

ZÁPISNICA

z 26. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 29. augusta 2025 o 13:00 hod. v zasadačke obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 8 prítomných, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 12 poslancov OcZ sú prítomní 7, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal program 26. riadneho zasadnutia OcZ a spýtal sa, či sú námietky k programu.

Poslanci OcZ schválili program 26. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- **za –7 poslancov** (Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslanec**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 5 poslanci** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, František Ferko, Marek Giňa).

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Mgr. Janku Marcinčinovú. Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov: Roman Husár, Vladislav Kaleja, Lukáš Červeňák. Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Anton Giňa, Dušan Ferko.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k navrhnutým členom do jednotlivých komisií a dal hlasovať.

Poslanci OcZ schválili členov jednotlivých komisií.

Hlasovanie:

- **za –7 poslancov** (Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslanec**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 5 poslanci** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, František Ferko, Marek Giňa).

Bod č. 3 – Informovanie obecného zastupiteľstva starostom obce

Starosta obce povedal poslancom OcZ, že vodozádržné práce okolo obecného úradu plynule pokračujú. Dodal, že v ďalšom bode programu sa bude prejednávať rozšírenie verejného osvetlenia, ktoré súvisí s projektom. Doplnil, že rozšírenie verejného osvetlenia bude financované z vlastných prostriedkov obce.

Na záver sa starosta spýtal, či sú k tomuto bodu otázky.

Bod č. 4 – Rozšírenie a rekonštrukcia verejného osvetlenia – okolie obecného úradu a kaštieľa

V prechádzajúcom bode starosta obce informoval poslancov o rozšírení a rekonštrukcii verejného osvetlenia a otvoril diskusiu. Poslanec Dušan Ferko sa spýtal, v akej časti bude osvetlenie, prednostka odpovedala, že osvetlenie bude zrealizované okolo kaštieľa a kultúrneho domu. Po krátkej diskusii starosta obce dal hlasovať.

O 13:17 hod. na zasadnutie prišiel poslanec Jaroslav Bilý.

Poslanci schválili rozšírenie a rekonštrukciu verejného osvetlenia – okolie obecného úradu a kaštieľa.

Hlasovanie:

- **za –8 poslancov** (Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslanec**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 4 poslanci** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, František Ferko, Marek Giňa).

Bod č. 5 – Zámer predaja majetku obce

Prednostka Mgr. Marcinčinová povedala poslancom, že zámer na odpredaj budovy detskej ambulancie bol prerokovaný na 20. zasadnutí OcZ dňa 30.10.2024, kedy poslanci vzali na vedomie informáciu starostu obce o návrhu odpredať budovu pediatrickej ambulancie po jej ukončení a splnomocnili starostu obce dať vypracovať znalecký posudok. Dodala, že odpredaj vyššie uvedenej budovy sa uskutoční formou obchodnej verejnej súťaže, najnižšia cena na základe vypracovaného znaleckého posudku je 65 000,- € a podmienky súťaže budú zverejnené na webovom sídle obce a CUETe. Momentálne sa mení na katastri popis stavby, čiže z budovy zdravotného zariadenia na rodinný dom. Starosta k bodu otvoril diskusiu. Ešte doplnil, že pozemok má výmeru 632 m² a budova pred niekoľkými rokmi prešla rekonštrukciou.

Poslanci schválili prevod vlastníctva majetku obce - parcela č. C-KN 281 v k. ú. Jarovnice, budova zdravotníckeho zariadenia, súpisné číslo 112, kataster Jarovnice, formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami: **a.** rozhodujúcim kritériom je najvyššia ponúknutá cena celkom, pričom ako minimálna cena je cena zistená znaleckým posudkom vo výške 65 000 €, **b.** návrhy je potrebné doručiť do 15 dní od zverejnenia podmienok súťaže na webovom sídle obce a CUETe, a to do elektronickej schránky obce alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickejšú schránku, **c.** doručené návrhy budú vyhodnotené do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, **d.** lehota na oznámenie prijatia najvhodnejšieho návrhu je do 35 dní od vyhodnotenia návrhov, **e.** obec si vyhradzuje právo súťaž zrušiť a odmietnuť všetky predložené návrhy.

Hlasovanie:

- **za –8 poslancov** (Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, Anton Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja, Marek Pešta),

- **proti – 0 poslanec**
- **zdržal sa – 0 poslancov,**
- **neprítomní – 4 poslanci** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, František Ferko, Marek Giňa).

Bod č. 6 - Rôzne

A) Poslanec Marek Pešta opätovne žiadal vyčistiť rigol.

B) Poslanec Roman Husár upozornil na dieru pred vchodom do zdravotného strediska, ktorá môže spôsobiť prípadné úrazy.

Bod č. 7 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil. Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 13:30 hod.

V Jarovniciach dňa 02. 09. 2025

Zapisovateľka:

Mgr. Janka Marcinčinová

..... 

Overovatelia zápisnice:

Anton Giňa

..... 

Dušan Ferko

..... 



Mgr. Florián Giňa
starosta obce

