Dodatok č. 23 ku Zmluve o nájme bytu zo dňa 12.12.2005

Zmluvné strany :

Prenajímateľ: **Obec Jarovnice**
Obecný úrad, 082 63 Jarovnice
IČO: 327212
DIČ: 2020711528
zastúpená starostom obce Floriánom Giňom
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Červeňák Dušan**
r. č.:
082 63 Jarovnice č.
(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca tohto právneho vzťahu sa dňa ***01.01.2023*** dohodli na **dodatku č. 23** ku Zmluve o nájme bytu zo dňa 12.12.2005

V časti Zmluvy o nájme bytu **Článok 5 NÁJOMNÉ A ÚHRADA ZA PLNENIA POSKYTOVANÉ S UŽÍVANÍM BYTU,**

Bod 4 – nájomca je povinný spolu s nájomným platiť prenajímateľovi platiť preddavky na plnenie a poskytovanie s užívaním bytu v celkovej sume **24,93 €**

a

Bod 5 – sa upravujú a dopĺňajú príslušné ustanovenia tejto zmluvy takto:

5. V tejto sume je zhrnutý preddavok

a)	za dodávku vody z verejného vodovodu	12,00 €
b)	odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie	12,38 €
c)	FOND OPRÁV	0,55 €

Nájomné a preddavky za plnenie poskytované u užívaním bytu v celkovej výške **51,76 €** sú splatné mesačne **do 20. dňa** príslušného mesiaca.

Všetky ostatné dojednania zmluvy, týmto dodatkom neupravené, ostávajú v platnosti nezmenené.

V Jarovniciach, dňa 02. 01. 2023

..... **.....**

Prenajímateľ **Nájomca**