

ZÁPISNICA

zo 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 14. decembra 2016 o 13:00 h v zasedačke Obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 13 prítomných, 2 neprítomní, poslanec František Tupta sa ospravedlnil, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Predsedaajúci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predsedaajúci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 11, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášané schopné.

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Beátu Dobrovičovou. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Ľubomíra Trišča a Dušana Kaleju.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania

Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov Mgr. Teréziu Judovú, Ladislava Bilého a Mareka Peštu. Starosta obce prečítal program rokovania a mená navrhnutých členov do jednotlivých komisií. Starosta obce navrhol doplniť jeden bod programu a to: Bod č. 15 – Návrh VZN obce Jarovnice č. 88/2016 o určení školských obvodov základných škôl v obci Jarovnice a nasledujúce body prečíslovať.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k programu a dal hlasovať. Členovia jednotlivých komisií a program rokovania boli jednohlasne schválené.

- **za** – 11 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 3 – Informovanie starostu obce

Starosta obce informoval poslancov, že cez elektronický kontrakčný systém (EKS) išla žiadosť na osobné auto a traktor. Bola taktiež podaná žiadosť na nadstavbu materskej škôlky. Ďalej informoval, že je potrebná rekonštrukcia na vodovode, pretože na jednotlivých vodovodných vetvách nie sú hlavné uzávery vody s odbočkou. Aby sa nemusela odstavovať voda v celej obci, budú osadené na jednotlivých vetvách hlavné uzávery vody s odbočkou.

O 13.20 hod prišla za zasadnutie OcZ poslankyňa Kvetoslava Korineková.

Starosta obce informoval poslancov, že chce postaviť komunitné centrum priamo v osade, už vyšla výzva na KC len sa momentálne pracuje na odkúpení pozemku. Ďalej informoval, že

chce formou IBV zabezpečiť výstavbu domov. Chce odkúpiť pozemky, na nich si svojpomocne budúci majitelia postavia domy, vybaví sa pre nich úver a materiál zabezpečí obec. Celý projekt bude zastrešovať obec. Výzva na tento projekt by mala byť vyhlásená do konca marca. Pri tomto projekte bude najväčším problémom získať pozemky, počíta sa aj s výstavbou cesty v tejto časti.

Bod č. 4 – Kontrola plnení uznesení zo 17. zasadnutia OcZ

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že z minulých zasadnutí ostali neúplne splnené 4 uznesenia a to uznesenie č.127 – zámena pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a realizácia oplotenia na novej hranici – splnené okrem realizácie oplotenia, č. 168 – pomoc s opravou oplotenia pozemku v okolí rómskeho kostola, ktorý susedí s obecným pozemkom – čiastočne zrealizované a č.155 – vypracovanie znaleckého posudku na odkúpenie rozostavaného bytového domu a č. 184 – použitie rezervného fondu – nebol ešte vyčerpaný vo všetkých položkách.

Zo 17. riadneho zastupiteľstva boli splnené 3 uznesenia, nebolo splnené jedno uznesenie č. 198 – vyplatenie odmien poslancom – vyplatené budú až po ukončení posledného rokovania OcZ v roku 2016 podľa zásad odmeňovania poslancov.

Poslanci kontrolu plnenia uznesení zo 17. riadneho zastupiteľstva vzali na vedomie.

Bod č. 5 – Rozpočtové opatrenie č. 15/2016 a návrh zmeny rozpočtu: RO č. 16/2016

Pracovníčka Dobrovičová informovala poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu je rozpočtové opatrenie č. 15/2016 schválené starostom obce na základe jeho kompetencií, úprava prostriedkov zo ŠR a presuny medzi podpoložkami a analytikami v rámci programu školstvo a to povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 36 646,96 €, povolené prekročenie výdavkov v celkovej sume 36 646,96 € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, vo výdavkovej časti výška zmien je 6 000,- Eur.

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia z OÚ Prešov, odbor školstva o zmenách rozpočtu. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie normatívnych a nenormatívnych finančných prostriedkov pre školy na základe oznámenia a presun rozpočtovaných prostriedkov medzi položkami v rámci kompetencie starostu obce v programe školstvo - preklasifikovanie finančných prostriedkov určených na mzdy asistentov na finanč. prostriedky na údržbu podkrovia ZŠ Jarovnice 192. Mgr. Terézia Judová sa spýtala na niektoré položky v zmene.

Poslanci rozpočtové opatrenie č. 15/2016 vzali na vedomie.

Pracovníčka Dobrovičová oboznámila poslancov s návrhom na zmenu rozpočtu: Rozpočtové opatrenie č. 16/2016 viazanie príjmov v celkovej sume 3 933 004,- €, viazanie výdavkov v celkovej sume 3 933 004,- € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, vo výdavkovej časti výška zmien je 8 300,- Eur.

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie príjmu z dane z PFO na základe prognóz a navýšenie vlastných príjmov škôl na základe predpokladanej skutočnosti a znížene kapitálových príjmov zo ŠR z dôvodu neuskutočnenia plánovaných projektov. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie bežných výdavkov škôl na základe navýšenia príjmov, navýšenie bežných výdavkov obce a presuny medzi položkami bežných výdavkov obce, zníženie kapitálových výdavkov obce realizovaných z prostriedkov ŠR pre neuskutočnenie plánovaných projektov. Starosta obce sa spýtal, či poslanci k danej zmene majú nejaké otázky. Poslankyňa Mgr. Terézia Judová sa spýtala, či obec zamestnáva niekoho na dohody. Starosta obce odpovedal, že sú to dohody napr. na roznášanie novín, správcovi CO, odbornému posudkovému lekárovi, za zastupovanie upratovačky v zdravotnom stredisku a iné jednorázové činnosti. Čo sa týka úhrady faktúry za hlavné uzávery vody s odbočkou na vodovode, bude realizovaná z nového rozpočtu.

Poslanci rozpočtové opatrenie č. 16/2016 schválili.

- **za** – 11 poslanci (Ladislav Bilý, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov,
- **neprítomný** – 1 poslanec (Dušan Ferko).

Bod č. 6 – Správa o výsledkoch ukončených kontrol

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bola v písomnej forme aj správa o výsledkoch ukončených kontrol k dátumu 9.12.2016. Z tohto dôvodu nečítal celú správu, len ju stručne zhrnul. K uvedenému termínu boli od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva ukončené tri kontroly. Prvá kontrola bola vykonaná v rozpočtovej organizácii obce ZŠ 192, zameraná bola na vykonávanie základnej finančnej kontroly, neboli pri nej zistené nedostatky. V kontrolovanom subjekte OcÚ Jarovnice boli ukončené dve kontroly, pri ktorých boli zistené nedostatky. Prvá bola zameraná na poskytovanie dotácií, druhá na vykonanie inventarizácie. Boli zistené niektoré nedostatky, ktoré sú uvedené v správe. Upozornil na to, že je potrebné dotácie z rozpočtu obce pre iné subjekty mať schválené aj OcZ. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč v tejto súvislosti požiadal, aby boli zápisnice z OcZ a uznesenia zverejňované na webovej stránke vo formáte PDF aj s podpismi. Mgr. Rastislav Zubaj vysvetlil, že preto sa nezverejňujú dokumenty v PDF, lebo je to veľký súbor dát a je problém s kapacitou.

Na základe výsledkov kontrol boli navrhnuté odporúčania na odstránenie nedostatkov, ktoré sú uvedené v správe kontrolóra.

Poslanci správu o výsledkoch ukončených kontrol vzali na vedomie.

Bod č. 7 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2017

Hlavný kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že súčasťou podkladov k zastupiteľstvu bol v písomnej forme aj plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2017.

Poslanci plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2017 schválili.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 8 – Stanovisko hlavného kontrolóra k predloženému návrhu rozpočtu na rok 2017

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že odborné stanovisko spracoval na základe predloženého návrhu rozpočtu obce Jarovnice na rok 2017, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Ďalej ich oboznámil, že rozpočet je zostavený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bola dodržaná informačná povinnosť zo strany Obce Jarovnice a metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu.

Uvedený návrh rozpočtu na rok 2017 odporúča poslancom obecného zastupiteľstva schváliť a návrh na roky 2018 a 2019, ktorý je nezáväzný a predstavuje len odhad vývoja v dlhodobejšom horizonte odporúča zobrať na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo stanovisko hlavného kontrolóra k predloženému návrhu rozpočtu na rok 2017 vzalo na vedomie.

Bod č. 9 – Schválenie rozpočtu obce Jarovnice na roky 2017 až 2019

Pracovníčka zodpovedná za rozpočet p. Dobrovičová oboznámila poslancov s návrhom rozpočtu na roky 2017 až 2019. Návrh rozpočtu bol súčasťou podkladov, ktoré poslanci dostali. Poslankyňa Mgr. Terézia Judová sa spýtala na rozdielne sumy - výdavky rozpočtových organizácií vo finančnej časti a programovej časti. Dostala odpoveď, že rozdiel je v tom, že program školstvo je zložený z rozpočtu obce a rozpočtov jednotlivých škôl. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, o koľko bola znížená požiadavka ZŠ s MŠ na finančné prostriedky oproti návrhu rozpočtu a chcel vidieť podklady. Pracovníčka Dobrovičová odpovedala, že o cca 30 000 € v časti mzdy a odvody. V súvislosti s originálnymi dotáciami pre základné školy a materskú školu vysvetlil starosta obce, že normatív na MŠ je cca 1 900,- € a MŠ žiadala cca 2 900,- €, najväčší problém je v počte detí v jednotlivých triedach. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal na položku športové aktivity – ostatní. Pracovníčka Dobrovičová odpovedala, že je to v súvislosti aj s návrhom nového VZN o poskytovaní dotácií, aby mohli byť dané žiadosti o poskytnutie dotácie aj v priebehu roka. Poslanec Miroslav Sedlák sa spýtal, kde bude realizovaný chodník v obci. Starosta obce odpovedal, že približne od RD so súpisným číslom 67 po koniec obce v smere na Hermanovce. V roku 2017 bude realizovaná jedna z troch etáp, t. j. cca 2,8 km.

Poslanci schválili rozpočet na rok 2017 vrátane programov a podprogramov podľa prílohy:

	Rozpočet na rok 2017 v €
Príjmy spolu	5 247 578
Bežné príjmy	4 667 278
z toho RO	19 930
Kapitálové príjmy	400 000
z toho RO	0
Finančné operácie príjmové	180 300
Výdavky spolu	5 247 578
Bežné výdavky	4 362 138
z toho RO	2 823 639
Kapitálové výdavky	627 300
z toho RO	0
Finančné operácie výdavkové	258 140
Hospodárenie obce	0

Poslanci zobrali na vedomie viacročný rozpočet na roky 2018 -2019 vrátane programov a podprogramov podľa prílohy:

	Rozpočet na rok 2018 v €	Rozpočet na rok 2019 v €
Príjmy spolu	4 471 472	4 465 472
Bežné príjmy	4 471 472	4 465 472
z toho RO	19 930	19 930
Kapitálové príjmy	0	0
z toho RO	0	0
Finančné operácie príjmové	0	0
Výdavky spolu	4 454 809	4 406 587
Bežné výdavky	4 211 489	4 193 267
z toho RO	2 845 874	2 845 874
Kapitálové výdavky	30 000	0
z toho RO	0	0
Finančné operácie výdavkové	213 320	213 320
Hospodárenie obce	16 663	58 885

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Pracovníčka Dobrovičová zároveň pripomenula, že je v súvislosti so schválením nového rozpočtu potrebné schváliť výšku konkrétnych dotácií jednotlivým organizáciám.

Poslanci schválili dotáciu z rozpočtu obce na rok 2017 vo výške 7 500,- € pre Telovýchovná jednota FK ROMA, Jarovnice 378 dotáciu z rozpočtu obce na rok 2017 vo výške 200,- pre SZZP Základná organizácia Jarovnice.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 10 – Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce Jarovnice za rok 2015

Mgr. Rastislav Zubaj predniesol žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostovi obce v rozsahu 30 dní za rok 2015. Podmienky preplatenia dovolenky starostu upravuje § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorom miest. Starostovi počas výkonu funkcie patrí dovolenka na zotavenie, na jej účely sa primerane použije osobitný predpis. Náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku možno starostovi poskytnúť, len ak nemohol vyčerpať dovolenku ani do konca budúceho kalendárneho roka a ak o tom rozhodlo obecné zastupiteľstvo.

Informoval, že pre prácu na jednotlivých projektoch a získavaní financií na ne, je starosta obce naozaj vyťažovaný a nie je možné vyčerpať dovolenku.

Preplatenie dovolenky starostovi obce za rok 2015 v rozsahu 30 dní poslanci schválili.

- **za** – 9 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Marek Pešta, Ján Trišč),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 3 poslanci (Kvetoslava Korineková, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

Bod č. 11 – Návrh VZN č. 84/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Pracovníčka Zdenka Semaníková informovala, že v novom návrhu sa zmení spôsob vyrubenia poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady pre podnikateľov, zatiaľ

sa nebude zavádzať množstvový zber, ale keďže obec je zodpovedná za likvidáciu komunálneho odpadu, jednotlivý podnikatelia a organizácie musia platiť za odvoz komunálneho odpadu obci a nie podľa zmluvy s odvozcom odpadu. Tak isto upozornila poslancov, že každý občan má ohlasovaciu povinnosť voči obci. Poslanec Marek Pešta upozornil na to, že obchodníci v osade robia veľký neporiadok a je to treba riešiť. Mgr. Rastislav Zubaj vysvetlil, že obec zodpovedá za likvidáciu odpadu a ak to neurobí hrozia pokuty zo životného prostredia. Poslanec Miroslav Sedlák požiadal kontrolóra obce Ing. Anton Trišča, aby zistil akým osobitným predpisom sa dá upraviť, aby náklady na likvidáciu takého odpadu boli vyúčtované pôvodcom odpadu. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, koľko žiadosti o prevádzkovanie výherných automatov bolo podaných. Dostal odpoveď, že len jedna aj tá po lehote.

Poslanci VZN č. 84/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválili

- **za – 11** poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Marek Pešta, Ján Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0** poslancov,
- **zdržal sa – 1** poslanec (Ing. Ľubomír Trišč).

Bod č. 12 – Návrh VZN č. 85/2016 obce Jarovnice o určení miesta a času zápisu do 1. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarovnice

Pracovníčka Dobrovičová oboznámila poslancov, že v tomto návrhu VZN sa oproti minulému VZN zmenil čas zápisu do 1. ročníka. t.j. 3.4. -7.4.2017 v ZŠ Jarovnice 192 a 3.4. – 4.4.2017 v ZŠ s MŠ Jarovnice 464.

Poslanci VZN č. 85/2016 obce Jarovnice o určení miesta a času zápisu do 1. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarovnice schválili.

- **za – 12** poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti – 0** poslancov,
- **zdržal sa – 0** poslancov.

Bod č. 13 – Návrh VZN obce Jarovnice č. 86/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení so sídlom na území obce a mimo územia obce Jarovnice

Pracovníčka Dobrovičová oboznámila poslancov, že v tomto VZN sa zmenila hlavne príloha VZN a to výška jednotlivých dotácií školským zariadeniam z originálnych kompetencií obce. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal na výšku jednotlivých položiek v prílohe.

Poslanci VZN obce Jarovnice č. 86/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na žiaka školských zariadení so sídlom na území obce a mimo územia obce Jarovnice schválili.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 14 – Návrh VZN obce Jarovnice č. 87/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Pracovníčka Dobrovičová informovala poslancov, že návrh nového VZN bol daný z dôvodu zmien v Zákone o finančnej kontrole a audite a neaktuálnosti pôvodného VZN z roku 2006. Upravuje poskytovanie dotácií z rozpočtu obce iným fyzickým a právnickým subjektom pôsobiacim na území obce, nespádajú tu rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené obcou. Povedala, že bola upozornená, že v prílohe VZN je treba zmeniť neplatný zákon č. 42/2002 na zákon č. 122/2013. Ďalej upozornila na zmenu, v novom VZN do určitej výšky má kompetenciu poskytnúť dotáciu aj starosta obce.

Poslanci VZN obce Jarovnice č. 87/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce schválili.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 15 – Návrh VZN obce Jarovnice č. 88/2016 o určení školských obvodov základných škôl v obci Jarovnice

Pracovníčka Dobrovičová oznámila poslancom, že v tomto VZN sa oproti minulému zmenilo to, že zo školského obvodu odišla obec Renčišov. Teraz už spadá do školského obvodu Sabinov.

Poslanci VZN obce Jarovnice č. 88/2016 o určení školských obvodov základných škôl v obci Jarovnice schválili.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Bod č. 16 – Prehodnotenie platu starostu obce

Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov, že je treba prehodnotiť plat starostovi obce p. Floriánovi Giňovi, pretože posledné prehodnotenie bolo 16.12.2015. Je to potrebné

prehodnotiť, lebo sa zmenil zákon, podľa ktorého už nemusí byť plat starostu obce prehodnocovaný raz ročne a nemusí byť schválená pevná suma. Na zasadnutí OcZ pred rokom bol schválený plat starostu obce 70% zo základného platu od 1.12.2015, základný plat 858,- € *2,34 = 2 007,72 € + 70 % =3 413,12 €. Pre tento rok platí priemerná mesačná mzda v hospodárstve SR z roka 2015 t.j. 883,- €. Poslanec Marián Červeňák navrhol, aby sa navýšenie základného platu nezmenilo, t.j. ostalo na 70 %.

Poslanci schválili plat starostu obce na základe § 4 ods. 2 Zákona č. 253/1994 o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v platnom znení, zvýšenie základného platu podľa § 3 ods. 1 uvedeného zákona o 70 % od 14.12.2016.

Poslanci jeho návrh schválili.

- **za** – 7 poslanci (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Marek Pešta),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 5 poslanci (Kvetoslava Korineková, Mgr. Terézia Judová, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák).

Bod č. 17 – Rôzne

A) Poslanec Miroslav Sedlák sa spýtal, či obec informovala listom predsedu Poľnohospodárskeho družstva v Jarovniciach, aby zlikvidoval čiernu skládku. Dostal odpoveď, že zatiaľ nie.

B) Pracovníčka Novotná informovala poslancov o platení nájmu v nájomných bytoch. 563/1 Milan Ferko- neuhradil nájom za mesiac 1/2016, 2/2016, 3/2016, 4/2016, 5/2016, 8/2016, 9/2016, 10/2016, 11/2016 a v 7/2016 uhradil len časť, 563/4 Július FERKO- Nájom od: 1.8.2016- Neuhradil nájom za mesiace- 8/2016, 9/2016, 10/2016, 11/2016, 563/ 5 Terézia Peštová- neuhradila nájom za 11/2016 a 10/2016 uhradila časť z celkovej sumy Taktiež má SK, ktorý nespláca pravidelne, 563/11 Peter Červeňák -Neuhradil nájom za mesiace 1/2016, 6/2016, 7/2016, 8/2016, 9/2016, a v 2/2016 uhradil časť z celkovej výšky a 11/2016 uhradil tiež časť celkovej výšky, 563/12 Peter Kukurica- V roku 2016 neuhradil žiaden nájom. Taktiež má splátkový kalendár (SK), ktorý nespláca, 563/16 Jana Kalejová- zmluva od 1.8.2016- neuhradila za mesiace 9/2016, 11/2016 a za mesiace 8/2016, 10/2016 uhradila časť z celkovej výšky, 564/3 Radko Červeňák- neuhradil nájom za mesiace 2/2016, 4/2016, 5/2016, Taktiež má SK, ktorý nespláca pravidelne, 564/15 Silvia Popušová – neuhradila nájom za mesiac 6/2016, 7/2016, 9/2016. Všetci neplatiči boli vyzvaní. Ostatní nájomníci z 12 BJ platia podľa dohodnutých podmienok. S nájomcami z 12BJ bolo stretnutie, na ktorom sme uzavreli splátkové kalendáre. Informovala, že boli podané žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy z dôvodu skončenia jej platnosti k 31.1.2017 a to: Anna Karabinošová- BD 542, Bez dlhu, Daniela Gaľová -BD 542, Bez dlhu. Ďalej bol ukončený nájom v 563/15, Martina Bolvanová- bola vyzvaná na podpísanie ukončenia nájmu no do dnešného dňa na výzvu nereaguje. Sú voľné 2 byty v BD 563 a sú schválený náhradníci: 563/18 – Náhradník Juraj Červeňák, Jarovnice 333 (náhradník 563/18 uz. 192/2016), 563/15 - Nájom 82,70 Eur, ZÁBEZPEKA vo výške 165,40 Eur. Bol oboznámený aj náhradník Martin Červeňák, Jarovnice 471, no odmietol pridelený byt 563/15 prevziať. Zároveň oznámila poslancom, že

je potrebné schváliť zoznam náhradníkov na pridelenie bytu, aby sa v prípade uvoľnenia bytu nemuselo čakať do najbližšieho zastupiteľstva.

Po týchto informáciách sa rozpútala diskusia o tom ako sa rieši neplatenie nájmu, ako zabrániť navyšovaniu nedoplatkov na nájomnom. Ďalej poslanci sa pýtali ako sa postupuje pri vymáhaní nákladov spojených s opravou bytu po bývalých nájomcoch, ktorí byt nedali do pôvodného stavu. Mgr. Rastislav Zubaj informoval, že tieto náklady sú vyčíslené a vymáhané exekútorom. Tiež informoval, že obec sa snaží pri neplatičoch ukončiť nájom dohodou, čo je rýchlejšie ako výpoveďou. Starosta obce informoval, že do pridelených bytov už nebudú zakupované kuchynské linky a pece, lebo sú to sociálne byty, ktoré majú byť odovzdávané ako holobyty. Upozornil, že noví nájomcovia musia pred uzatvorením nájomnej zmluvy zložiť zábezpeku a tiež musia si uvedomiť, že musia nájom pravidelne platiť a starať sa o byt.

Poslanci schválili poradovník v prípade uvoľnenia nájomného bytu: 1. Bílý Patrik, Jarovnice 365, 2. Rakašová Renáta, Jarovnice 308, 3. Kaleja Milan, Jarovnice 387, 4. Lacková Anna, Jarovnice 315, 5. Čarná Petra, Jarovnice 480, 6. Michaela Červeňáková, Jarovnice 45.

- **za** – 10 poslanci (Dušan Ferko, František Ferko, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 2 poslanci (Ladislav Bílý, Marián Červeňák).

Poslanci schválili predĺženie nájmu z dôvodu ukončenia platnosti nájomnej zmluvy nájomcom BD 542 nájomcom: Anna Karabinošová a Daniela Gaľová.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bílý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

Poslankyňa Mgr. Terézia Judová sa spýtala, ako sa konkrétne bude riešiť situácia s neplatením nájomného a ako tomu predísť. Padol návrh, aby boli pridelené nové byty len na obdobie 1 rok a teda v prípade, že bude dlh na nájomnom, sa nájom nepredĺži.

Poslanci žiadajú starostu obce spracovať a vyvesiť dodatok k VZN č. 75/2015 o prenajímaní obecných bytov pridelených v súlade s požiadavkami ŠFRB, čl. 4, bod 4 Nájomná zmluva medzi obcou a prenajímateľom obecného bytu sa uzatvára na dobu určitú z 3 rokov na 1 rok.

- **za** – 12 poslanci (Ladislav Bílý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- **proti** – 0 poslancov,
- **zdržal sa** – 0 poslancov.

C) Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov, že bola podaná žiadosť, síce už po termíne, FK ROMA žiada o dotáciu vo výške 13 500 €. Na zasadnutí OcZ dostali slovo zástupcovia FK ROMA Milan Kaleja a pán Siwecki. Informovali poslancov, že je treba napríklad upraviť ihrisko, lebo je zdevastované a žiadajú o pomoc pri riešení z jeho strážením v prípade, že

bude upravené. Ďalej informovali o potrebe a výške ďalších nákladov spojených s činnosťou futbalového klubu. Tieto náklady sú vyčíslené v prílohe žiadosti. Poslankyňa Kvetoslava Korinekova povedala, že obec nemôže pokryť všetky náklady futbalového klubu, a teda že si musia sami zháňať sponzorov. Poslankyňa Mgr. Terézia Judová skonštatovala, že vedenie klubu sa síce snaží, ale chýba jej tam tímový duch, čiže pomoc a spolupráca aj ostatných členov.

Poslanci vzali túto žiadosť na vedomie.

Bod č. 18 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť, poďakoval za celoročnú spoluprácu, poprial veľa lásky, požehnaní a pokojné prežitie vianočných sviatkov a rokovanie ukončil.

V Jarovniciach 21.12. 2016

Zapisovateľ: Beáta Dobrovičová

.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Trišč

.....

Dušan Kaleja

.....



Florián Giňa
starosta obce

