

## ZÁPISNICA

**z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 28.8.2017 o 13:00 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach**

Prítomní: 7 prítomných, 6 neprítomní, poslanec Marek Pešta sa ospravedlnil, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Predseda júci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Predseda júci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 7, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášania schopné.

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Beátu Dobrovičovou. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Jána Trišča a Vladislava Kaleju.

### **Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania**

Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov Mgr. Teréziu Judovú, Ladislava Bilého a Ing. Eubomíra Trišča.

Starosta obce prečítal program rokovania a mená navrhnutých členov do jednotlivých komisií.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k programu a dal hlasovať. Členovia jednotlivých komisií a program rokovania boli jednohlasne schválené.

#### **Hlasovanie:**

- **za – 7 poslanci** (Ladislav Bilý, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Eubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

### **Bod č. 3 – Informovanie starostu obce**

A) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že bol v Bratislave na Úrade pre verejné obstarávanie kvôli projektu Prístavba a nadstavba ZŠ. Všetky vytknutia porušení zo strany úradu boli vysvetlené okrem porušenia termínu dokončenia stavby, ktorý bol posunutý o šesť mesiacov. Tento posun bol spôsobený tým, že obec nemala zvoleného hlavného kontrolóra obce, na ktorého stanovisko k žiadosti o úver na predmetný projekt sa muselo čakať. O výsledku šetrenia bude starosta obce poslancov OcZ informovať.

#### **Bod č. 4 – Zmluva o výkone správy majetku VVS**

Starosta obce informoval poslancov OcZ, že súčasťou podkladov k zasadnutiu zastupiteľstva bol návrh Zmluvy o výkone správy majetku. Majetok VVS (rozvod verejného vodovodu) obec dostáva do správy bezodplatne, opravy na vodovode bude vykonávať obec a spravovať vodovod bude pracovník OcÚ, ktorý spravuje aj obecný vodovod.

Poslanci a) prerokovali bez pripomienok návrh zmluvy o výkone správy majetku Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. s Obcou Jarovnice, b) schválili 1. zverenie infraštruktúrneho majetku VVS, a.s. – verejného vodovodu v obci Jarovnice do správy obce 2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku VVS, a.s. do správy obce: a) infraštruktúrny majetok VVS, a.s. – rozvody verejného vodovodu v obci Jarovnice SO 01-Vrtaná studňa č. 2 s technologickým vybavením, SO 02-Záhľavie studne č. 2, SO 05-EI.NN Prípojka studne č. 2 a SO 10-Zásobný rad, b) cena za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka bude hradená v rámci celkového výberu vodného, t.j. tržby za pitnú vodu, prevádzkovateľ má právo sám fakturovať tieto odplaty v plnej výške vo svoj prospech, c) účel majetku – dodávka pitnej vody v rozsahu stanovenom schváleným a doloženým prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov, d) čas výkonu správy – doba neurčitá, e) práva a povinnosti zmluvných strán sú uvedené v návrhu zmluvy podľa čl. II.

#### **Hlasovanie:**

- **za – 7 poslanci** (Ladislav Bilý, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

#### **Bod č. 5 – Rôzne**

A) Mgr. Rastislav Zubaj prečítal žiadosť FK Roma Jarovnice o navýšenie dotácie o 1 500 €. Navýšenie žiadajú: výdavky na cestovné vo výške 500 €, na odmenu pre rozhodcov vo výške 500 €, na registráciu hráča a registračný preukaz pre nových hráčov vo výške 250 €, na čistiace prostriedky vo výške 150 €, za internet vo výške 60 €, na kosenie ihriska vo výške 40 €. Značnú časť nákladov organizácie tvorí cestovné hráčov a poplatky spojené s činnosťou. Po prečítaní tejto žiadosti nastala diskusia o potrebe zlepšenia organizácie činnosti v FK Roma, zapojení sa do starostlivosti o ihrisko, jeho stráženie a o záujme o celkovú činnosť FK Roma všetkých členov, nie len niektorých. Poslanci OcZ navrhli pozvať na najbližšie zasadnutie OcZ vedenie FK Roma a vzali túto žiadosť na vedomie.

B) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že na opravu fasády Domu nádeje na Cintoríne v Jarovniciach bol prizvaný stavebný dozor na podnet poslancov, čím sa navýšia náklady o ďalších cca 2 000,- €. Tiež sa spýtal (vzhľadom na poznámku zo strany poslancov OcZ na minulom zasadnutí OcZ o predražení opravy Domu nádeje), či nie je tiež predražením, aby obec kupovala pozemky, ktoré majú hodnotu 0,20 € za cenu 5,- €.

C) Poslanec Miroslav Sedlák sa spýtal starostu obce, či sa bude riešiť oprava budovy, kde v podnájme je predajňa potravín Skybová aj kvôli kontrole z RÚVZ (hygiena). Starosta obce odpovedal, že už na minulom zasadnutí OcZ informoval o potrebe opravy strechy na tejto budove, osadení nových okien a vymaľovania fasády a tiež o potrebe riešiť budovu ZS v osade (oprava a nový náter strechy, nová fasáda, oplatenie). V diskusii o možnostiach riešenia, o zadávaní výberového konania na tieto opravy, padol návrh zo strany poslanca Ing. Ľubomíra Trišča, aby do hodnotiacej komisie pri výberovom konaní bol prizvaný aj poslanec OcZ. Ďalej poslanci diskutovali o tom, či ZS v osade opraviť, alebo presťahovať do ZS v obci, ktoré by muselo byť zväčšené. Tiež upozornili na potrebu vybudovania chodníka od mosta na Jarovnickej strane osady ku kostolu kvôli vylievajúcej sa vode a nemožnosti prechodu.

Poslanci poverili starostu obce, a) aby dal vypracovať cenovú ponuku a realizoval opravu strechy, výmenu okien a maľbu fasády na obecnej budove súp. č. 237, b) realizovať vymaľovanie fasády, vymaľovanie strechy a oplatenie budovy ZS v osade súp. č. 112, c) aby zistil vlastnícke vzťahy k pozemkom a pripravil realizáciu výstavby chodníka od mosta na Jarovnickej strane osady ku kostolu.

Hlasovanie:

- **za – 7 poslanci** (Ladislav Bilý, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

D) Starosta obce upozornil, že stále je ešte možnosť zapojiť sa do výzvy na výstavbu bytových domov, ktorá by bola financovaná 95 % zo štátnych prostriedkov a 5 % spoluúčasť obce. Tieto bytové domy by boli posledné, ktoré by sa v obci stavali, pretože sa pripravuje IBV. Maximálna suma, ktorá by bola vyčlenená pre našu obec je 950 000,- €. Poslanci OcZ diskutovali o potrebe výstavby bytových domov, o ďalších nákladoch, ktoré by vznikli pri tejto výstavbe, o výške nájmu, ktorá by bola v týchto bytových domoch. Upozornili na stále sa zvyšujúci dlh na nájomnom už postavených a odovzdaných bytových domov, vyslovili potrebu hľadať spôsob ako znížiť tento dlh a ako predchádzať týmto dlhom, napríklad aj cez osobitného príjemcu, cez výber nájomcov, ktorí sú schopní splácať nájom, cez skrátenia dĺžky nájomnej zmluvy atď. Starosta obce oznámil, že bude mať stretnutie so zástupcami UPSVaRu o podmienkach realizovania zasielania financií na obec prostredníctvom osobitného príjemcu. Po dlhšej diskusii dal starosta obce hlasovať o zámere výstavby.

Poslanci neschválili a) zámer výstavby 24 b.j., ktorá bude financovaná zo zdrojov poskytnutých MV SR v rámci projektov MRK a b) vypracovanie projektovej dokumentácie na 24 b.j.

Hlasovanie:

- **za – 2 poslanci** (Ladislav Bilý, Vladislav Kaleja),
- **proti – 2 poslanci,** (Mgr. Terézia Judová, Kvetoslava Korineková)
- **zdržal sa – 3 poslanci** (Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák).

E) Na záver sa poslanci OcZ informovali v akom stave je realizácia opráv ciest a výtlkov na cestách v obci podľa predchádzajúcich zámerov. Starosta obce odpovedal, že sa pracuje na vysporiadovaní pozemkov a oprava a asfaltovanie ciest sa pripravuje.

**Bod č. 6 - Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil.

V Jarovniciach 5.9.2017

Zapisovateľ: Beáta Dobrovičová

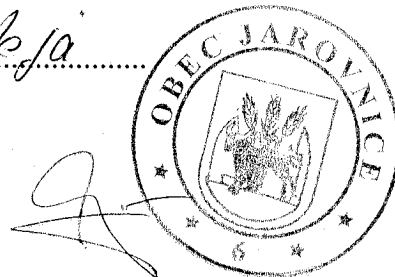
*Beáta Dobrovičová*  
.....

Overovatelia zápisnice: Ján Trišč

*Ján Trišč*  
.....

Vladislav Kaleja

*Vladislav Kaleja*  
.....



Florián Giňa  
starosta obce