ZÁPISNICA

z 36. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 24. augusta 2026 o 14:00 hod. v zasadačke obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: Mgr. Florián Giňa, starosta obce
Mgr. Janka Marcinčinová, prednostka OcÚ
Eva Hricová, rozpočtárka obce
Mgr. Peter Oborník, PhD., hlavný kontrolór obce

Poslanci:
Prítomní: Bartolomej Bilý
Dušan Bilý
Jaroslav Bilý
Lukáš Červeňák
Dušan Ferko
František Ferko
Anton Giňa
Marek Giňa
Roman Husár
Milan Kaleja
Vladislav Kaleja
Marek Pešta
Neprítomní: -

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 12 poslancov OcZ sú prítomní 12, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášania schopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal program 36. riadneho zasadnutia OcZ s bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Informovanie obecného zastupiteľstva starostom obce
4. Súhlas s uzatvorením Zmluvy o dielo na vyhľadávací hydrogeologický prieskum
5. Rozpočtové opatrenie 8/2026; 9/2026
6. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce
7. Schválenie Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – novovytvorená parc.č. C-KN 577/4, vytvorenej z parc.č. C-KN 577/1, k.ú. Jarovnice
8. Schválenie zámeru previesť nehnuteľný majetok obce Jarovnice v rámci Národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“ (NP A-PVP, ITMS kód projektu: 401406DPU9) z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
9. Schválenie Dohody so Slovenským pozemkovým fondom o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 02948/2026-PKZP-K40455/26.00
10. Územný plán č. 99/2019 - začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu č.4

11. Zmena uznesenia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach č. 525/2026 zo dňa 18. 6. 2026 – zmena spôsobu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie k projektu „Revitalizácia areálu kúrie pre potreby Centra mládeže Jarovnice“.
12. Zapojenie obce Jarovnice do výzvy PSK-UV-016-2026-DV-ESF+ „Miestne občianske a podporné služby“ a spolufinancovanie celkovej ceny práce členov MOaPS
13. Zapojenie obce Jarovnice do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“, kód výzvy PSK-UV-015-2026-DV-EFRR – výstavba 24 nájomných bytov
14. Nájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Cesta von, o. z.
15. Byty – predĺženie nájomných zmlúv
16. Rôzne
17. Záver

Program bol schválený jednohlasne.
Hlasovanie:

- **za – 12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 0 poslancov.**

Za zapisovateľku bola určená Eva Hricová, do návrhovej komisie boli určení poslanci: Dušan Bilý, Roman Husár, Dušan Ferko. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Lukáš Červeňák, Vladislav Kaleja. Aj toto uznesenie bolo schválené jednohlasne.
Hlasovanie:

- **za – 12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 0 poslancov.**

Bod č. 3 – Informovanie obecného zastupiteľstva starostom obce

Starosta obce informoval poslancov:

- pripravuje sa hydrogeologický vrt,
- čoskoro bude otvorené multifunkčné ihrisko,
- výstavba domu smútku v Močidľanoch sa už začala a pokračuje plynule,
- dnes bolo v našej obci otvorenie Cirkevnej materskej školy M. Wardovej,
- 3. septembra 2026 je plánované otvorenie Cirkevnej základnej školy za účasti ministra školstva

Následne sa starosta spýtal, či sú ešte otázky. K tomuto bodu neboli žiadne ďalšie otázky.

Bod č. 4 – Súhlas s uzatvorením Zmluvy o dielo na vyhľadávací hydrogeologický prieskum

P. Hatvaník bližšie informoval poslancov o realizácii vyhľadávacieho hydrogeologického prieskumu pre zabezpečenie vodného zdroja v obci Jarovnice. Súčasťou plnenia je kompletizácia technických, meračských, hydrodynamických, vzorkovacích a geologických prác potrebných na úspešne vyvŕtanie nového hydrogeologického vrtu. Starosta obce k bodu otvoril diskusiu.

Poslanci OcZ vzali na vedomie informáciu o výsledku verejného obstarávania na zákazku „Vyhľadávací hydrogeologický prieskum“ a súhlasili s uzatvorením zmluvy o dielo na vyhľadávací hydrogeologický prieskum s GP TATRY s.r.o. so sídlom Podhorany 125, 059 93 Podhorany, IČO: 57417253 za cenu 20 925,00 € s DPH; poverili starostu obce Jarovnice podpisom tejto zmluvy.

Hlasovanie:

- **za – 12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 0 poslancov.**

Bod č. 5 - Rozpočtové opatrenie 8/2026; 9/2026

Rozpočtárka obce p. Hricová oboznámila poslancov, že rozpočtové opatrenie č. 8/2026 je schválené starostom obce a je predložené na vedomie a rozpočtové opatrenie č. 9/2026 je predložené na schválenie. Materiál k bodu bol doručený v písomnej forme spolu s pozvánkou. Odpovedala na otázky poslancov.

RO č. 8/2026 (schválené v kompetencii starostu obce): povolené navýšenie a viazanie príjmov v celkovej sume 225 199,31 €, povolené navýšenie a viazanie výdavkov v celkovej sume 225 199,31, a presun vo výdavkovej časti vo výške 10 000,00 €. Dôvodová správa k zmenám rozpočtu: Zmeny rozpočtu v príjmovej časti: navýšenie položky správne poplatky a poplatky za porušenie predpisov, príjem refundácie za MOPS, úprava príjmov v školstve na základe oznámení, príjem dotácie pre centrum mládeže z erazmus +. Príjem za odpredaj pozemkov v rámci projektu. Zmeny vo výdavkovej časti: úprava výdavkov v školstve, navýšenie položky - sociálna výpomoc, výdavky z projektu erazmus +, navýšenie výdavkov na MOPS, navýšenie kapitálových výdavkov - nákup pozemkov.

RO č. 9/2026 (predložené na schválenie OcZ): povolené navýšenie a viazanie príjmov v celkovej sume 0 €, povolené navýšenie a viazanie výdavkov v celkovej sume 0, a presun vo výdavkovej časti vo výške 161 500,00 €. Dôvodová správa k zmenám rozpočtu: Zmeny rozpočtu v príjmovej časti: Zmeny vo výdavkovej časti: zvýšenie výdavkov na asfaltovanie miestnych komunikácií, údržbu obecných budov, navýšenie výdavkov na základe žiadostí o financovanie školských jedální v CZŠ a SMŠ Filka z podielových daní. Navýšenie kapitálových výdavkov - hydrogeologický prieskum (vodáreň), navýšenie výdavkov na inštaláciu nových kamier, na oplotenie školského dvora, na projektovú dokumentáciu na výstavbu nových bytových jednotiek a presun v programe: splátky úverov.

Poslanci OcZ vzali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 8/2026 uskutočnené v súlade s § 14 odsek 2, písm. a, b, c, d) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a schválili rozpočtové opatrenie č. 9/2026 uskutočnené v súlade s § 14 odsek 2, písm. a, b, c, d) zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých.

Hlasovanie:

- **za – 12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 0 poslancov.**

Bod č. 6 – Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce

Prednostka OcÚ prečítala dôvodovú správu k preplateniu nevyčerpanej dovolenky, vysvetlila, ako je pripravený prepočet náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2025 a rok 2026.

Poslanci OcZ schválili poskytnutie náhrady platu starostovi obce Jarovnice Mgr. Floriánovi Giňovi za nevyčerpanú dovolenku za rok 2025 v rozsahu 19 dní a za rok 2026 v rozsahu 23 dní. Nevyčerpaná dovolenka za rok 2026 bude vyplatená až po ukončení mandátu v poslednej mzde.

Hlasovanie:

- **za – 12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 0 poslancov.**

Bod č. 7. - Schválenie Žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – novovytvorená parc.č. C-KN 577/4, vytvorenej z parc.č. C-KN 577/1, k.ú. Jarovnice

Prednostka OcÚ prečítala žiadosť Ing. Martina Bujňáka, Hermanovce o odkúpenie obecného pozemku, ktorý doposiaľ užívali ako vlastný a chcú to právne vysporiadať. Doplnila, že kúpna cena bude určená znaleckým posudkom.

Poslanci OcZ prerokovali žiadosť Ing. Martina Bujňáka a Anny Bujňákovej, obaja trvale bytom Hermanovce 396, 082 35 Hermanovce, doručenú obci dňa 18.08.2026, evidenčné číslo 3722, číslo spisu S2026/1385, o odkúpenie novovytvorenej časti pozemku, oddelenej geometrickým plánom č. 40/2026 vyhotoveným Ing. Petrom Dančom – TRENDY GEO dňa 13.08.2026, úradne overeným Ing. Martinom Machajom, ako parcela registra C KN č. 577/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45 m², oddelená z pôvodnej parcely registra C KN č. 577/1 vo vlastníctve obce Jarovnice, zapísanej na LV č. 2239, k. ú. Jarovnice, okres Sabinov; schválili zámer previesť vlastníctvo vyššie uvedenej nehnuteľnosti – novovytvorenej parcely registra C KN č. 577/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45 m², k. ú. Jarovnice – z vlastníctva obce Jarovnice, formou priameho predaja ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice. v prospech Ing. Martina Bujňáka a Anny Bujňákovej, obaja trvale bytom Hermanovce 396, 082 35 Hermanovce, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva najmä v tom, že: ide o pozemok s malou výmerou, 45 m², nepravidelného tvaru, s ktorým by obec inak nemohla účelne naložiť, prevodom sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu vlastníckych a užívacích pomerov s priľahlým pozemkom parc. č. 71/2, vedenom na LV č. 2900, v k.ú. Jarovnice, vo vlastníctve žiadateľov, s ktorým predmetná časť pozemku svojím umiestnením a doterajším faktickým užívaním tvorí neoddeliteľný celok, pozemok nemá pre obec samostatné využitie a jeho prevodom dôjde k narovnaniu dlhodobo existujúceho faktického stavu užívania s právnym stavom; s tým, že kúpna cena nehnuteľnosti nie je ku dňu prijatia tohto uznesenia stanovená, keďže znalecký posudok o všeobecnej hodnote pozemku zatiaľ nebol vyhotovený. Kúpna cena bude určená vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom. Náklady na vypracovanie znaleckého posudku znáša v súlade s čl. 11 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice kupujúci a žiadajú starostu obce Jarovnice zabezpečiť zverejnenie úplného zámeru previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vrátane ceny, na elektronickej úradnej tabuli obce najmenej 15 dní pred rozhodovaním o samotnom prevode vlastníctva, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 19 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za – 12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 0 poslancov**.

Bod č. 8 – Schválenie zámeru previesť nehnuteľný majetok obce Jarovnice v rámci Národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“ (NP A-PVP, ITMS kód projektu: 401406DPU9) z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prednostka OcÚ povedala, že je pripravené uznesenie na odpredaj obecného pozemku v rámci národného projektu. Cena 10,00 €/m^2 je stanovená znaleckým posudkom.

Poslanci OcZ určili**,** že nehnuteľný majetok obce: pozemok vo vlastníctve obce Jarovnice, parcela registra C č. 259/30 o výmere 56 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 2788 vedenom na Okresnom úrade v Sabinove, katastrálnom odbore, pre k. ú. Jarovnice, obec Jarovnice, okres Sabinov; pozemok vo vlastníctve obce Jarovnice, parcela registra C č. 259/31 o výmere 107 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 2788 vedenom na Okresnom úrade v Sabinove, katastrálnom odbore, pre k. ú. Jarovnice, obec Jarovnice, okres Sabinov; pozemok vo vlastníctve obce Jarovnice, parcela registra C č. 259/32 o výmere 41 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 2788 vedenom na Okresnom úrade v Sabinove, katastrálnom odbore, pre k. ú. Jarovnice, obec Jarovnice, okres Sabinov; sa stáva p r e b y t o č n ý m majetkom obce a určuje spôsob nakladania s týmto majetkom, a to prevod vlastníctva kúpnou zmluvou z dôvodu osobitného zreteľa; schválili zámer obce kúpnou zmluvou uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa Obec Jarovnice, v zastúpení starostom obce Mgr. Floriánom Giňom zverejňuje zámer odpredaja nehnuteľnosti v zmysle §9a odsek 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice článok 19 odsek 6 písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice účinných dňom 23.03.2026 pri prevode z dôvodu osobitného zreteľa, ak o ňom rozhodne obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámerom je uskutočniť predaj pozemkov v rámci Národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“, medzi Obcou Jarovnice, Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice, v postavení predávajúceho a Vladimírom Kalejom, r. Kaleja, nar. 10.11.1993, bytom Jarovnice 353, 082 63 Jarovnice v postavení kupujúceho; schválili spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne: spôsob prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle článku 19 bod 6 písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice účinných dňom 23.03.2026. Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ v zmysle článku 19 bod 6 písm. d) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice účinných dňom 23.03.2026 sa jedná o pozemky s malou výmerou do 250 m^2 s dôvodným predpokladom, že by sa obci ani pri vynaložení maximálneho úsilia nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmito pozemkami, keďže sú zastavané obydliami vo vlastníctve kupujúceho. Tento dôvod osobitného zreteľa sa použije len v prípade, ak má žiadateľ vysporiadané všetky záväzky voči obci. Stanovenie výšky kúpnej ceny:

Obecné zastupiteľstvo v Jarovniciach, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určuje výšku kúpnej ceny 10,- Eur/m^2. Výška kúpnej ceny bola určená na

základe znaleckého posudku č. 38/2025, ktorý vypracovala Ing. Eva Kamenská, znalkyňa v odbore stavebníctvo, odvetví odhad hodnoty nehnuteľností. Pre účely národného projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami (NP A-PVP)“ sa bod 2 článku 19 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice účinných dňom 23.03.2026 nepoužije, keďže v prípade majetku súvisiaceho s týmto projektom znalecký posudok môže byť starší ako 9 mesiacov.

O 14:55 hod. zo zasadnutia odišiel poslanec Marek Giňa.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Giňa).

Bod č. 9 - Schválenie Dohody so Slovenským pozemkovým fondom o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 02948/2026-PKZP-K40455/26.00

V tomto bode bola predložená na schválenie dohoda s SPF na prevod pozemkov za účelom vysporiadania pozemkov pod chodníkom vo výmere 61,60 m^2 v dohodnutej výške 1m^2/15,11 €, spolu 930,78 €.
Poslanci OcZ schválili Dohodu so Slovenským pozemkovým fondom o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva č. 02948/2026-PKZP-K40455/26.00.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Giňa).

Bod č. 10 - Územný plán č. 99/2019 - začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov Územného plánu č.4

Starosta k bodu povedal, že sú zmeny v navrhovanom doplnení územného plánu obce a je potrebné schváliť nové uznesenie.
Poslanci OcZ zrušili uznesenie č. 527/2026 z 34. riadneho zasadnutia konaného dňa 18.6.2026 z dôvodu zmien v navrhovanom rozsahu úpravy územného plánu, schválili obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Jarovnice postupom podľa §30 a §31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.3.2024 v spojení s §40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v nasledovnom rozsahu prílohy č.1 k tomuto uzneseniu (tabuľka).

Poslanci OcZ poverili starostu obce zabezpečiť spracovateľa Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Jarovnice a obstarávateľa Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**

- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Giňa).

Bod č. 11 - Zmena uznesenia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach č. 525/2026 zo dňa 18. 6. 2026 – zmena spôsobu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie k projektu „Revitalizácia areálu kúrie pre potreby Centra mládeže Jarovnice“.

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová informovala, že došlo k zmene spôsobu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie a služieb pre obnovu kúrie. Verejné obstarávanie bude podľa zákona a bez použitia súťaže návrhov.

Poslanci OcZ zrušili bod A) 2. uznesenia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach č. 525/2026 zo dňa 18. 6. 2026 v znení:

„Realizáciu procesu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie a súvisiacich služieb formou súťaže návrhov v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, s následným overením súťažných podmienok Slovenskou komorou architektov a s využitím nadväzujúceho priameho rokovacieho konania s víťazom súťaže.“

a schválili realizáciu verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie a súvisiacich služieb pre komplexnú obnovu národnej kultúrnej pamiatky Kúria, súp. č. 237, parc. KN-C č. 382, k. ú. Jarovnice (ÚZPF č. 11901/1), postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zodpovedajúcim predpokladanej hodnote zákazky, bez použitia súťaže návrhov, rozsah predmetu zákazky v súlade s bodom 3.1 rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Prešov č. Z-PUSR-015732/2025 zo dňa 5. 3. 2025, uplatnenie podmienok účasti a kritérií na vyhodnotenie ponúk, ktoré zabezpečia odbornú kvalitu plnenia, najmä: požiadavku, aby projektovú dokumentáciu obnovy spracovala fyzická osoba autorizovaná podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (§ 32 ods. 8 pamiatkového zákona), preukázanie skúseností uchádzača a kľúčových odborníkov s prípravou obnovy nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, Vecnú a časovú koordináciu obstarávania a spracovania projektovej dokumentácie s výsledkami reštaurátorského výskumu a návrhu na reštaurovanie fresiek v budove kúrie a s podmienkami rozhodnutia KPÚ Prešov, najmä s povinnosťou zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu reštaurovania s realizáciou stavebnej obnovy (bod 5.2 rozhodnutia) a ochranu predmetu reštaurovania počas stavebnej obnovy (bod 5.6 rozhodnutia), zabezpečenie financovania nákladov na verejné obstarávanie a na spracovanie projektovej dokumentácie z rozpočtu obce Jarovnice, s tým, že tieto výdavky budú v maximálnom možnom rozsahu uplatnené ako oprávnené výdavky projektu, resp. ako náklady na prípravu projektu podľa podmienok výzvy CLD01 a skonštatovali, že ostatné časti uznesenia č. 525/2026 zo dňa 18. 6. 2026, t. j. body A) 1., A) 3. až A) 7., B) a C), zostávajú týmto uznesením nedotknuté a naďalej v platnosti; zámer obce zapojiť sa do výzvy CLD01, predpokladaný rozpočet projektu, požadovaná miera grantu 100 %, záväzok udržateľnosti výsledkov projektu po dobu najmenej 5 rokov, ako aj splnomocnenie starostu obce sa nemenia.

Hlasovanie:

- **za – 11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Marek Giňa).

Starosta obce o 15:10 hod. vyhlásil krátku prestávku. Zasadnutie pokračovalo o 15:20 hod.

Bod č. 12 - Zapojenie obce Jarovnice do výzvy PSK-UV-016-2026-DV-ESF+ „Miestne občianske a podporné služby“ a spolufinancovanie celkovej ceny práce členov MOaPS

Prednostka OcÚ informovala, že obec sa zapojila do výzvy na získanie dotácie pre 12 členov MOPS vo výške 262 393,74 €, spolufinancovanie obce vo výške 27 766,53 €. Dodala, že žiadosť bola poslaná 24.7.2026, nakoľko sú uprednostnené žiadosti podané so skorším dátumom.

Poslanci OcZ vzali na vedomie informáciu o vyhlásení výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s kódom PSK-UV-016-2026-DV-ESF+ „Miestne občianske a podporné služby“, vyhlásenej dňa 10. 7. 2026 Úradom vlády Slovenskej republiky ako sprostredkovateľským orgánom pre Program Slovensko 2021 – 2027, priorita 4P6 Aktívne začlenenie rómskych komunít, špecifický cieľ ESO4.10, s uzávierkou 1. hodnotiaceho kola dňa 17. 8. 2026; informáciu o predložení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt „Miestne občianske a podporné služby v obci Jarovnice“, kód ŽoNFP NFP401406J411, ktorá bola odoslaná prostredníctvom verejnej časti portálu ITMS21+ dňa 24. 7. 2026 o 11:33 hod., s celkovými oprávnenými výdavkami projektu vo výške 262 393,74 EUR, požadovanou výškou NFP 262 393,74 EUR (100 % celkových oprávnených výdavkov) a s obdobím realizácie hlavnej aktivity projektu 10/2026 – 03/2028 (18 mesiacov), pri počte 12 členov MOaPS zamestnaných na plný pracovný úväzok; informáciu, že žiadosť o NFP bola predložená pred termínom uzávierky 1. hodnotiaceho kola z dôvodu uplatnenia výberového rozlišovacieho kritéria „termín odoslania žiadosti o NFP“, podľa ktorého sú pri nedostatku alokácie uprednostnené žiadosti so skorším dátumom a časom odoslania; informáciu, že oprávnené mzdové výdavky projektu sú vykazované formou jednotkových nákladov na hodinu práce člena MOaPS, ktoré predstavujú 90 % celkovej ceny práce, pričom zvyšných 10 % celkovej ceny práce členov MOaPS nie je oprávneným výdavkom projektu a obec Jarovnice je povinná dofinancovať ich z vlastných rozpočtových zdrojov v predpokladanej výške 27 766,53 EUR za celé obdobie realizácie projektu a schválili zapojenie sa obce Jarovnice do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s kódom PSK-UV-016-2026-DV-ESF+ „Miestne občianske a podporné služby“ a predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt „Miestne občianske a podporné služby v obci Jarovnice“, kód ŽoNFP NFP401406J411, odoslanej dňa 24. 7. 2026; realizáciu projektu „Miestne občianske a podporné služby v obci Jarovnice“ v období 10/2026 – 03/2028 v rozsahu 12 členov MOaPS zamestnaných na plný pracovný úväzok, s celkovými oprávnenými výdavkami projektu vo výške 262 393,74 EUR, v súlade s podmienkami poskytnutia príspevku stanovenými vo výzve, a to v prípade schválenia žiadosti o NFP; spolufinancovanie celkovej ceny práce členov MOaPS z vlastných rozpočtových zdrojov obce vo výške 10 % celkovej ceny práce, ktorá nie je krytá nenávratným finančným príspevkom, v predpokladanej celkovej výške 27 766,53 EUR za obdobie realizácie projektu, z toho v roku 2026 vo výške 4 472,00 EUR, v roku 2027 vo výške 18 484,27 EUR a v roku 2028 vo výške 4 810,27 EUR, s tým, že skutočná výška spolufinancovania sa bude odvíjať od počtu skutočne odpracovaných hodín členov MOaPS a od aktuálnej výšky celkovej ceny práce; financovanie prípadných ďalších neoprávnených výdavkov projektu z vlastných rozpočtových zdrojov obce a zabezpečenie prechodného financovania výdavkov projektu do doby ich refundácie zo strany poskytovateľa;

a poverili starostu obce Jarovnice vykonaním všetkých právnych úkonov súvisiacich s konaním o žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, vrátane doplnenia a vysvetlenia žiadosti na výzvu sprostredkovateľského orgánu, podpisu zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a jej prípadných dodatkov, ako aj zabezpečením realizácie projektu v prípade jeho schválenia.

O 15:30 hod sa ospravedlnil a zo zasadnutia odišiel poslanec Dušan Bilý.

Hlasovanie:

- **za – 10 poslancov** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),

- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 2 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Bilý).

Bod č. 13 - Zapojenie obce Jarovnice do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“, kód výzvy PSK-UV-015-2026-DV-EFRR – výstavba 24 nájomných bytov

Starosta obce informoval, že obec sa chce zapojiť do výzvy o NFP na výstavbu bytov. Doplnil, že je potrebná úprava projektovej dokumentácie, nakoľko nové bytové domy nebudú pavlačové, ale budú ináč riešené. Plánuje sa výstavba 4 bytových domov. Poslanci v diskusii zdôraznili, že je potrebné riešiť prístupovú cestu. K bodu boli pripravené dva uznesenia.

O 15:40 hod. zo zasadnutia odišiel poslanec Lukáš Červeňák.

Poslanci OcZ vzali na vedomie informáciu o vyhlásení výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“, kód výzvy PSK-UV-015-2026-DV-EFRR, ktorú dňa 13. 07. 2026 vyhlásil Úrad vlády Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko, v rámci priority 4P9 Dostupné bývanie, špecifického cieľa RSO4.7 Podpora prístupu k cenovo dostupnému a udržateľnému bývaniu (EFRR), a informáciu o podmienkach poskytnutia príspevku uvedenú v dôvodovej správe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia; schválili zapojenie sa obce Jarovnice do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku „Dostupné bývanie v obciach z Atlasu rómskych komunít“, kód výzvy PSK-UV-015-2026-DV-EFRR, a predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „ŽoNFP“) na projekt výstavby nájomných bytov; predmet projektu, ktorým je obstaranie 24 nájomných bytov novou výstavbou, a to výstavbou 4 bytových domov so 6 bytovými jednotkami v každom bytovom dome, určených na sociálne bývanie podľa tretej časti zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov; miesto realizácie projektu, ktorým sú nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Jarovnice, nachádzajúce sa v katastrálnom území Jarovnice, obec Jarovnice, okres Sabinov: parcela registra „C“ č. 703/60, zapísaná na liste vlastníctva č. 127, parcela registra „C“ č. 703/59, zapísaná na liste vlastníctva č. 2979, parcela registra „C“ č. 546/6, zapísaná na liste vlastníctva č. 2983, parcela registra „C“ č. 546/5, zapísaná na liste vlastníctva č. 2983; predloženie ŽoNFP v rámci 2. hodnotiaceho kola výzvy s termínom uzávierky 30. 11. 2026, a v prípade, ak k tomuto termínu nebudú splnené všetky podmienky poskytnutia príspevku, v rámci niektorého z ďalších hodnotiacich kôl vyhlásených poskytovateľom počas trvania otvorenej výzvy; vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu potrebnom na vydanie povolenia stavby a v rozsahu realizačnej dokumentácie vrátane položkového rozpočtu stavby (výkazu výmer), a zabezpečenie všetkých ostatných podkladov potrebných na vydanie právoplatného povolenia na realizáciu projektu podľa stavebného zákona, najmä geodetického zamerania územia, inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu, energetického posúdenia stavby, vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí, ako aj výkon súvisiacej inžinierskej činnosti; financovanie prípravných prác podľa bodu B.5 z vlastných zdrojov obce Jarovnice, s tým, že tieto výdavky budú po schválení ŽoNFP predmetom refundácie z nenávratného finančného príspevku v rozsahu ich oprávnenosti podľa podmienok výzvy; zabezpečenie finančných prostriedkov na úhradu prípadných neoprávnených výdavkov projektu, ktoré vzniknú v priebehu realizácie aktivít projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa, z rozpočtu obce Jarovnice; záväzok obce Jarovnice zachovať charakter využitia podporených nehnuteľností na účely sociálneho bývania podľa tretej časti zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších

predpisov počas obdobia udržateľnosti projektu v dĺžke 5 rokov a následne minimálne po dobu 15 rokov od ukončenia obdobia udržateľnosti projektu; záväzok obce Jarovnice zabezpečiť poskytovanie sprievodnej asistenčnej služby prostredníctvom asistenta bývania (kherutno/kherutňi) v rozsahu a za podmienok podľa prílohy č. 10 výzvy a poverili starostu obce vykonaním všetkých úkonov potrebných na prípravu a predloženie ŽoNFP, vrátane zabezpečenia verejného obstarávania na vypracovanie projektovej dokumentácie a súvisiacich služieb v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; podaním návrhu na vydanie povolenia stavby a zabezpečením nadobudnutia jeho právoplatnosti najneskôr ku dňu predloženia ŽoNFP; predložením ŽoNFP poskytovateľovi prostredníctvom informačného systému ITMS21+ v termíne podľa bodu B.4 tohto uznesenia; priebežným informovaním obecného zastupiteľstva o stave prípravy projektu a o výsledku konania o ŽoNFP.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 3 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Bilý, Lukáš Červeňák).

Poslanci OcZ schválili skonštatovali, že obec Jarovnice preverila všetky nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve nachádzajúce sa v katastrálnom území Jarovnice z hľadiska ich vhodnosti a dostupnosti na obstaranie nájomných bytov určených na sociálne bývanie, a to tak formou novej výstavby, ako aj formou rekonštrukcie, nadstavby, prístavby alebo stavebnej úpravy existujúcich stavieb; obec Jarovnice v rokoch 2021 – 2023 obstarala nájomné bytové domy v lokalite, ktorá bezprostredne susedí s pozemkami tvoriacimi miesto realizácie projektu podľa uznesenia č. 548/2026, pričom táto existujúca zástavba je napojená na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, distribučnú sieť elektrickej energie a na miestnu komunikáciu; zámer výstavby 24 nájomných bytov predstavuje pokračovanie a rozšírenie tejto už zrealizovanej investície obce do bývania a nevytvára novú, samostatne stojacu ani izolovanú obytnú lokalitu; vyhlásili, že obec Jarovnice nedisponuje inými stavebnými pozemkami vo svojom vlastníctve, ktoré by boli v pozíciách vhodnejších na riešenie bývania obyvateľov obce vrátane obyvateľov marginalizovanej rómskej komunity, než pozemky uvedené ako miesto realizácie projektu v uznesení č. 548/2026; obec Jarovnice nedisponuje stavbami vo svojom vlastníctve, ktoré by boli v pozíciách vhodných na riešenie bývania formou ich rekonštrukcie, nadstavby, prístavby alebo stavebnej úpravy, ktorou by vznikli byty určené na sociálne bývanie; v katastrálnom území obce Jarovnice sa nenachádza iná vhodnejšia lokalita na riešenie bývania obyvateľov marginalizovanej rómskej komunity, a to z nasledovných objektívnych dôvodov: obec nemá vo svojom vlastníctve iné pozemky, ktoré by boli podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie obce určené na bytovú výstavbu a súčasne situované bližšie k jadru obce, pozemky nachádzajúce sa v blízkosti jadra obce nie sú vo vlastníctve obce, resp. majú nevysporiadané vlastnícke vzťahy, a nie sú preto pre obec dostupné na realizáciu bytovej výstavby, vybraná lokalita je súčasťou obce, resp. jej prirodzeným funkčným rozšírením, nenachádza sa za hranicami obce a priamo nadväzuje na existujúcu zástavbu nájomných bytových domov obstaraných obcou v rokoch 2021 – 2023, na ktorých technickú infraštruktúru (vodovod, kanalizáciu, elektrickú energiu, prístupovú komunikáciu a verejné osvetlenie) sa nová výstavba napojí; realizáciou projektu nedôjde k zhoršeniu situácie v oblasti segregácie, stigmatizácie ani getoizácie obyvateľov marginalizovanej rómskej komunity v obci Jarovnice, a to ani počas realizácie projektu, ani počas obdobia jeho udržateľnosti, a obec prijme opatrenia na zvýšenie celkovej dostupnosti občianskej vybavenosti v prospech obyvateľov marginalizovanej rómskej komunity, ktoré sú uvedené v dôvodovej správe tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia a poverujú starostu obce zabezpečiť doloženie objektívnych dôvodov

podľa bodu B.3 tohto uznesenia preukaznými dokumentmi, najmä výpismi z listov vlastníctva, výpisom z územnoplánovacej dokumentácie obce o funkčnom využití plôch a v prípade potreby stanoviskom okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie, resp. orgánu ochrany prírody a krajiny; zabezpečiť vypracovanie Mapy celkového pohľadu obce v rozsahu podľa prílohy č. 6 a prílohy č. 2 výzvy; predložiť výpis z tohto uznesenia ako prílohu žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a zapracovať jeho obsah do častí 7.2 až 7.4 formulára žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 3 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Bilý, Lukáš Červeňák).

Bod č. 14 - Nájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Cesta von, o. z.

Starosta obce predložil na schválenie návrh zámeru prenechať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Jarovnice (bývalá ambulancia detskej doktorky) do nájmu občianskemu združeniu Cesta von, o. z., a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na dobu určitú a za symbolické nájomné vo výške 1,00 € ročne, s tým, že všetky náklady spojené s užívaním a prevádzkou nehnuteľnosti bude znášať nájomca. Združenie Cesta von je celoslovensky pôsobiaca nezisková organizácia zameraná na prácu s obyvateľmi marginalizovaných komunít žijúcich v generačnej chudobe. V obci Jarovnice združenie realizuje dva dlhodobé programy: program OMAMA a program FILIP a plánuje svoje aktivity v obci ďalej rozširovať o ďalšie programy pre deti, mládež a rodiny.

V diskusii starosta povedal, že budova bola na predaj, ale nikto sa neprihlásil. Poslanci dodali, že zo strany občanov obce je záujem o prenájom na bývanie. Starosta dal o pripravenom návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie:

- **za – 0 poslancov,**
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 9 poslancov,** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **neprítomní – 3 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Bilý, Lukáš Červeňák).

Poslanci OcZ návrh uznesenia neschválili.

Bod č. 15 - Byty – predĺženie nájomných zmlúv

P. Koleničková pripravila poslancom zoznam nájomníkov, ktorí žiadali predĺžiť nájomné zmluvy. Starosta obce dal hlasovať o uznesení na predĺžení nájomných zmlúv pre nájomníkov, ktorí sú bez dlhu.

Poslanci OcZ schválili predĺženie nájomnej zmluvy o rok z dôvodu ukončenia platnosti nájomnej zmluvy za podmienky uhradenia nájmu: od 1.10.2026 - bytový dom **č. 543/6** Siváková Anežka, bytový dom **č. 542/13** Mudrák Anton Ing., od 1.11.2026 - bytový dom **č. 543/1** Kaleja František, č. 543/2 Giňa Dušan, č. 543/4 Lacko Dezider, č. 543/7 Červeňák Dušan, č. 543/8 Giňa Miroslav, č. 543/9 Giňa Pavel, č. 543/11 Giňa Martin, č. 543/12 Červeňák Pavel, č. 543/19 Husárová Monika, č. 543/20 Husár Tibor, bytový dom č. 542/2 Kostolníková Ľudmila, č. 542/8 Tupta Ľubomír, č. 542/8 Tupta Maroš, č. 542/12 Bandyová Miroslava, č. 542/15 Pribulová Miroslava.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 3 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Bilý, Lukáš Červeňák).

Poslanci OcZ po diskusii navrhli ostatným nájomníkom predĺžiť nájomné zmluvy do 31.12.2026. Starosta obce dal hlasovať.

Poslanci OcZ schválili predĺženie nájomnej zmluvy do 31.12.2026 s podmienkou vyrovnania dlhu do podpísania dodatku o predĺžení nájmu: od 1.10.2026 bytový dom **č. 563/1** Duždová Stanislava, **č. 563/11** Popušová Milada, bytový dom **č. 564/3** Bilá Mariana, **č. 564/8** Bilý Ján, č. 564/10 Kalejová Lenka, č. 564/11 Kalejová Žaneta, č. 564/13 Bilá Nikola, č. 564/15 Peštová Manuela, č. 564/18 Kalejová Klaudia, bytový domč. 543/17 Čurijová Dáša, bytový dom č. 605/6 Kalejová Ružena, č. 605/7 Popuša Jakub, č. 605/8 Popuša Adam, č. 605/9 Digová Lucia, od 1.11.2026 bytový dom č. 563/5 Laciová Dana, bytový dom č. 564/1 Bilá Michaela, č. 564/2 Bilá Magda, č. 564/7 Bolvanová Mária, č. 564/9 Bilá Sára, č. 564/17 Červeňáková Nikola.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 3 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Bilý, Lukáš Červeňák).

Poslanci OcZ predĺženie nájomnej zmluvy nájomníkov 12 b. j. do 31.12.2026 s podmienkou vyrovnania dlhu do podpísania dodatku o predĺžení nájmu: od 1.7.2026 12Bj/10 Červeňáková Mária, 12Bj/11 Kaleja Ivan ml., od 1.11.2026 12Bj/2 Kaleja Michal, 12Bj/3 Kalejová Jana, 12Bj/4 Kaleja Martin, 12Bj/5 Kalejová Marcela, 12Bj/7 Kaleja Dušan, 12Bj/9 Kalejová Dana, 12Bj/12 Kaleja Ivan st.

Hlasovanie:

- **za – 8 poslancov** (Bartolomej Bilý, Jaroslav Bilý, Dušan Ferko, Anton Giňa, Vladislav Kaleja, Milan Kaleja, Roman Husár, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (František Ferko),
- **neprítomní – 3 poslanci** (Marek Giňa, Dušan Giňa, Lukáš Červeňák).

Bod č. 16 - Rôzne

Poslanci v krátkej diskusii žiadali inštaláciu nových stĺpov verejného osvetlenia a informovali sa o vyplatení koncoročnej odmeny.

Bod č. 17 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil. Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 16:25 hod.

V Jarovniciach dňa 27.8.2026

Zapisovateľka:	Eva Hricová	.....
Overovatelia zápisnice:	Lukáš Červeňák	.....
	Vladislav Kaleja	.....

Mgr. Florián Giňa
starosta obce