

ZÁPISNICA

z 30. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 26. júla 2022 o 16:30 hod. v zasadačke obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 9 prítomných, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 8, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal program 30. riadneho zasadnutia OcZ a spýtal sa, či sú námietky k programu.

Poslanci OcZ schválili program 30. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- **za –8 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Evu Hricovú. Do návrhovej komisie určil poslancov: Miroslav Sedlák, Slavomír Bilý, Vladislav Kaleja. Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Ing. Anton Makara, Marek Červeňák.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k navrhnutým členom do jednotlivých komisií a dal hlasovať.

Poslanci OcZ schválili členov jednotlivých komisií.

Hlasovanie:

- **za –8 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 3 – Informovanie obecného zastupiteľstva starostom obce

Starosta obce na úvod informoval poslancov OcZ, že firma, ktorá realizuje projekt Prestupné bývanie v piatok (22.7.2022) zastavila práce na tejto zákazke. Žiadajú schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo obecným zastupiteľstvom. Schválenie dodatku je v programe dnešného zasadnutia. Ďalej oznámil poslancom potrebu prijatia úveru na dofinancovanie stavieb, aby rozpracované projekty mohli ďalej pokračovať. Ide o projekty: Prestupné bývanie v obci

Jarovnice, Pozemné komunikácie – chodník a Novostavba materskej školy. Zároveň je potrebné začať výstavbu Domu smútku v Močidl'anoch.

O 16:42 hod. na zasadnutie prišiel poslanec Ing. Ľubomír Trišč.

Bod č. 4 – Stanovisko hlavnej kontrolórky k čerpaniu úveru

Poslancom v podkladoch bolo doručené stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Kontrolórka obce Ing. Harsághy bližšie informovala o výške dlhu obce k 30.6.2022 a zároveň simulovala výšku dlhu a výšku splátok na rok 2023. Na záver skonštatovala, že obec spĺňa podmienky na prijatie úveru vo výške 1 200 000,00 €.

Bod č. 5 – Schválenie žiadosti o čerpanie úveru na prefinancovanie investičných projektov

Starosta obce povedal, že viackrát už informoval poslancov OcZ ako sa vyvíja situácia ohľadom zvýšenia cien stavebných materiálov. Projektové dokumentácie na projekty, ktoré sa realizujú v obci, boli pripravované pred 4 -5 rokmi, preto už nezodpovedajú terajšiemu zvýšeniu cien stavebného materiálu v roku 2021 a 2022. Stavebné firmy preto predložili dodatky na navýšenie ceny za stavebné práce. Tieto dodatky sú na kontrole na Ministerstve vnútra, ale zatiaľ nemám žiadne informácie, v akej výške budú upravené dotácie. Ak chceme, aby začaté projekty plynule pokračovali a boli ukončené, musíme preto tieto navýšenia riešiť vo vlastnej réžii, a to žiadosťou o úver. Prioritou obce je dokončiť a skolaudovať novostavbu materskej školy, aby vyučovanie mohlo začať v septembri 2022. Do diskusie sa zapojili poslanci a kontrolórka obce.

Poslanci OcZ vzali na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania, skonštatovali, že obec spĺňa podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania a schválili prijatie návratného zdroja financovania v celkovej sume **1 200 000,00 € na investičné akcie: Novostavba materskej školy v Jarovniciach, Pozemné komunikácie – chodník v obci Jarovnice, Prestupné bývanie v obci Jarovnice a Dom smútku Močidl'any.**

Hlasovanie:

- **za –9 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 6 – Rozpočtové opatrenie č. 6/2022

Rozpočtárka obce p. Hricová oboznámila poslancov, že rozpočtové opatrenie č. 6/2022 je predložené na schválenie. Materiál k bodu bol doručený v písomnej forme spolu s pozvánkou. Rozpočtové opatrenie č. 6/2022: povolené navýšenie príjmov a viazanie príjmov v celkovej sume 1 255 000,00 €, povolené zvýšenie výdavkov a viazanie výdavkov v celkovej sume 1 255 000,00 €.

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti: navýšenie podielových daní na základe prognózy, príjem z úveru. Zmeny vo výdavkovej časti: navýšenie výdavkov na manipulačné poplatky a úroky z úveru od 9/2022, navýšenie splátok úveru od 9/2022, úprava kapitálových výdavkov na projekty:

novostavba materskej školy, pozemné komunikácie - chodník, prestupné bývanie - bytové domy a výstavbu Domu smútku v Močidl'anoch.

Rozpočtárka obce bližšie vysvetlila, aké položky v rozpočte budú upravené po schválení nového úveru. Následne poslanci navrhli, ktoré miestne komunikácie potrebujú opravu.

Poslanci OcZ schválili rozpočtové opatrenie č. 6/2022 a odporučili starostovi obce upraviť rozpočet o sumu 95 000,00 € na opravu ciest – asfaltovanie ulíc:

- od pošty po pamätník v Močidl'anoch
- ulička od hlavnej cesty okolo cintorína Močidl'any po č.d. 20
- od č.d. 426 po č.d. 468
- od č.d. 265 po č.d. 266

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 7 – Schválenie Dodatku č. 1 – Prestupné bývanie v obci Jarovnice

Starosta obce povedal poslancom, že firma Čech. s.r.o., ktorá realizuje projekt Prestupné bývanie, požaduje, aby Dodatok č. 1 bol schválený obecným zastupiteľstvom.

Poslanci OcZ schválili dodatok č. 1 k Zmluve o dielo pre zhotoviteľa stavby ČECH, s.r.o., Prešov na realizáciu projektu s názvom „Prestupné bývanie v obci Jarovnice vo výške 202 598,17 €.

Hlasovanie:

- **za – 8 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 8 – Byty –Schválenie žiadosti o byt

Rozpočtárka Hricová povedala poslancom, že sú pripravené tri uznesenia na schválenie žiadosti o byt a zaradenie nových žiadostí do poradovníka.

Poslanci OcZ schválili 1. Pridelenie bytu č. 12 v bytovom dome 542 Eve Lazoríkovej, Jarovnice 61 od 1.9.2022 a 2. Pridelenie bytu č. 2 v bytovom dome 563 Márii Januvovej, Jarovnice 419 od 1.7.2022.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**

- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ schválili pridelenie bytu č. 11 v bytovom dome 564 Kalejovej Žanete, Jarovnice 564 od 26.7.2022 z dôvodu úmrtia Kaleju Mareka, za podmienky uznania a vyplatenia dlhu k 15.8.2022.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ schválili zaradenie do poradovníka nové žiadosti o byt v BD 563, 564: Bilý Ján, Jarovnice 564, Kalejová Nikola, Jarovnice 449 a Januvová Monika, Jarovnice 368.

Hlasovanie:

- **za – 9 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 9 - Rôzne

A) Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová prečítala žiadostí súkromných vlastníkov o zmenu Územného plánu obce Jarovnice. Zámer na zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu bol prejednávaný na predchádzajúcom zasadnutí OcZ a poslancami nebol schválený. Následne prebehla diskusia, do ktorej sa zapojila kontrolórka obce a vlastníci pozemkov, ktorí žiadajú zmenu ÚPNO.

Starosta obce o 18:05 hod. vyhlásil krátku prestávku. Zasadnutie pokračovalo o 18:25 hod.

Poslanci OcZ schválili zámer na Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za – 7 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 1 poslanec** (Ing. Ľubomír Trišč)
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Miroslav Sedlák).

Zámer bol schválený, ale ešte pred začiatkom procesu na zmenu územného plánu bude potrebné vyžiadať predbežné stanovisko od VÚC k ZaD č. 2.

B) Poslanec Vladislav Kaleja opätovne žiadal, aby sa v osade inštalovali kamery, nakoľko často dochádza k vandalizmu. Prednostka OcÚ dá vypracovať cenovú ponuku a predloží na ďalšie zasadnutie OcZ.

C) Poslanci navrhli starostovi obce zakúpiť dva 9 – miestne dodávky, ktoré by sa využívali na prepravu futbalistov FK ROMA na zápasy, pre Klub dôchodcov na výlety a iné. Prednostka OcÚ dá vypracovať cenové ponuky a predloží na najbližšie zasadnutie OcZ.

D) Prednostka OcÚ informovala poslancov, že je vyhlásená výzva z Plánu obnovy na podporu verejných historických a pamiatkovo chránených budov, v rámci ktorej je možné žiadosti predkladať od 1. augusta 2022 do vyčerpania zdrojov (1.12.2024).

Poslanci OcZ schválili zámer zapojiť sa do výzvy na podporu obnovy verejných historických a pamiatkovo chránených budov (kúria) z Plánu obnovy a poverili starostu obce dať vypracovať projektovú dokumentáciu, energetické hodnotenie budovy a energetický certifikát.

Hlasovanie:

- **za –9 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý, Milan Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 10 - Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil. Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 18:55 hod.

V Jarovniciach dňa 27.7.2022

Zapisovateľ:

Eva Hricová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anton Makara

Marek Červeňák

.....
.....
.....


Mgr. Florián Giňa
starosta obce

