ferko
Anton Giňa
Marek Giňa
Roman Husár
Milan Kaleja
Vladislav Kaleja

Neprítomný: Marek Pešta

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 12 poslancov OcZ sú prítomní 10, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal program 29. riadneho zasadnutia OcZ a spýtal sa, či sú námietky k programu. Doplnil, že chýbajú poslanci Marek Giňa a Marek Pešta.

Poslanci OcZ schválili program 29. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- **za – 10 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 2 poslanci** (Marek Giňa, Marek Pešta).

V ďalšom kroku prebehla voľba pracovných orgánov zasadnutia. Za zapisovateľku bola určená Eva Hricová, do návrhovej komisie boli vymenovaní poslanci Dušan Bilý, Dušan Ferko a Anton Giňa a za overovateľov zápisnice boli určení Bartolomej Bilý a Lukáš Červeňák. Aj toto uznesenie bolo schválené jednohlasne.

Hlasovanie:

- **za – 10 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 2 poslanci** (Marek Giňa, Marek Pešta).

Bod č. 3 – Rozpočtové opatrenie č. 13/2025, 1/2026

Na programe boli dve kľúčové rozpočtové opatrenia. Prvým bolo **rozpočtové opatrenie č. 13/2025**, ktoré starosta obce schválil v rámci svojej kompetencie. Toto opatrenie upravovalo rozpočet podľa skutočného stavu k 31. decembru 2025, pričom hlavné zmeny sa týkali úpravy príjmov a výdavkov pre základné školy a materskú školu a zmeny v kódoch zdrojov financovania. Zastupiteľstvo vzalo toto opatrenie na vedomie. Druhým bodom bolo **rozpočtové opatrenie č. 1/2026**, ktoré riešilo navýšenie rozpočtu na úhradu faktúry za stavebný dozor pri výstavbe základnej školy. Bolo vysvetlené, že obec musí faktúru najprv uhradiť z vlastných zdrojov a následne jej budú tieto prostriedky refundované. Po prečítaní návrhu uznesenia, ktoré sa odvolávalo na príslušné ustanovenia zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách, poslanci opatrenie jednohlasne schválili. Bolo skonštatované, že na zasadnutí nie sú prítomní poslanci Marek Giňa a Marek Pešta.

Hlasovanie:

- **za – 10 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 2 poslanci** (Marek Giňa, Marek Pešta).

Bod č. 4 – Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Jarovnice

V tejto časti rokovania sa riešili personálne záležitosti obce. Zastupiteľstvo jednohlasne schválilo vyhlásenie opakovanej voľby hlavného kontrolóra obce. Dôvodom bolo, že do predchádzajúcej voľby sa nikto neprihlásil po odchode pôvodnej kontrolórky. Podmienky sa nezmenili, upravil sa dátum podania prihlášky a dátum konania voľby hlavného kontrolóra.

O 15:18 hod. na zasadnutie prišiel poslanec Marek Giňa.

Poslanci OcZ vyhlásili v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov voľbu hlavného kontrolóra na deň **11.03.2026**, ktorá sa uskutoční v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach; určili nasledovné požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra: kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie (ekonomický smer – výhodou), iné predpoklady: znalosť legislatívy a noriem na úrovni samosprávy obcí, práca s počítačom, flexibilita, zmysel pre zodpovednosť a samostatnosť, prax v oblasti kontroly samosprávy a znalosť noriem samosprávy, náležitosti písomnej prihlášky, ktorá obsahuje najmä: osobné údaje kandidáta – titul, meno a priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska a adresa na doručovanie v prípade, ak je iná ako adresa trvalého bydliska, kontaktné údaje: e-mail, telefonický kontakt, písomný súhlas kandidáta so spracovaním a zverejňovaním osobných údajov, v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra; povinné prílohy k prihláške: úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom

vzdelaní, osobné údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov v rozsahu: meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť týka, dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia, štátne občianstvo, pohlavie, meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov, profesijný životopis, čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu. Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí zaslať alebo odovzdať písomnú prihlášku spolu s dokladmi najneskôr do 25.02.2026 (t. j. najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby) v zalepenej obálke s označením „Voľba kontrolóra - NEOTVÁRAŤ“. Osobne možno prihlášku doručiť v podateľni Obecného úradu v Jarovniciach v čase úradných hodín; schválili spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Jarovnice verejným hlasovaním; schválili dĺžku diskusného príspevku pre jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra pred hlasovaním o voľbe hlavného kontrolóra v trvaní 10 minút. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí (podľa priezviska); určili dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra na 30 % pracovný úväzok; splnomocnili starostu Obce Jarovnice vymenovať komisiu na posúdenie splnenia náležitostí doručených prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Bod č. 5 - Schválenie dohody so Slovenským pozemkovým fondom o zrušení a vypořádání podielového spoluvlastníctva č. 00156/2026-PKZP-K40235/25.00

Poslanci jednohlasne schválili dve majetkové uznesenia. Prvým bolo **schválenie dohody so Slovenským pozemkovým fondom (SPF)** o zrušení a vypořádání podielového spoluvlastníctva k pozemku (číslo dohody 00156/2026), čím obec získa do vlastníctva podiely vlastnené fondom.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Druhým schváleným uznesením bola kúpa **pozemkov pod miestnou komunikáciou** od súkromného vlastníka za cenu 6 € za meter štvorcový. Konkrétne išlo o dva podiely: 0,15 m² na parcele CKN 581/4 v sume 0,90 € a 0,1 m² na parcele CKN 581/7 v sume 0,60 €.

Poslanci OcZ schválili kúpu pozemkov vedených na LV 3082 do výlučného vlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 6 €/m² pre účely: „Vysporiadanie pozemkov pod komunikáciou“

Predávajúci v 1. Rade pod B3: Triščík Anton, rod. Triščík, bytom Šarišské Dravce č.13, PSČ: 082 73, Šarišské Dravce na: **LV 3082, C - KN 581/4** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² s podielom na parcele **1/60in** (čo predstavuje 0,15 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B3) v sume 0,90 €, **LV 3082, C - KN 581/7** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² s podielom na parcele **1/60in** (čo predstavuje 0,1 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B3) v sume 0,60 € a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Bod č. 6 - Návrh na schválenie zapojenia sa obce Jarovnice do aktuálne vyhlásenej výzvy poslancov Prešovského samosprávneho kraja na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu Centra mládeže Jarovnice

Zastupiteľstvo sa venovalo dvom strategickým projektom. Najprv jednohlasne schválilo **zapojenie obce do výzvy Prešovského samosprávneho kraja (PSK)** na predkladanie žiadostí o dotáciu na rok 2026. Obec bude žiadať o maximálnu možnú sumu 5 000 € na podporu činnosti a aktivít **Centra mládeže Jarovnice**. Súčasťou schváleného uznesenia bol aj záväzok obce na spolufinancovanie projektu vo výške 20 % z poskytnutej dotácie, čo predstavuje 1 000 €.

Poslanci OcZ schválili zapojenie sa obce Jarovnice do aktuálne vyhlásenej výzvy poslancov Prešovského samosprávneho kraja na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026 v zmysle VZN PSK č. 110/2025 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov Prešovského samosprávneho kraja so žiadosťou o dotáciu na podporu činnosti Centra mládeže Jarovnice vo výške 5 000, 00 Eur a spolufinancovanie aktivít v prípade schválenia dotácie vo výške 20 % zo schválenej sumy dotácie.

Hlasovanie:

za – 11 poslancov (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),
proti – 0 poslancov,
zdržal sa – 0 poslancov,
neprítomný – 1 poslanec (Marek Pešta).

Bod č. 7 - Návrh na schválenie zapojenia sa obce Jarovnice do aktuálne vyhlásenej výzvy Fondu na podporu športu č. 2025/002 v rámci programu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry – INFRA 6 so žiadosťou o poskytnutie príspevku na výstavbu multifunkčného ihriska v obci Jarovnice

Ďalším bodom bolo schválenie opätovného podania žiadosti do výzvy **Fondu na podporu športu** (č. 2025/002) na **výstavbu multifunkčného ihriska**. Keďže ide o tretie podanie žiadosti, projektová dokumentácia aj rozpočet ostávajú nezmenené. Spolufinancovanie je stanovené vo výške 30 %. Starosta dodal, že ak žiadosť o dotáciu ani tentoraz nebude úspešná, obec v tomto roku postaví multifunkčné ihrisko z vlastných zdrojov. V prípade schválenia dotácie by obec postavila dve ihriská. Poslanci návrh jednohlasne schválili.

Poslanci OcZ schválili preloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č.2025/002 Fondu na podporu športu na projekt: *Multifunkčné ihrisko v Jarovniciach*; zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu; zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 30 %, t. j. 43 276,69 € a zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Jarovnice.

Hlasovanie:

za – 11 poslancov (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),

proti – 0 poslancov,

zdržal sa – 0 poslancov,

neprítomný – 1 poslanec (Marek Pešta).

Bod č. 8 –Byty – žiadosti o pridelenie nájomného bytu

Pracovníčka Hricová predložila poslancom zoznam žiadateľov o byt v BD 542. Poslanci po krátkej diskusii schválili pridelenie bytu č. 3 v bytovom dome č. 542 Alene Giňovej, Jarovnice 161 od 01.02.2026.

Hlasovanie:

➤ **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja Vladislav Kaleja),

➤ **proti – 0 poslancov,**

➤ **zdržal sa – 0 poslancov,**

➤ **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Pešta).

V záverečnej diskusii poslanci a starosta riešili viaceré podnety od občanov:

- Poštové služby: Zaznela sťažnosť, že pošta nie je doručovaná do rómskej osady, pričom problémom sú voľne sa pohybujúce psy. Starosta potvrdil, že obec má obmedzené právomoci, ale plánuje iniciovať stretnutie s riaditeľom pošty v Prešove.
- Kúrenie v zubnej ambulancii: Poslanec Dušan Ferko tlmočil sťažnosť zubárky na zimu v jej priestoroch. Starosta vysvetlil, že zubná ambulancia je v samostatnej budove, pani zubárka si platí za plyn sama a má vlastné samostatné kúrenie. Problémom je pravdepodobne šetrenie a nízke nastavenie kúrenia, ktoré si môže regulovať sama. Zároveň pripomenul, že obec už v minulosti investovala do úpravy priestorov v zdravotnom stredisku podľa jej požiadaviek, ktoré nakoniec nevyužila.
- Stav ciest: Viacerí poslanci upozornili na zlý stav ciest plných výtlkov, najmä na úseku od hlavného mosta v rómskej osade po cestu III. triedy v smere na Uzovské Pekľany. Starosta informoval, že oprava tohto úseku je zahrnutá v rozpočte a asfaltovanie je naplánované na apríl alebo máj tohto roka. Príčinou poškodenia boli podľa neho neodborne zasypané výkopy. Kritika sa týkala aj kvality starších opráv na iných uliciach.
- Predaj obecných pozemkov: Najrozsiahljšia debata sa viedla o možnosti predaja obecných pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu. Starosta vysvetlil, že predaj pozemkov bez infraštruktúry je problematický, pretože majitelia by nezískali stavebné povolenie. Vybudovanie inžinierskych sietí (voda, kanál, cesty, osvetlenie) by pre obec predstavovalo enormnú investíciu odhadovanú na 2,5 milióna eur a viac. Takéto stavebné pozemky by sa

následne museli predávať za výrazne vyššiu cenu (30–50 €/m²). Starosta tiež upozornil na riziko pre občanov poberajúcich sociálne dávky, ktorí by si takýto pozemok a stavbu nemohli dovoliť. Alternatívou je podľa neho žiadať o štátnu dotáciu na výstavbu nájomných bytov, kde by financovanie mohlo byť až 100 %.

Bod č. 9 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil. Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 15:50 hod.

V Jarovniciach dňa 27.1.2026

Zapisovateľka: Eva Hricová

Overovatelia zápisnice: Bartolomej Bilý

Lukáš Červeňák

Mgr. Florián Giňa

starosta obce