

ZÁPISNICA

z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 15.3.2017 o 15:00 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 10 prítomných, 3 neprítomní, poslanci Ján Trišč a František Tupta sa ospravedlnili, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Predsedaajúci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predsedaajúci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 10, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášané schopné.

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Beátu Dobrovičovou. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Ľubomíra Trišča a Dušana Ferka.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania

Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov Ladislava Bilého, Miroslava Sedláka a Vladislava Kaleju.

Starosta obce prečítal program rokovania a mená navrhnutých členov do jednotlivých komisií.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k programu a dal hlasovať. Členovia jednotlivých komisií a program rokovania boli jednohlasne schválené.

- **za – 10 poslanci** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 3 – Informovanie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov, že traktor je dodaný, jeho súčasťou je odhrňovač, posypovač. Dodaná bola aj kosačka, ale tá bola reklamovaná z dôvodu, že bola použitá, bude nahradená mlčovačom. Poznamenal, že mal predstavu financovať kúpu traktora cez lízing, ale keďže bolo verejné obstarávanie zadané ako kúpa z vlastných prostriedkov, preto to nie je možné.

Starosta ďalej informoval poslancov, že sa v Sabinove zúčastnil stretnutia členov Akčného plánu so splnomocnencom vlády pre najmenej rozvinuté okresy Ing. Marcinčinom, kde bola prisľúbená dotácia na rozšírenie zdravotného strediska. Bol sa pozrieť na automatizovanú triedičku odpadu, ale pre nás nie je zaujímavá, my potrebujeme takú, ktorú by obsluhovali ľudia kvôli zamestnanosti. Čo sa týka založenia asfaltárne, musíme počkať na zmenu zákona. Na začiatok by sme potrebovali 200 000,- EUR, ale prax v iných obciach už ukázala, že by mala byť zisková.

O 15.30 hod. prišla za zasadnutie OcZ poslankyňa Mgr. Terézia Judová.

Starosta obce poslancom predložil návrh nadstavby zdravotného strediska nad lekárňou a rozšírenie jeho kapacity o 3 ambulancie, súčasťou bude nové schodište a výtah. Sú dve alternatívy. Tá druhá je, že strecha sa dá dole a rozšíri sa zdravotné stredisko o viac priestorov. Je treba sa rozhodnúť, do ktorej alternatívy sa pôjde, čaká sa zatiaľ na výzvu. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, či nebude problém s obsadením ambulancií lekármi. Na čo starosta obce odpovedal, že dostal prisľub riaditeľa polikliniky v Sabinove s poskytnutím odbornej pomoci. Poslankyňa Kvetoslava Korinekova sa spýtala na výšku spoluúčasti obce. Tá sa predpokladá vo výške 5 % nákladov.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že chce opraviť fasádu na Dome smútku v Jarovniciach a obecnej budove, kde sú potraviny Skybová. Dal si vyhotoviť cenovú ponuku na tieto práce, jedna ponuka na opravu fasády Domu smútku bola vo výške 84 000,- €, druhá vo výške 36 000,-. Takže navrhol, aby sme do týchto opráv išli svojpomocne, keďže zamestnávame ľudí v rámci rôznych projektov. Poslanci Miroslav Sedlák a Ing. Ľubomír Trišč upozornili, že v tomto prípade je potrebné zabezpečiť stavebný dozor.

Starosta obce vyzval poslancov, aby si pozreli projekty na výstavbu chodníka v obci. Začína sa prvou trasou od Sabinova. Zároveň sa spýtal poslancov, ako riešiť hornú zastávku, či s ostrovčekom a zvodidlami alebo nie. Po diskusii sa poslanci OcZ uzhodli na riešení bez ostrovčeka. Zároveň poslanci upozornili, že je potrebné nájsť riešenie realizácie chodníka aj v osade, čiže ísť spolu s projektantom do terénu a nájsť možnosti.

Starosta obce informoval poslancov, že bol na stretnutí DHZ z celého kraja, kvôli potrebe zaevidovania (že sa uchádzame) sa na získanie dotácie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice vo výške 30 000,- €, spoluúčasť obce bude 5 %. Tak isto oznámil, že v tomto roku chce postaviť dva mosty z troch plánovaných.

Starosta obce povedal, že plánuje tak isto postaviť na Cintoríne v Močidl'anoch dom smútku na obrady. Pozemok, ktorý nevlastní obec, bude riešený nájomnou zmluvou medzi obcou a Rímskokatolíckou cirkvou, cena za prenájom pozemku by mala byť vo výške 0,01 € za m² na rok.

Poslanci upozornili na potrebu rozmiestniť veľkokapacitné kontajnere na veľký odpad. V tejto súvislosti starosta obce upozornil na možnosť vyvážať odpad na vlečke za traktorom. Momentálne obec stojí odvoz odpadu ročne cca 58 000 €. Tiež informoval, že mal stretnutie so zástupcami spoločnosti Marius Pedersen, ktorí mu povedali, že naša obec má momentálne, v porovnaní s okolitými obcami, najlepšiu cenu za odvoz a uskladnenie odpadu, pretože sú v platnosti ešte staré ceny.

Bod č. 4 – Správa z kontroly plnenia uznesení z 18. zasadnutia OcZ

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že z minulých zasadnutí ostali neúplne splnené 3 uznesenia a to uznesenie č.127 – zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a realizácia oplotenia na novej hranici – splnené okrem realizácie oplotenia, č. 168 – pomoc s opravou oplotenia pozemku v okolí rómskeho kostola, ktorý susedí s obecným pozemkom – čiastočne zrealizované a č.155 – vypracovanie znaleckého posudku na odkúpenie rozostavaného bytového domu.

Z 18. riadneho zastupiteľstva boli splnené všetky uznesenia.

Starosta obce vysvetlil, že realizácia oplotenia musela byť prerušená pre počasie, ale už sa v nej bude pokračovať.

Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, na prenájom pozemku pod bytovým domom 18 b.j., na stav bytového domu a upozornil na povinnosť nájomcu, že po skončení nájmu je potrebné vypratáť pozemok. Mgr. Rastislav Zubaj vysvetlil, že výpoveď z nájmu bola riešená právnikom.

Poslanci kontrolu plnenia uznesení zo 18. riadneho zastupiteľstva vzali na vedomie.

Bod č. 5 – Správa o výsledkoch ukončených kontrol

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bola v písomnej forme aj správa o výsledkoch ukončených kontrol k dátumu 8.3.2017. Z tohto dôvodu nečítal celú správu, len ju stručne zhrnul. K uvedenému termínu boli od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončené tri kontroly. Prvá kontrola bola vykonaná v rozpočtovej organizácii obce ZŠ s MŠ, zameraná bola na preverenie použitia a vyúčtovania dotácií poskytnutých na základe VZN č. 77/2015 za rok 2016, neboli pri nej zistené nedostatky. Druhá kontrola bola s rovnakým zameraním v ZŠ 192, ani pri nej neboli zistené nedostatky. V kontrolovanom subjekte Obec Jarovnice bola vykonaná jedna kontrola zameraná na postup obce pri vymáhaní pohľadávok z prenájmu obecného majetku, pri nej boli zistené nedostatky a prijaté odporúčania na ich riešenie.

Na základe výsledkov kontrol boli navrhnuté odporúčania na odstránenie nedostatkov, ktoré sú uvedené v správe kontrolóra.

Starosta obce informoval poslancov, že všetky dlhy evidované na nájomnom, vodnom a stočnom (cca vo výške 146 000 €) sú priebežne riešené. Zasielajú sa výzvy, požívajú sa dlžníci na osobné stretnutia a najväčšie dlhy už rieši právnik obce cestou exekútora. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč, že obec nevyužila všetky právne možnosti, ktoré mala, ak sú dlhy také vysoké. Starosta obce oponoval, že je ťažké využiť všetky právne možnosti, ak sa berie do úvahy aj ľudský rozmer. Ďalej vysvetlil, že práve z dôvodu tvorby dlhou na nájomnom, sa rozhodol, že riešiť bývanie bude efektívnejšie formou individuálnej bytovej výstavby.

Poslanci správu o výsledkoch ukončených kontrol vzali na vedomie.

Bod č. 6 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bola aj správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016. Kontroly boli zamerané predovšetkým na dodržiavanie ustanovení zákonov. Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2016 bolo okrem plnenia bežných povinností hlavného kontrolóra vykonaných v obci a jej organizáciách deväť finančných kontrol: Na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2016 bolo vykonaných v obci a jej organizáciách sedem finančných kontrol: Počas roka boli k výsledkom jednotlivých kontrol podané podrobné správy.

Poslanci správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016 vzali na vedomie.

- **za – 11** poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, František Tupta, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0** poslancov,
- **zdržal sa – 0** poslancov.

Poslankyňa Mgr. Terézia Judová prečítala list: Vážený pán predseda, vážení páni poslanci! Občianky obce Janka Lichvárová, Jarovnice 148 a pani Alžbeta Stašiková, Jarovnice 143 sa pripájame k žiadosti ostatných spoluobčanov o opravu cesty v časti obce Pod čerešňami (Lúky). Všetci veríme, že tejto žiadosti vyhoviete! Starosta obce udelil slovo občanom, ktorí prišli na zasadnutie OcZ s touto prosbou a to pani Makarovej, pánovi K. Makarovi, p. Novotnému. Občania žiadajú starostu, aby opravil výtlky na ceste a zaasfaltoval ju od plota ZŠ Jarovnice 192 až po koniec ulice smer Hermanovce. Tieto výtlky vznikli hlavne preto, že cesta nebola daná do pôvodného stavu po prácach na kanále, vode a plyne. Podľa občanov pominul dôvod, prečo sa to nerieši, pretože oni si svoje pozemky vysporiadali. Tak isto aj iné cesty v obci, podľa ich názoru, sa asfaltovali a tiež nie sú vysporiadané. Keďže sa už 2 roky nič nedeje, počkajú ešte do 25. 9.2017 a potom podniknú iné kroky. Starosta obce im vysvetlil, že na stretnutí, ktoré bolo ohľadom cesty, starosta odporučil vlastníkom vysporiadať pozemky (nie je možné asfaltovať cudzie pozemky) a doteraz nebola žiadna iniciatíva zo strany občanov. Jedným dôvodom, prečo sa nedá opraviť celá cesta, sú prieťahy so strany pána poslanca Tuptu. Pán Makara poprosil starostu, aby hľadal spôsoby ako to riešiť, nie dôvody ako to neriešiť. Poslankyňa Mgr. Terézia Judová navrhla, ako jedno z riešení, zavolať si pána poslanca Tuptu a prerokovať to s ním, začať jednat' s vlastníckmi, ktorí sú ochotný sa vypísať z pozemkov, získať od nich súhlas poprípade súhlasy ostatných rodinných spoluvlastníkov. Je treba vytvoriť geometrický plán, aby sa zistili všetci vlastníci pod cestou, ktorá má byť asfaltovaná. Tiež navrhla, aby sa zatiaľ opravili aspoň tie najhoršie výtlky, aby sa dalo bezpečne chodiť po ulici. Poslanci obecného zastupiteľstva poverili starostu obce začatím vytvorenia geometrického plánu ulice od ZŠ Jarovnice 192 po smer Hermanovce.

- **za – 11** poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0** poslancov,
- **zdržal sa – 0** poslancov.

Pani Makarová poprosila starostu obce, aby sa upratali kamienky z posypu na ceste v blízkosti kostola a tiež, aby dbal na väčšie dodržiavanie čistoty v obci a upratovanie obce. Po tejto prosbe sa rozpútala diskusia o znečisťovaní obce, o upratovaní v obci o vyhadzovaní odpadu do veľkokapacitných kontajnerov. Túto diskusiu starosta ukončil a poďakoval občanom za podnety.

Starosta obce udelil slovo trom mladým občiankam, ktoré vystúpili ako zástupkyne mladých v obci s prosbou na starostu obce a to či môže zakúpiť basketbalové koše a dať ich nainštalovať na parkovisku pri ZŠ Jarovnice 192. Mimo vyučovania je parkovisko nevyužívané a takto by mali možnosť športového vyžitia. Starosta obce sľúbil, že do konca mesiaca budú koše nainštalované.

Bod č. 7 – Rozpočtové opatrenie č. 17/2016, 18/2016 a 19/2016

Pracovníčka Dobrovičová informovala poslancov, že ku koncu roka 2016 boli robené rozpočtové opatrenia č. 17/2016, 18/2016 a 19/2016 na zosúladenie rozpočtu so skutočným čerpaním. Rozpočtové opatrenie č. 17/2016 bolo viazanie príjmov v celkovej sume 11 664,52 €, viazanie výdavkov v celkovej sume 11 664,52 € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 7 000,- Eur.

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie a zníženie nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, dotácie pre detí v hmotnej núdzi na stravu a školské pomôcky, osobitný príjemca - UPSVaR, dotácie za povodňové škody. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie a zníženie nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, dotácie pre detí v hmotnej núdzi na stravu a školské pomôcky, osobitný príjemca - UPSVaR, dotácie za povodňové škody, presun prostriedkov na základe kompetencie starostu obce pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a presuny medzi položkami v rámci jednotlivých programov a to v programoch: evidencia, matrika, ochrana prírody a krajiny, správa obce, územný plán obce.

Rozpočtové opatrenie č. 18/2016 bolo rozpočtové opatrenie presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 6 500,- Eur.

Zmeny vo výdavkovej časti sú: Presun prostriedkov na základe kompetencie starostu obce pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a presuny medzi položkami v jednotlivých programoch v rámci programov a to v programoch: voľby, ochrana prírody, verejné osvetlenie, zásobovanie vodou, kultúrny dom, správa obce - administratívne a ľudské zdroje, technika, materiál, všeobecné služby, bežné transfery, správa obecných budov a finančné vzťahy.

Rozpočtové opatrenie č. 19/2016 bolo rozpočtové opatrenie povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 40 700,- €, povolené prekročenie výdavkov v celkovej sume 40 700,- € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 3 600,- Eur.

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie príjmu z vrátiok - ročné zúčtovanie zdravotného poistenia za rok 2015, navýšenie dotácie z UPSVaR na §50j-obe zmluvy . Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie výdavkov na základe navýšenia príjmu z dotácie od UPSVaRu, presun prostriedkov na základe kompetencie starostu obce pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a presuny medzi položkami v rámci jednotlivých programov a to v programoch: rozvoj obcí - aktivačná činnosť, §50j a §54.

Bod č. 8 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2017 a 2/2017

Pracovníčka Dobrovičová informovala poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bolo rozpočtové opatrenie č. 1/2017, rozpočtové opatrenie povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 393 627,11 € a povolenie prekročenie výdavkov v celkovej sume 393 627,11 € .

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, odbor školstva o zmenách rozpočtu a navýšenie finančných prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na úseku matrika, register adries a hlásenie pobytu občanov a registra obyvateľstva. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, odbor školstva o zmenách rozpočtu a navýšenie finančných prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na úseku matrika, register adries a hlásenie pobytu občanov a registra obyvateľstva.

Poslanci rozpočtové opatrenie č. 17/2016, 18/2016, 19/2016 a 1/2017 vzali na vedomie.

- **za** – 11 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Pracovníčka Dobrovičová oboznámila poslancov s návrhom na zmenu rozpočtu: Rozpočtové opatrenie č. 2/2017 rozpočtové opatrenie povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 393 627,11 € a povolenie prekročenie výdavkov v celkovej sume 393 627,11 €. Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, odbor školstva o zmenách rozpočtu a navýšenie finančných prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na úseku matrika, register adries a hlásenie pobytu občanov a registra obyvateľstva. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, odbor školstva o zmenách rozpočtu a navýšenie finančných prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy na úseku matrika, register adries a hlásenie pobytu občanov a registra obyvateľstva.

Poslanci rozpočtové opatrenie č. 2/2017 schválili.

- **za** – 11 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Pracovníčka Dobrovičová zároveň oznámila poslancom, že v návaznosti na schválený rozpočet na rok 2017 a na zmenu rozpočtu č. 2/2017 je potrebné schváliť čerpanie rezervného fondu: použitie rezervného fondu vo výške 8 300,- € na realizáciu Územného plánu obce Jarovnice, použitie rezervného fondu vo výške 120 000,- € na realizáciu projektu „Chodníky cez obec Jarovnice vetvy A, B, C“, použitie rezervného fondu vo výške 70 000,- € na realizáciu projektu „Stavba premostení“ (dva mosty) a zrušiť nezrealizované čerpanie z rezervného fondu z roku 2016 a to: body C,D uznesenia č. 147/2016 zo dňa 14.3.2016, body B,C,D uznesenia č. 160/2016 zo dňa 4.5.2016, body B,C uznesenia č. 184/2016 zo dňa 29.9.2016.

Poslanci schválili

A) použitie rezervného fondu vo výške 8 300,- € na realizáciu Územného plánu obce Jarovnice.

B) Použitie rezervného fondu vo výške 120 000,- € na realizáciu projektu „Chodníky cez obec Jarovnice vetvy A, B, C“.

C) Použitie rezervného fondu vo výške 70 000,- € na realizáciu projektu „Stavba premostení“ (dva mosty).

A zrušili body C,D uznesenia č. 147/2016 zo dňa 14.3.2016, body B,C,D uznesenia č. 160/2016 zo dňa 4.5.2016, body B,C uznesenia č. 184/2016 zo dňa 29.9.2016.

- **za** – 11 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 9 – Dodatok č. 1 k VZN č. 75/2015 o prenájaní obecných bytov prideloovaných v súlade s požiadavkami ŠFRB

Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov, že v súvislosti s uznesením č. 213/2016, v ktorom žiadajú starostu obce spracovať a vyvesiť dodatok k VZN č. 75/2015 o prenájaní obecných bytov prideloovaných v súlade s požiadavkami ŠFRB, čl. 4, bod 4 Nájomná zmluva medzi obcou a prenajímateľom obecného bytu sa uzatvára na dobu určitú z 3 rokov na 1 rok. Zároveň sa týmto dodatkom mení aj príloha č.3. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, či bol dodatok vyvesený podľa zákona, na čo dostal odpoveď, že áno.

Poslanci sa uzniesli na tomto dodatku č. 1 k VZN č. 75/2015:

Počet všetkých poslancov: 13

Počet prítomných poslancov: 11

Potrebné kvórum: 7 z prítomných

Hlasovanie:

- **za** – 11 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 10 – Menovanie do funkcie veliteľ'a a preventivára DHZ v obci Jarovnice

Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov, že povinnosti obce v rámci požiarnej ochrany, zriaďovanie hasičských jednotiek a dobrovoľného hasičského zboru sa riadia zákonom č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona a po porade s bezpečnostným technikom p. Dugasom sa zistilo, že momentálne nie je možné menovať do funkcie veliteľ'a DHZ Dominika Tuptu, Jarovnice 542 a menovať do funkcie preventivára DHZ Vratka Samselyho, Jarovnice 134 z dôvodu, že hore menovaní neabsolvovali školenia a nie sú zaradení v kategóriách. Školenia budú absolvovať v apríli, júni a septembri tohto roka až potom budú môcť byť menovaní do funkcií.

Poslanci vzali túto informáciu na vedomie.

Bod č. 11 – Odkúpenie pozemku v k.ú. Jarovnice LV 846, CKN 261/1 o výmere 2759 m², LV 2269 261/21 o výmere 2856 m², LV 846 CKN 261/22 o výmere 2821 m² a LV 2269 CKN 261/23 o výmere 2904 m² za účelom výstavby komunitného centra a IBV

Starosta obce informoval poslancov, že je potrebné jednať o kúpe pozemku, ktorý nevlastní obec v tejto časti obce, kde bude vybudované Komunitné centrum a realizovaná individuálna bytová výstavba. Udelil slovo hlavnému kontrolórovi obce Ing. Antonovi Triščovi, ktorý vystúpil v zastúpení otca Elemíra Trišča. Ing. Anton Trišč upozornil, že nie sú vymenované všetky parcely podľa geometrického plánu, takže navrhuje poveriť starostu začatím jednaní s majiteľom pozemkov o konkrétnych podmienkach kúpi pozemkov a vypracovania kúpnej zmluvy. Navrhovaná cena zo strany predávajúceho je 6 € za m². Starosta obce informoval, že bude treba rozhodnúť koľko m² bude určených na výstavbu jedného domu a aké podmienky budú určené na predaj pozemkov. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, či je záujem o takúto výstavbu a upozornil na to, aby sa do budúcnosti predišlo čiernym stavbám na týchto pozemkoch. Starosta obce odpovedal, že záujem je, a že kúpa aj predaj týchto pozemkov bude realizovaný v súlade so zákonom.

OcZ poverilo starostu obce začatím rokovania o kúpe pozemku na komunitné centrum a individuálnu bytovú výstavbu v zmysle geometrického plánu z 3.2.2017.

- **za – 11** poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0** poslancov,
- **zdržal sa – 0** poslancov.

Mgr. Rastislav Zubaj prečítal žiadosť Ing. Martiny Kolarčíkovej, Tatranská 22, Prešov o prenájom nebytových priestorov pre zriadenie denného stacionára pre seniorov z obce Jarovnice. Priestory žiada poskytnúť vo forme prenájmu od 1. januára 2018 za cenu 1 €/rok. Starosta obce udelil slovo pani Márii Vojtekovej, ktorá v zastúpení Ing. Kolarčíkovej predstavila zámery a ciele denného stacionára. Podľa § 40 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov sa v dennom stacionári poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a je odkázaná na sociálnu službu v zariadení len na určitý čas počas dňa. Denný stacionár by mal byť v prevádzke od 1.

Januára 2018 v obci Jarovnice podľa záujmu seniorov v obci a služby budú zabezpečené kvalifikovaným odborným personálom – opatrovatelky, terapeuti, fyzioterapeuti, ktorých chcú vybrať prevažne z Jarovnic a okolia. Pocit bezpečia, dôvery a vzájomnej spolupatričnosti je pre seniorov, všetkých občanov a zriaďovateľov denného stacionára veľmi dôležitý. V dennom stacionári poskytnú pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, masáže a stravovanie podľa záujmu. Zároveň by bola poskytnutá pracovná terapia a záujmová činnosť.

Takže Ing. Kolarčíková žiada starostu obce a poslancov obce o poskytnutie priestorov v obci na 6 až 8 hodín denne a spoluprácu pri činnosti denného stacionára. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, či už sú vybrané konkrétne priestory v obci. Starosta obce odpovedal, že sa uvažovalo nad niekoľkými variantmi, ale momentálne v obci nie sú voľné žiadne obecné priestory a ani v blízkej budúcnosti nič sa neuvolní. Denný stacionár v obci by bol vítaný, ale momentálne naozaj obec nevie poskytnúť priestory.

Poslanci OcZ túto žiadosť zobrali na vedomie.

O 18:30 hod. starosta obce vyhlásil 5-minutovú prestávku.

Bod č. 12 – Predĺženie nájomných zmlúv v bytovom dome 542, 563, 564 a 543

Pracovníčka Novotná podrobne informovala poslancov o platení nájmu v jednotlivých bytových domoch, súčasťou podkladov k zasadnutiu OcZ bola aj podrobná tabuľka o platení nájmu. Všetci neplatiči boli vyzvaní na uhradenie nedoplatkov 7.3.2017.

Pracovníčka Novotná predniesla poslancom žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy z dôvodu skončenia jej platnosti k 31.5.2017 nájomníčky Marcela Novotná - BD 542, bez dlhu, k 30.06.2017 podal žiadosť o predĺženie Pavol Jacko- BD 542/10 – Dlh- cca jeden nájom. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy z dôvodu skončenia jej platnosti k 31.5.2017 podali: 564/7 Marián Kaleja, 564/9 Pavel Berki, 564/12 Roman Pešta, 564/13 Ivan Bilý, 563/2 Zdenka Peštová, 563/3 Milan Kaleja, 563/7 Radko Popuša, 563/8 Martin Ferko, 563/13 Jaroslava Ferková, u všetkých menovaných nie je dlh na nájomnom. Ďalej si podali žiadosť aj títo nájomcovia, u ktorých ale sú dlhy, ich výška je rozpísaná v podkladoch: 564/2 Ján Bilý, 64/4 Jozef Ferko, 564/10 Dušan Pešta, 563/1 Milan Ferko, 563/5 Terézia Peštová, 563/9 Václav Červeňák, 563/10 Milan Kukurica, 563/11 Peter Červeňák, 563/12 Peter Kukurica, 563/17 Jana Berkiová.

Po týchto informáciách sa rozpútala diskusia o tom, komu bude schválené predĺženie nájmu a za akých podmienok. Aké sú možnosti dosiahnutia platenia nájmu, či v spolupráci s úradom práce, elektrárňami, alebo zníženie dlhov znížením nájmu. Po tejto diskusii poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Poslanci schválili predĺženie nájmu z dôvodu ukončenia platnosti nájomnej zmluvy týmto nájomcom: bytový dom č. 542 - Marcela Novotná, bytový dom č. 564 - Marián Kaleja, Pavel Berki, Roman Pešta, Ivan Bilý, bytový dom č. 563 - Zdenka Peštová, Milan Kaleja, Radko Popuša, Martin Ferko, Jaroslava Ferková.

- **za – 11 poslanci** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ schválili predĺženie nájomnej zmluvy o rok týmto nájomcom: bytový dom č. 542 - Pavol Jacko , bytový dom č. 564 - Ján Bilý, Jozef Ferko, Dušan Pešta, bytový dom č. 563 - Milan Ferko, Terézia Peštová, Václav Červeňák, Milan Kukurica, Peter Červeňák, Peter Kukurica, Jana Berkiová s podmienkou vyrovnaní dlhu na nájomnom do podpísania dodatku o predĺžení nájmu.

- **za – 11 poslanci** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Pracovníčka Novotná oznámila, že je potrebné určiť náhradníka v prípade uvoľnenia bytu v bytovom dome 542 alebo ak žiadateľ prideľovaný byt odmietne z týchto žiadateľov: Lichvár Dominik, Bc. Jarovnice 191 a Ing. Miriama Kandrová, Jarovnice 27.

Poslanci OcZ schválili v prípade uvoľnenia nájomného bytu v bytovom dome č. 542 za náhradníka žiadateľa Bc. Dominika Lichvára, Jarovnice 191.

- **za – 11 poslanci** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Pracovníčka Novotná informovala poslancov, že dňa 26.01.2017 podal Ing. Anton Mudrák žiadosť o výmenu bytu č. 15 čo je 2 izbový byt za troj-izbový byt v BD 542. Tak isto žiadosti na byt si podali Bilá Natália – Jarovnice 424, bez dlhu, Bilá Emília – Jarovnice 0, dlh do r. 2016 na komunálnom odpade, Lichvár Dominik, Bc. Jarovnice 191, bez dlhu, Ing. Miriama Kandrová, Jarovnice 27, bez dlhu. Ďalej informovala poslancov, že nájomníčka Ferková ostáva v byte, ktorý jej bol pridelený ako náhradný za byt, ktorý vyhorel a to aj napriek tomu, že ostatní nájomcovia bytového domu majú voči jej správaniu v rámci spolunažívania výhrady.

Poslanci OcZ vzali tieto informácie na vedomie.

Bod č. 13 – Rôzne

A) Mgr. Rastislav Zubaj prečítal poslancom OcZ žiadosť o odpustenie poplatku za komunálne odpady pre rok 2017 od Rímskokatolíckeho farského úradu v Jarovniciach, zastúpeného ThLic. Radoslavom Gejgušom na základe § 82, zákona 582/2004 z.z. v jeho neskorších znenia.

Poslanci OcZ shválili Rímskokatolíckemu farskému úradu v Jarovniciach odpustenie poplatku za komunálne odpady pre rok 2017.

- **za – 11 poslanci** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

B) Mgr. Rastislav Zubaj prečítal poslancom OcZ žiadosť Milan Urvinítka, Močidl'any 4 o vysporiadanie pozemku v rómskej osade časť Močidl'any. Ja Milan Urvinítka vlastným s manželkou Máriou Urvinítkovou pozemok o výmere 497 m², druh pozemku – záhrada, kataster Močidl'any, evidovaný na LV č. 1470. Keďže tento pozemok je zastavaný stavbami, chceme pomôcť s vysporiadaním tohto pozemku, aby sa tieto stavby mohli zlegalizovať. Týmto ponúkame uvedený pozemok obci Jarovnice na odkúpenie. Najnižšia požadovaná cena je 5 € za 1m², keďže vieme, že v katastri Močidl'any sa vykúpil pozemok v hodnote 13,5 € za m² od rodiny Revákovej, ktorý sa nachádza v blízkosti nášho pozemku. Obecné zastupiteľstvo odporúča vlastníkom pozemku obrátiť sa na užívateľov pozemku.

C) Starosta obce oboznámil poslancov OcZ, že Obec Jarovnice podala Oficiálnu žiadosť o vybudovanie objektu športovej haly v obci dňa 15.2.2017. Táto informácia je reakciou na aktivitu občana obce na možnosť vybudovania multifunkčnej haly v obci a zároveň rôzne dezinformácie, ktoré boli dané v tejto súvislosti.

D) Mgr. Rastislav Zubaj prečítal žiadosť Bartolomeja Duždu, Močidl'any 308 o poskytnutie jednorázového príspevku pre jeho dcéru Veroniku Duždovú, ktorá má vážne zdravotné problémy a tie si vyžadujú jej hospitalizáciu a operačný zákrok v Bratislave a Prahe. Obecné zastupiteľstvo odporúča žiadateľovi obrátiť sa na sociálne pracovníčky, aby im pomohli zistiť, aké sú možnosti získania príspevku z jednotlivých inštitúcií vzhľadom na jej zdravotný stav poprípade preplatenie nákladov spojených s liečbou.

E) Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov, že na najbližšom zastupiteľstve bude daná na prerokovanie žiadosť Východoslovenskej distribučnej o zriadenie vecného bremena. Vecné bremeno je treba zriadiť z dôvodu výmeny trafostanice, ktorá bude na obecnom pozemku. Prekládky jednotlivých stĺpov verejného osvetlenia, ktoré sú vo vlastníctve VSE, sa robili kvôli regulácii potoka.

F) Poslanec Dušan Kaleja predniesol žiadosť o úpravu zásad odmeňovania poslancov, a to zvýšenie odmeny za zastupiteľstvo na 100 € v čistom a zmenu periodicite vyplatenia jednorázovej odmeny poslancom z ročnej na polročnú. Po tomto návrhu sa rozpútala búrlivá diskusia, a preto starosta obce navrhol zvolať na stredu 22.3.2017 o 16,00 hod. pracovné stretnutie poslancov OcZ a starostu obce, kde budú presne určené požiadavky zmeny zásad odmeňovania poslancov a na základe nich bude pripravený návrh zmeny zásad odmeňovania poslancov na najbližšie zastupiteľstvo OcZ.

G) Poslankyňa Kvetoslava Korineková požiadala starostu obce, aby mohol byť urobený poslanecký prieskum v bytoch v bytovom dome č. 542. Odôvodnila to tým, že v bytovom dome je treba robiť nevyhnutné opravy, v bytoch opadáva omietka, je zničená dlažba na schodisku. Tiež poukázala, v zastúpení za svojho syna, ktorý je nájomcom v uvedenom bytovom dome, na neriešenie žiadosti o opravy v jeho byte a riešenie problému s odberom elektrickej energie v spoločných priestoroch spoločnosťou Wi-net. Mgr. Rastislav Zubaj odpovedal, že všetky žiadosti boli riešené alebo sú v stave riešenia. Starosta obce sľúbil, že v sobotu 18.3.2017 si osobne pozrie jednotlivé byty v bytovom dome a zhodnotí stav.

H) Starosta obce informoval, že sú zo strany občanov požiadavky na požičiavanie si obecného traktora, a preto budú stanovené podmienky za akých sa bude traktor požičiavať a tiež bude stanovený cenník.

I) Poslanec Marek Pešta opätovne vyzval starostu obce a poslancov OcZ, aby sa riešil neúnosný stav znečisťovania verejného priestranstva obce podnikateľmi vlastniacimi obchody s potravinami. Navrhol zmenu VZN o poplatku za komunálny odpad alebo zmenu sadzby poplatku za komunálny odpad pre podnikateľov v obci. Poslanci OcZ vzali túto informáciu na vedomie.

Bod č. 14 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil.

V Jarovniciach 23.03.2017

Zapisovateľ: Beáta Dobrovičová

.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Trišč

.....

Dušan Ferko

.....



Florián Giňa
starosta obce