

ZÁPISNICA

zo 7.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 28. júna 2019 o 16:00hod. v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 11 prítomných, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 10, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal program 7. riadneho zasadnutia OcZ a spýtal sa, či sú námietky k programu.

Poslanci OcZ schválili program 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jarovniciach.

Hlasovanie:

- **za –10 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Evu Hricovú. Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov: Ing. Ľubomír Trišč, Ladislav Bilý, Marek Červeňák. Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Ing. Anton Makara, Vladislav Kaleja. Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k navrhnutým členom do jednotlivých komisií a dal hlasovať.

Poslanci OcZ schválili členov jednotlivých komisií.

Hlasovanie:

- **za –9 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Peter Kaleja Januv, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa –1 poslanec**(Ing. Ľubomír Trišč).

O 16:15 hod. prišiel na zasadnutie Miroslav Sedlák.

Bod č. 3 – Informovanie obecného zastupiteľstva starostom obce

Starosta obce informoval poslancov OcZ, že v júni navštívili žiaci základnej školy spolu s učiteľmi Budapešť. Vystúpili na vernisáži v galérii, kde ich vystúpenie malo veľký úspech a hneď dostali pozvanie do Prahy. Ďalej starosta informoval poslancov o povodni, že v obci bol vyhlásený 2. a 3. stupeň povodňovej aktivity. Oboznámil ich, aké boli vykonané záchranné práce. Ďalej spomenul návštevu poslanca NR SR p. Mazureka. Potom informoval poslancov o ukončení a prevzatí materskej škôlky po nadstavbe. Zdôraznil, že je potrebné z vlastných prostriedkov vybaviť nové priestory a zvýšiť rozpočet na mzdy, odvody pre nových zamestnancov a na prevádzku. Od 1.7.2019 začínajú práce na zatepľovaní obecného úradu a kultúrneho domu. Ďalej oznámil, že staré nefunkčné rozhlasové sú už demontované. Ďalej oznámil poslancom, že v júli je plánovaný tábor pre deti v Maďarsku. Ďalej informoval, že chce modernizovať chod vodárne. Teraz sa chlór ručne dávkuje, čo spôsobuje nerovnomerné chlórovanie vody, po modernizácii by okrem iného bolo dávkovanie chlóru automatické. Ďalej sa hovorilo o odkúpení pozemku p. Valenta Jacka. Obec má záujem o odkúpenie pozemku, ale nemá záujem o odkúpenie rodinného domu. Ing. A. Makara navrhol, aby sa urobili opatrenia, ktoré zabránia vzniku povodní. Prednostka Marcinčinová vysvetlila, že obec nemôže vykonávať úpravy na štátnej ceste. Prebehla krátka rozprava, do ktorej sa zapojili aj ďalší poslanci.

Bod č. 4 - Kontrola plnenia uznesení z 5 a 6 zasadnutia OcZ

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že z minulých zasadnutí obecného zastupiteľstva zostalo neúplne splnených 16 uznesení: č. 127 – zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a realizácia oplatenia na novej hranici- splnené okrem realizácie oplatenia, č.312 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2237 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.313– schválenie kúpy pozemkov na LV 800 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.314 – schválenie kúpy pozemkov na LV 823 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.315 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2655 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.316 – schválenie kúpy pozemkov na LV 16 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.317 – schválenie kúpy pozemkov na LV 1372 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.320 – schválenie kúpy pozemkov na LV2652, 2658, 2255, 2234 na chodník – čiastočne splnené, zatiaľ nie sú podpísané kúpne zmluvy, prebieha príprava geometrických plánov, č.351 – schválenie kúpy pozemkov na LV 64 pod plánovaným chodníkom, vetva A –prebiehajú rokovania, jeden spoluvlastník Bartolomej Novotný z bezpodielového spoluvlastníctva manželov zomrel, no zatiaľ nie je ukončené dedičské konanie, zatiaľ došlo k predbežnej dohode o budúcej zmluve, č.345 – schválenie kúpy pozemkov vedených na viacerých LV pod uličkou k Bičárovým– zatiaľ k výkupu ani podpisu zmlúv nedošlo, č.346 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2254 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani podpisu zmlúv nedošlo, č.347 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2251 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ

k výkupu ani podpisu zmlúv nedošlo, č.348 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2244 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani podpisu zmlúv nedošlo, č.349 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2248 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani podpisu zmlúv nedošlo, č.350 – schválenie kúpy pozemkov na LV 661 pod plánovaným chodníkom, vetva A – zatiaľ k výkupu ani podpisu zmlúv nedošlo, prebiehajú rokovania podľa uznesenia č. 332 zámenou za oplotenie, č.48– schválenie dotácií z rozpočtu obce, zatiaľ podpísaná zmluva s FK ROMA, došlo aj k čiastočnému poskytnutiu prostriedkov.

Z 5. a 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo splnených 18 uznesení: č.56 – schválenie rozpočtového opatrenia č.1/2019, č.57– použitie rezervného fondu na stavbu premostení, č.60– schválenie poradovníka v BD 563/564, č.61 – zrušenie uznesení č. 399/2018 a 17/2018, č.62 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 2643 rybník, č.63 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1973 pre účely IBV, č.64 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1972 pre účely IBV, č.65– schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 2889 pre účely IBV, č.67– schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1974 pre účely IBV, č.68 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 2983 pre účely IBV, č.69 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 2648 pre účely parkoviska pri ZŠ s MŠ, č.70 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 2750 pre účely IBV, č.71 – schválenie navýšenia základného platu starostu o 60 % od 1.3.2019, č.73 – schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre EL PRO KAN s.r.o. – zámer bol zverejnený, č.74 – poverenie pre starostu rokovať s bankami o podmienkach úveru – úver bol následne aj schválený, č.77 – schválenie prijatia úveru vo výške 300 000 Eur – zmluva o úvere je podpísaná, došlo už aj k čiastočnému čerpaniu prostriedkov, č.78 – schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2019, č.81 – schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mareka Peštu – zámer bol zverejnený.

Z 5. a 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva boli čiastočne splnené 4 uznesenia: č.68 – predloženie žiadosti o NFP na prestupné bývanie v obci a zabezpečenie spolufinancovania – prebieha príprava projektu, č.59 – predĺženie nájmu z dôvodu skončenia platnosti nájomných zmlúv – jeden nájomník Korinek Vladimír zatiaľ nepodpísal nájomnú zmluvu, č.72 – finančný príspevok vo výške 5 000 Eur pre Rímsko-katolícku cirkev, farnosť Jarovnice – zatiaľ poskytnuté len čiastočne formou úhrady stavebných prác, č.80 – predĺženie nájomnej zmluvy o rok v bytových domoch č.563 a 564 – sú podpísané nové nájomné zmluvy, okrem jedného nájomcu Petra Červeňáka.

Zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva bolo nesplnené jedno uznesenie: č.80 – predĺženie nájomnej zmluvy o rok pre Giňu Lukáša – zatiaľ nepodpísal dodatok.

Poslanci OcZ správu z kontroly uznesení z 5. a 6. zasadnutia OcZ vzali na vedomie.

Bod č. 5 – Správa hlavného kontrolóra o výsledku ukončených kontrol

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bola v písomnej forme aj správa o výsledku ukončených kontrol k dátumu 19.6.2019. Správu stručne zhrnul. K uvedenému termínu bola od poslednej predloženej správy o ukončených kontrolách ukončená kontrola aktuálnosti prijatých všeobecne záväzných nariadení, vypracovaná správa ku kontrole plnenia uznesení z 5. a 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva a vypracované stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2018. Posledné dve správy sú predložené na rokovanie zastupiteľstva ako samostatné materiály. Na základe plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2019 a príslušného oznámenia

o začatí kontroly Ing. Anton Trišč, hlavný kontrolór Obce Jarovnice ako oprávnená osoba na výkon kontroly vykonal v kontrolovanom subjekte Obecný úrad Jarovnice prerušovane v termíne od 5.4.2019 do 7.5.2019 kontrolu, ktorej cieľom bolo preverenie platnosti a aktuálnosti prijatých všeobecne záväzných nariadení obce a ich súlad s právnymi predpismi. Kontrola bola vykonávaná na základe predloženej písomnej evidencie všeobecne záväzných nariadení obce za roky 1991-2019. Sumarizácia navrhnutých odporúčaní na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku: zrušiť, alebo prepracovať VZN, ktoré sú neaktuálne, nezákonné, alebo citujú neaktuálne, prípadne zrušené právne predpisy; na základe aktuálnej evidencie VZN, aktualizovať aj evidenciu na internetovej stránke obce a zverejniť všetky platné nariadenia, prípadne osobitne zverejniť zoznam už zrušených nariadení; pripraviť návrhy chýbajúcich obligatórnych VZN a zabezpečiť podmienky na ich prijatie v predpísanom legislatívnom procese. V lehote na podanie námietok k zisteným nedostatkom, navrhnutým odporúčaniam, k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých a k lehote na splnenie prijatých opatrení do 24.5.2019 neboli vznesené žiadne námietky. Lehota na splnenie prijatých opatrení: do 31.12.2019.

Poslanci OcZ vzali na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledku ukončených kontrol.

Bod č. 6 – Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Jarovnice za rok 2018

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bolo v písomnej forme aj stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2018. Zdôraznil, že kontroloval hlavne dodržanie zákonných vecí spojených so zostavovaním záverečného účtu a tieto boli splnené. Hospodárenie obce zhrnul do tabuľkovej formy. Hlavný kontrolór odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Obce Jarovnice za rok 2018 výrokom: celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad a súhlasím s navrhovaným spôsobom vysporiadania zostatku v sume 57 941,94 EUR presunom do rezervného fondu.

Poslanci stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2018 vzali na vedomie.

Bod č. 7 – Schválenie záverečného účtu obce Jarovnice za rok 2018

Pracovníčka Hricová informovala poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu v písomnej forme bol návrh záverečného účtu obce Jarovnice za rok 2018. Zároveň bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli. Na webovej stránke obce sú zverejnené aj prílohy k záverečnému účtu. Vysvetlila poslancom, že prebytok bežného a kapitálového rozpočtu v sume 87 292,58 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR, z fondu opráv a zo školského stravovania a podľa osobitných predpisov v sume 41 633,07 EUR a upravený o zostatok finančných operácií 12 282,43 EUR navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu 57 941,94 EUR.

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto prebytku vylučujú :

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 22 233,69 EUR, a to na :
 - prenesený výkon v oblasti školstva v sume 18 640,46 EUR
 - dotácia - osobitný príjemca v sume 3 593,23 EUR
- b) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na kapitálové výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 4 020,00 EUR, a to na :
 - dotácia na Dom smútku Močidl'any v sume 4 020,00 EUR
- c) nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z.n.p. v sume 1 490,64 EUR,
- d) nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 13 888,74 EUR (stravovanie 1 285,67 EUR, réžia 12 603,07 EUR).

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2018 vo výške 57 941,94 EUR. Starosta obce sa spýtal, či sú nejaké otázky k týmto dokumentom.

Poslanci OcZ a) schválili Záverečný účet obce za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad a b) schválili použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 57 941,94 EUR.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 8 – Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na druhý polrok 2019

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bol v písomnej forme aj plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019. Starosta obce sa spýtal, či sú nejaké otázky k plánu kontrolnej činnosti a dal hlasovať.

Poslanci OcZ schválili plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 9 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2019, 4/2019, 5/2019

Pracovníčka Hricová informovala poslancov, že rozpočtové opatrenia č.3/2019 a č. 4/2019 boli schválené v rámci kompetencií starostu obce. Rozpočtové opatrenie č. 5/2019 je predložené poslancom OcZ na schválenie. Vyššie uvedené materiály boli doručené v písomnej forme spolu s pozvánkou.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2019 bolo povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 35 006,89 €, povolené prekročenie výdavkov v celkovej sume 35 006,89 €. Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie podielových daní na základe prognóz, navýšenie finančných prostriedkov z UPSVaR-u na aktivačnú činnosť, §50j, príjem na sanáciu čiernych skládok - upravený kód zdroja, dotácia z Min. financií SR na výstavbu Domu smútku. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie na mzdy v projektoch 50j a aktivačná činnosť, úprava kódu zdroja na sanáciu čiernych skládok, navýšenie na obstaranie klimatizácie na ocú a navýšenie na výstavbu Domu smútku Močidl'any.

Rozpočtové opatrenie č. 4/2019 bolo povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 2 739,60 €, povolené prekročenie výdavkov v celkovej sume 2 739,60 € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 2 000,- Eur. Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie podielových daní na základe prognóz, navýšenie a úprava finančných prostriedkov z UPSVaR-u na aktivačnú činnosť na základe dohôd. Zmeny vo výdavkovej časti sú v programoch: aktivačná činnosť, správa obce, verejné osvetlenie.

Rozpočtové opatrenie č.5/2019 povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 25 347,00 €, povolené prekročenie výdavkov v celkovej sume 25 347,00 € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 142 120,00 Eur. Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie podielových daní na základe prognóz. Zmeny vo výdavkovej časti sú v programoch: miestne komunikácie, kultúrne stredisko, správa obecného úradu, kamerový systém, školstvo, finančné vzťahy.

Poslanci OcZ rozpočtové opatrenie č. 3/2019, 4/2019 vzali na vedomie a schválili rozpočtové opatrenie č. 5/2019.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 10 – Správa nezávislého audítora k 31.12.2018

Starosta obce informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu v písomnej forme bola správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018. Poslanci Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2018 vzali na vedomie.

Bod č. 11 - Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 95/2018 Prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Jarovnice

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová vysvetlila poslancom obsah dodatku k Prevádzkovému poriadku pohrebiska.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na Dodatku č. 1 k VZN č. 95/2018 Prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 12 - Návrh VZN č. 96/2019 o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarovnice

Pracovníčka Hricová oboznámila poslancov s obsahom návrhu VZN o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach. Vysvetlila aké je navrhnuté finančné pásmo na nákup potravín, aká je výška dotácie na stravu z ÚPSVaRu a aký je doplatok na stravu.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na VZN č. 96/2019 o určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 13 - Návrh VZN č. 97/2019 o zrušení niektorých všeobecne záväzných nariadení Obce Jarovnice

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová vysvetlila poslancom, čo obsahuje návrh VZN o zrušení niektorých záväzných nariadení. Zrušenie sa bude týkať VZN, ktoré už nie sú v platnosti.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na VZN č. 97/2019 O zrušení niektorých všeobecne záväzných nariadení Obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**

- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 14 - Návrh VZN č. 98/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu Obce Jarovnice

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová informovala poslancov, že všetky dokumenty týkajúce sa Územného plánu Obce Jarovnice sú zverejnené a sú k dispozícii na webovej stránke obce.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo na VZN č. 98/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu Obce Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za –10 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Peter Trišč).

Starosta vyhlásil 10 minútovú prestávku.

Bod č. 15 – Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jarovnice – schválenie dokumentu

Starosta obce oznámil poslancom, že k žiadosti je potrebné schváliť dokument Systém bývania s prvkami prestupného bývania v obci Jarovnice. Tento materiál vypracovala firma Mediinvest, s.r.o. a bol doručený spolu s pozvánkou. Odpovedal na otázky ako: aký bude systém platenia, či sa bude vyberať zábezpeka a či sa počíta s osobitným príjmom a pod. Po dlhšej diskusii poslanci OcZ schválili Kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2018-2, názov projektu: „Prestupné bývanie v obci Jarovnice“, dokument „Systém bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jarovnice“, zabezpečenie realizácie „Systému bývania s prvkami prestupného bývania pre obec Jarovnice“ počas realizácie a udržateľnosti projektu.

Hlasovanie:

- **za –8 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 1 poslanec** (Peter Trišč),
- **zdržal sa – 2 poslanci** (Ing. Anton Makara, Ing. Ľubomír Trišč).

Bod č. 16 – Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Jarovnice z dôvodu hodného osobitného zreteľa – p. Marek Pešta

Obecné zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku Obce Jarovnice z dôvodu hodného osobitného zreteľa – novovytvorenej parcely C KN 710/24 o výmere 3 m², LV 959 k. ú. Jarovnice podľa geometrického plánu č. 61-479/2018 vyhotoveného geodetom Adriánom Tkáčom zo dňa 30.8.2018 a úradne overeného dňa 19.09.2018 v prospech Mareka Peštu, trvale bytom Jarovnice 379, 082 63 Jarovnice za cenu 5,- €/m²

t.j. 15,-€. Odpredaj z dôvodu osobitného zreteľa je: vysporiadanie vlastníctva pozemku pod stavbou vo vlastníctve p. Mareka Peštu.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 17 - Zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Jarovnice z dôvodu hodného osobitného zreteľa – f. EL PRO KAN s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo schválilo prevod nehnuteľného majetku Obce Jarovnice z dôvodu hodného osobitného zreteľa – novovytvorenej parcely C KN č.55/2 o výmere 10 m², LV 1358 k. ú. Jarovnice podľa geometrického plánu č. 44199236-300/2019 vyhotoveného geodetom Petrom Petríkom zo dňa 17.4.2019 a úradne overeného dňa 30.4.2019 v prospech spoločnosti EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou za navrhnutú cenu 300,00 €. Odpredaj z dôvodu osobitného zreteľa je: vysporiadanie vlastníckych práv – vybudovanie trafostanice.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 18 – Výkup pozemkov na Individuálnu bytovú výstavbu; parkovisko pri ZŠ s MŠ

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová informovala poslancov OcZ, že sú pripravené ďalšie pozemky na kúpu na výstavbu IBV a na výstavbu parkoviska pri ZŠ s MŠ. Poslanci OcZ schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2978 (príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € pre účely Individuálnej bytovej výstavby: K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **538/1** o výmere 4903 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **326,87 m²** v sume **1.634,35 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **538/2** o výmere 2452 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **163,47 m²** v sume **817,35 €** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),

- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2885 (príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € pre účely Individuálnej bytovej výstavby: K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/4** o výmere 1366 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **22,77 m²** v sume **113,85 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/5** o výmere 1413 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **23,55 m²** v sume **117,75 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/6** o výmere 1360 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **22,67 m²** v sume **113,35 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/7** o výmere 625 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **10,41 m²** v sume **52,05 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/8** o výmere 609 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **10,15 m²** v sume **50,75 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/9** o výmere 580 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Regina Dugasová**, bytom Hermanovce č. 281, 082 35 Hermanovce so spoluvlastníckym podielom **9,66 m²** v sume **48,30 €** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2975 (príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € pre účely Individuálnej bytovej výstavby: K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **543/2** o výmere 2694m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Jozef Spišák**, bytom Kendice č. 356, 082 01 Kendice so spoluvlastníckym podielom **5,61m²** v sume **28,05 €**, predávajúca **Terézia Novotná**, bytom Rožkovany č. 148, 082 71 Rožkovany so spoluvlastníckym podielom **1,02m²** v sume **5,10 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **543/3** o výmere 880 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Jozef Spišák**, bytom Kendice č. 356, 082 01 Kendice so spoluvlastníckym podielom **1,83m²** v sume **9,15 €**, predávajúca **Terézia Novotná**, bytom Rožkovany č. 148, 082 71 Rožkovany so spoluvlastníckym podielom **0,33m²** v sume **1,65 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **544/3** o výmere 1741m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Jozef Spišák**, bytom Kendice č. 356, 082 01 Kendice so spoluvlastníckym podielom **3,63m²** v sume **18,15 €**, predávajúca **Terézia Novotná**, bytom Rožkovany č. 148, 082 71 Rožkovany so spoluvlastníckym podielom **0,66m²** v sume **3,30 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **544/4** o výmere 748m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Jozef Spišák**, bytom Kendice č. 356, 082 01 Kendice so spoluvlastníckym podielom **1,56m²** v sume **7,80 €**, predávajúca **Terézia Novotná**, bytom

Rožkovany č. 148, 082 71 Rožkovany so spoluvlastníckym podielom **0,28m²** v sume **1,40**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **544/5** o výmere 690m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Jozef Spišák**, bytom Kendice č. 356, 082 01 Kendice so spoluvlastníckym podielom **1,44m²** v sume **7,20 €**, predávajúca **Terézia Novotná**, bytom Rožkovany č. 148, 082 71 Rožkovany so spoluvlastníckym podielom **0,26m²** v sume **1,30 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **544/6** o výmere 347 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Jozef Spišák**, bytom Kendice č. 356, 082 01 Kendice so spoluvlastníckym podielom **0,72m²** v sume **3,60 €**, predávajúca **Terézia Novotná**, bytom Rožkovany č. 148, 082 71 Rožkovany so spoluvlastníckym podielom **0,13m²** v sume **0,65€** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2990 (príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € pre účely Parkovisko pri Zš s Mš: K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **357** o výmere 628 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Peter Lukáč Jacko**, bytom 9.mája 737/4, 083 01 Sabinov so spoluvlastníckym podielom **6,54 m²** v sume **32,70 €** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 19 – Byty – informácie o platbách, žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv

Pracovníčka Dugasová informovala poslancov o platení nájmu v nájomných bytoch. Navrhla schváliť predĺženie nájmu o rok z dôvodu ukončenia platnosti nájomnej zmluvy za podmienky uhradenia nájmu od 1.6.2019 - bytový dom č. **564/13** - Bilý Ivan, **564/17** – Ferková Jana, **564/4** – Ferko Jozef, bytový dom č. **543/6** – Sivák Martin, bytový dom č. **542/10** – Jacko Pavol. Poslanci OcZ schválili predĺženie nájmu o rok za podmienky uhradenia nájmu od 1.6.2019.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**

➤ **zdržal sa – 0 poslancov.**

Ďalej navrhla schváliť predĺženie nájomnej zmluvy o rok s podmienkou vyrovnania dlhu do podpísania dodatku o predĺžení nájmu týmto nájomníkom: bytový dom č. 564 - Červeňák Dušan 564/5, Červeňák Ján 564/6, Kalejová Klaudia 564/18, bytový dom č. 563- Ferková Lucia 563/1, Kaleja Milan 563/13, Ferko Július 563/4, bytový dom č. 534 – Husárová Monika 543/19.

Poslanci OcZ schválili predĺženie nájomných zmlúv o rok s podmienkou vyrovnania dlhu do podpísania dodatku o predĺžení nájmu.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Ďalej navrhla určiť poradovník v prípade uvoľnenia nájomného bytu v BD 563 /564. Poslanci OcZ schválili týchto žiadateľov:

1. Kalejová Marcela
2. Červeňáková Darina
3. Červeňáková Patrícia
4. Bilá Júlia
5. Januvová Mária

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 20 - Rôzne

A) Prednostka Ocu Mgr. Marcinčinová prečítala žiadosť o pridelenie mimoriadnej finančnej dotácie, ktorú podali konatelia Sociálneho podniku s.r.o. , Jarovnice p. Tupta a p. Kaleja. Poslanec Peter Kaleja Januv vyzval p. Tuptu, aby sa vyjadril k žiadosti. P. Tupta žiada o finančné prostriedky na dofinancovanie budovy a na zamestnávanie rómskych občanov.

Starosta o 18,50 hod. vyhlásil prestávku.

Rokovanie pokračovalo o 19,05 hod.

Starosta obce vyzval kontrolóra obce, aby sa vyjadril k žiadosti. Ing. A. Trišč povedal, že obec má prijaté VZN o dotáciách a môže schváliť dotáciu aj právnickej osobe. Pripomenul, že

na základe VZN o dotáciách, sa žiadosť o dotáciu podáva do konca októbra a bude zapracovaná do návrhu rozpočtu na budúci rok, ktorý sa schvaľuje. Potom starosta obce vyzval p. Tuptu, ktorý predstavil sociálny podnik a širšie vysvetlil ako bude fungovať. Zdôraznil, že sociálny podnik chce zamestnávať hlavne znevýhodnených občanov a má záujem o zákazky z obecného úradu. Ďalej odpovedal na otázky poslancov a prebehla diskusia.

Poslanci OcZ ukladajú starostovi obce žiadosť Sociálneho podniku, s.r.o., Jarovnice o dotáciu zapracovať do návrhu rozpočtu na rok 2020.

Hlasovanie:

- **za –10 poslancov** (Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Roman Husár, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Ladislav Bilý)

B) Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová prečítala žiadosť p. Ľuboslava Martinoviča o vyžiadanie peňažnej náhrady škody po povodni. Ďalej prečítala žiadosť o úpravu brehov potoka a opravy mosta. Starosta obce a poslanci OcZ navrhovali opatrenia, ktoré by zabránili ďalšej povodni a vzniku škôd po povodni. Správca Jarovnického potoka, Povodie Bodrogu a Hornádu, nemá finančné prostriedky na opravu brehov. Poslanci OcZ vzali žiadosť na vedomie a poverili starostu obce, aby poskytol p. Martinovičovi jednorázovú finančnú výpomoc.

C) Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová prečítala žiadosť Občianskeho združenia Jarovnice o poskytnutie finančných prostriedkov na výlet pre a mládež. V liste opísali svoje pôsobenie a aktivity v obci, poďakovali obecnému úradu za podporu a požiadali poslancov OcZ o poskytnutie financií na výlet do Bratislavy, kde vystúpi s muzikálom o Anke Kolesárovej. Poslanci OcZ schválili poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 2 300,00 Eur pre Občianske združenie Jarovnice.

Hlasovanie:

- **za –10 poslancov** (Ladislav Bilý, Anton Giňa, Ing. Anton Makara, Marek Červeňák, Vladislav Kaleja, Miroslav Sedlák, Peter Kaleja Januv, Ing. Ľubomír Trišč, Peter Trišč, Slavomír Bilý),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Roman Husár).

D) Starosta obce informoval poslancov, že futbalové ihrisko je upravené, čaká sa na kontrolu z ObFZ a futbalisti sú prihlásení do jesennej súťaže.

E) Ing. Anton Makara podal návrh rozšíriť cintorín o záhradu p. Husára. Starosta oznámil, že p. Husár bol na jednaní, ale chce predať záhradu spolu s rodinným domom.

O 20:25 hod. sa ospravedlnil a zo zasadnutia odišiel Ing. Ľubomír Trišč.

F) Ing. Anton Makara chce riešiť uzamykanie smetných nádob pri bytových domoch, alebo zakúpenie prístreška, nakoľko je tam veľký neporiadok.

G) Záhrada, ktorá je v priamom susedstve s Obecným úradom a patrí rodine Marcinčinových je na predaj. Poslanci navrhujú starostovi, aby jednal o kúpe pozemku, nakoľko je to v centre obce.

H) Poslanci navrhli riešiť predaj palivového dreva z firmy Sanas, Sabinov. Starosta poveril poslancov P. Trišča, S. Bilého a P. J. Kaleju, aby jednali a dohodli podmienky predaja dreva.

CH) Starosta obce navrhol poslancom OcZ stretnutie, za účelom miestneho šetrenia na cintoríne v Jarovniciach a tiež na vybratie lokality, kde bude postavené nové multifunkčné ihrisko, dňa 5.7.2019 o 13:00 hod. pred obecným úradom.

Bod č. 21 - Záver

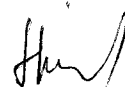
Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil. Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 20:40 hod.

V Jarovniciach dňa 2.7.2019

Zapisovateľ: Eva Hricová

Overovatelia zápisnice: Ing. Anton Makara

Vladislav Kaleja


.....

.....

.....



Bc. Florián Giňa
starosta obce