

ZÁPISNICA

z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 10. novembra 2023 o 12:00 hod. v zasadačke obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 11 prítomných, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných poslancov a oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 12 poslancov OcZ sú prítomní 11, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášané schopné.

Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta obce prečítal program 11. riadneho zasadnutia OcZ a spýtal sa, či sú námietky k programu.

Poslanci OcZ schválili program 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Vladislav Kaleja).

Starosta sa opýtal, či niekto má návrh na doplnenie alebo zmenu programu. Poslanec Roman Husár navrhol doplniť nový bod, ktorý by bol zaradený po bode číslo 4 a posunutie poradia ostatných bodov. Názov bodu programu je Koncoročné odmeny poslancov obecného zastupiteľstva. Starosta dal o doplnení hlasovať.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Vladislav Kaleja).

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Lenku Borovskú. Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov: Dušan Ferko, Marek Giňa, Lukáš Červeňák.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Bartolomej Bilý, Marek Pešta.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k navrhnutým členom do jednotlivých komisií a dal hlasovať.

Poslanci OcZ schválili členov jednotlivých komisií.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**
- **neprítomný – 1 poslanec** (Vladislav Kaleja).

O 12:08 prišiel poslanec Vladislav Kaleja.

Bod č. 3 – Informovanie obecného zastupiteľstva starostom obce

Starosta obce informoval poslancov o kolaudácii bytov postavených v rámci projektu prestupného bývania. Po odstránení drobných nedostatkov bude kolaudácia ukončená. Starosta oznámil poslancom, že v zmysle príslušných predpisov je nevyhnutné vybudovať k bytov aj sklady dreva. Poslanci majú dať návrhy, kde a ako budú sklady dreva umiestnené. Poslanci chcú ešte prezistiť, či je možné odkúpenie pozemku pri bytovkách, aby sa dali sklady umiestniť tam.

Starosta informoval poslancov aj o upravení priestoru pri materskej a základnej škole, kde bola upravená plocha a vyregulovaný terén tak, aby sa tam dalo parkovať.

Následne sa spýtal, či sú ešte otázky. K tomuto bodu neboli žiadne ďalšie otázky.

Bod č. 4 – Návrh na odkúpenie pozemkov: a) podiely parciel KN-E č. 353/1, 353/2, 353/3 v k.ú. Jarovnice, za účelom rozšírenia základnej školy a materskej školy v obci Jarovnice; b) Prestupné bývanie 4. a 5. etapa; c) ul. Pri ZŠ 1 – Hlavná cesta

Starosta informoval poslancov o potrebe odkúpenia podielov na pozemkoch, kde je obec väčšinovým vlastníkom, ale na to, aby sa na pozemkoch mohla stavať nová budova základnej školy a materskej školy, je potrebné odkúpiť aj zvyšné podiely. Po ukončení dedičského konania po vlastníkovi, ktorý zomrel, je možné tieto podiely odkúpiť od dedičov, s čím dedičia aj súhlasia. Preto navrhuje podiely odkúpiť.

Poslanci schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2643 do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 10,00 €/m² pre účely: výstavba „rozšírenie ZŠ a MŠ“, K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **353/1** o výmere 3750 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Marián Kropuch r. Kropuch**, trvale bytom Jarovnice 92, **082 63 Jarovnice**, so spoluvlastníckym podielom **156,25 m² v sume 1562,50 €**, **Marta Pčolková r. Falatová**, trvale bytom Doľany 2, **053 01 Doľany**, so spoluvlastníckym podielom **156,25 m² v sume 1562,50 €**, **Ľudmila Madziková r. Macejová**, trvale bytom Šoltésovej 6535/8, **080 01 Prešov**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m² v sume 312,50 €**, **Mária Kostolníková r. Macejová**, trvale bytom Jarovnice 108, **082 63 Jarovnice**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m² v sume 312,50 €**, **Konštantín Macej r. Macej**, trvale bytom Jiřího Herolda 1559/10, **700 30 Ostrava Bělský Les**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m² v sume 312,50 €**, **Igor Tóth r. Tóth**, trvale bytom Pustá Dolina 15, **080 01 Prešov**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m² v sume 156,25 €**, **Mgr. Iveta Semanová r. Tóthová**, trvale bytom Prostějovská 4819/1, **080 01 Prešov**,

so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Radmila Korobkiewičová r.Rousová**, trvale bytom Kneslova 124/8, **618 00 Brno Černovice**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Eduard Rous r. Rous**, trvale bytom Mikulčická 1076/6, **627 00 Brno - Slatina**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Alena Kozová r. Sofková**, trvale bytom Tbiliská 7628/15, **831 06 Bratislava**, so spoluvlastníckym podielom **5,21 m²** v sume **52,10 €**, **Darja Skorik** trvale bytom Spojené štáty americké, Danvers MA 01923, 58 PRinceton Street, so spoluvlastníckym podielom **20,83 m²** v sume **208,30 €**, **Jana Putíková r. Kainzová**, trvale bytom Hlavná 679/102, **925 23 Jelka**, so spoluvlastníckym podielom **2,60 m²** v sume **26,- €**, **Mário Kainz r. Kainz**, trvale bytom Rybníčná 10194/61A, **831 07 Bratislava Vajnory**, so spoluvlastníckym podielom **2,60 m²** v sume **26,- €**, **Marcela Karaffová r. Roháčková**, trvale bytom Volgogradská 2534/19, **700 30 Ostrava Zábřeh**, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m²** v sume **104,20 €**, **Peter Karaffa r. Karaffa**, trvale bytom Mezi Školami 2324/3, **Stodulky**, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m²** v sume **104,20 €**, **Marcela Petříková r. Karaffová**, trvale bytom Jana Škody 188/1, **700 30 Ostrava Dubina**, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m²** v sume **104,20 €**, **Jaroslav Karafa r. Karafa**, trvale bytom Dénešová 1157/49, **040 23 Košice – Sídliisko KVP**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m²** v sume **312,50 €**, **Janka Andreanská r. Macejová**, trvale bytom Jarovnice 425, **082 63 Jarovnice**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Jozef Macej r. Macej**, trvale bytom Jedľová 863/23, **960 01 Zvolen**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**; K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **353/2** o výmere **3750 m²**, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Marián Kropuch r. Kropuch**, trvale bytom Jarovnice 92, **082 63 Jarovnice**, so spoluvlastníckym podielom **156,25 m²** v sume **1562,50 €**, **Marta Pčolková r. Falatová**, trvale bytom Doľany 2, **053 01 Doľany**, so spoluvlastníckym podielom **156,25 m²** v sume **1562,50 €**, **Ľudmila Madziková r. Macejová**, trvale bytom Šoltésovej 6535/8, **080 01 Prešov**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m²** v sume **312,50 €**, **Mária Kostolníková r. Macejová**, trvale bytom Jarovnice 108, **082 63 Jarovnice**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m²** v sume **312,50 €**, **Konštantín Macej r. Macej**, trvale bytom Jiřího Herolda 1559/10, **700 30 Ostrava Bělský Les**, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m²** v sume **312,50 €**, **Igor Tóth r.Tóth**, trvale bytom Pustá Dolina 15, **080 01 Prešov**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Mgr. Iveta Semanová r.Tóthová**, trvale bytom Prostějovská 4819/1, **080 01 Prešov**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Radmila Korobkiewičová r.Rousová**, trvale bytom Kneslova 124/8, **618 00 Brno Černovice**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Eduard Rous r. Rous**, trvale bytom Mikulčická 1076/6, **627 00 Brno - Slatina**, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m²** v sume **156,25 €**, **Alena Kozová r. Sofková**, trvale bytom Tbiliská 7628/15, **831 06 Bratislava**, so spoluvlastníckym podielom **5,21 m²** v sume **52,10 €**, **Darja Skorik** trvale bytom Spojené štáty americké, Danvers MA 01923, 58 PRinceton Street, so spoluvlastníckym podielom **20,83 m²** v sume **208,30 €**, **Jana Putíková r. Kainzová**, trvale bytom Hlavná 679/102, **925 23 Jelka**, so spoluvlastníckym podielom **2,60 m²** v sume **26,- €**, **Mário Kainz r. Kainz**, trvale bytom Rybníčná 10194/61A, **831 07 Bratislava Vajnory**, so spoluvlastníckym podielom **2,60 m²** v sume **26,- €**, **Marcela Karaffová r. Roháčková**, trvale bytom Volgogradská 2534/19, **700 30 Ostrava Zábřeh**, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m²** v sume **104,20 €**, **Peter Karaffa r. Karaffa**, trvale bytom Mezi Školami 2324/3, **Stodulky**, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m²** v sume **104,20 €**, **Marcela Petříková r. Karaffová**, trvale bytom Jana Škody 188/1, **700 30 Ostrava Dubina**, so spoluvlastníckym podielom **10,42**

m² v sume 104,20 €, Jaroslav Karafa r. Karafa, trvale bytom Dénešová 1157/49, 040 23 Košice – Sídliisko KVP, so spoluvlastníckym podielom **31,25 m² v sume 312,50 €, Janka Andreanská r. Macejová**, trvale bytom Jarovnice 425, 082 63 Jarovnice, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m² v sume 156,25 €, Jozef Macej r. Macej**, trvale bytom Jedľová 863/23, 960 01 Zvolen, so spoluvlastníckym podielom **15,625 m² v sume 156,25 €**; K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. 353/3 o výmere 3751 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Marián Kropuch r. Kropuch**, trvale bytom Jarovnice 92, 082 63 Jarovnice, so spoluvlastníckym podielom **156,29 m² v sume 1562,90 €, Marta Pčolková r. Falatová**, trvale bytom Dol'any 2, 053 01 Dol'any, so spoluvlastníckym podielom **156,29 m² v sume 1562,90 €, Ľudmila Madziková r. Macejová**, trvale bytom Šoltésovej 6535/8, 080 01 Prešov, so spoluvlastníckym podielom **31,26 m² v sume 312,60 €, Mária Kostolníková r. Macejová**, trvale bytom Jarovnice 108, 082 63 Jarovnice, so spoluvlastníckym podielom **31,26 m² v sume 312,60 €, Konštantín Macej r. Macej**, trvale bytom Jiřího Herolda 1559/10, 700 30 Ostrava Bělský Les, so spoluvlastníckym podielom **31,26 m² v sume 312,60 €, Igor Tóth r. Tóth**, trvale bytom Pustá Dolina 15, 080 01 Prešov, so spoluvlastníckym podielom **15,63 m² v sume 156,30 €, Mgr. Iveta Semanová r. Tóthová**, trvale bytom Prostějovská 4819/1, 080 01 Prešov, so spoluvlastníckym podielom **15,63 m² v sume 156,30 €, Radmila Korobkiewičová r. Rousová**, trvale bytom Kneslova 124/8, 618 00 Brno Černovice, so spoluvlastníckym podielom **15,63 m² v sume 156,30 €, Eduard Rous r. Rous**, trvale bytom Mikulčická 1076/6, 627 00 Brno - Slatina, so spoluvlastníckym podielom **15,63 m² v sume 156,30 €, Alena Kozová r. Sofková**, trvale bytom Tbiliská 7628/15, 831 06 Bratislava, so spoluvlastníckym podielom **5,21 m² v sume 52,10 €, Darja Skorik** trvale bytom Spojené štáty americké, Danvers MA 01923, 58 Princeton Street, so spoluvlastníckym podielom **20,84 m² v sume 208,40 €, Jana Putíková r. Kainzová**, trvale bytom Hlavná 679/102, 925 23 Jelka, so spoluvlastníckym podielom **2,60 m² v sume 26,- €, Mário Kainz r. Kainz**, trvale bytom Rybníčná 10194/61A, 831 07 Bratislava Vajnory, so spoluvlastníckym podielom **2,60 m² v sume 26,- €, Marcela Karaffová r. Roháčková**, trvale bytom Volgogradská 2534/19, 700 30 Ostrava Zábřeh, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m² v sume 104,20 €, Peter Karaffa r. Karaffa**, trvale bytom Mezi Školami 2324/3, Stodulky, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m² v sume 104,20 €, Marcela Petříková r. Karaffová**, trvale bytom Jana Škody 188/1, 700 30 Ostrava Dubina, so spoluvlastníckym podielom **10,42 m² v sume 104,20 €, Jaroslav Karafa r. Karafa**, trvale bytom Dénešová 1157/49, 040 23 Košice – Sídliisko KVP, so spoluvlastníckym podielom **31,26 m² v sume 312,60 €, Janka Andreanská r. Macejová**, trvale bytom Jarovnice 425, 082 63 Jarovnice, so spoluvlastníckym podielom **15,63 m² v sume 156,30 €, Jozef Macej r. Macej**, trvale bytom Jedľová 863/23, 960 01 Zvolen, so spoluvlastníckym podielom **15,63 m² v sume 156,30 €** a odporúča starostovi obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov**,
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Starosta následne informoval poslancov o ďalších pozemkoch/ podieloch, ktoré je potrebné odkúpiť, aby sa mohli realizovať rozvojové aktivity v obci.

Poslanci následne schválili kúpu pozemkov vedených na LV 3024 do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 €/m² pre účely: výstavba „ulička ku ZŠ - štátna cesta“; K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **917/2** o výmere 79 m², druh pozemku vodná plocha, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom , por. číslo 10 – 5,27 m² v sume 26,33 € a pod por. číslom 12 - 5,27 m² v sume 26,33 €, **celkom 10,54 m² v sume 52,66 €** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Poslanci schválili kúpu pozemkov vedených na LV 3027 do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 €/m² pre účely: výstavba „ulička ku ZŠ - štátna cesta“; k.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **921/3** o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **4,22 m² v sume 21,11 €**. K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **921/4** o výmere 73 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **8,11 m² v sume 40,56 €** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Poslanci schválil kúpu pozemkov vedených na LV 1974 do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 €/m² pre účely: výstavba „IBV – IV. a V. etapa“; k.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **856/2** o výmere 544 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **30,22 m² v sume 151,11 €**, a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Poslanci schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2992 do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 €/m² pre účely: výstavba „IBV – IV. a V. etapa“; k.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/37** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, k.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/38** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/39** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/40** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/41** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/42** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**. K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/43** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/44** o výmere 36 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,0m²** v sume **10,- €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/45** o výmere 42 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,33 m²** v sume **11,67 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/46** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/47** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/48** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/49** o výmere 38 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/50** o výmere 37m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,06 m²** v sume **10,28 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/51** o výmere 38 m², druh pozemku orná

pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,11 m²** v sume **10,56 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/52** o výmere 37 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **2,06 m²** v sume **10,28 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/53** o výmere 406 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **22,56 m²** v sume **112,78 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/54** o výmere 403 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **22,39 m²** v sume **111,94 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/55** o výmere 395 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **21,94 m²** v sume **109,72 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/56** o výmere 423 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **23,5 m²** v sume **117,50 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/57** o výmere 394 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **21,89 m²** v sume **109,44 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/58** o výmere 423 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **23,5 m²** v sume **117,50 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/59** o výmere 394 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **21,89 m²** v sume **109,44 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/60** o výmere 383 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **21,28 m²** v sume **106,39 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/61** o výmere 1319 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **73,28 m²** v sume **1366,39 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/62** o výmere 447 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **24,83 m²** v sume **124,17 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/63** o výmere 403 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **22,39 m²** v sume **111,94 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/64** o výmere 394 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **21,89 m²** v sume **109,44 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/65** o výmere 423 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **23,5 m²** v sume **117,50 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/66** o výmere 394 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **21,89 m²** v sume **109,44 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/67** o výmere 418 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **23,22 m²** v sume **116,11 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/68** o výmere 374 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r.**

Kostráb, JUDr., trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **20,78 m²** v sume **103,89 €**, K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **683/69** o výmere 285 m², druh pozemku orná pôda, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **15,83 m²** v sume **79,17 €**,

K.ú. Jarovnice, C-KN parcela č. **698/3** o výmere 1166 m², druh pozemku ostatná plocha, predávajúci **Kostráb Metod r. Kostráb, JUDr.**, trvale bytom Košťova 1518/4, **Košice PSČ 040 01**, so spoluvlastníckym podielom **64,78 m²** v sume **323,89 €** a žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov**,
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Bod č. 5 – Koncoročné odmeny poslancov obecného zastupiteľstva

Starosta vyzval poslanca Husára, aby predniesol informácie k bodu, ktorý sám navrhol. Poslanec Husár vysvetlil, že ako poslanci sú vždy nápomocní pri všetkých aktivitách a akciách, kde ich starosta požiada. Boli nápomocní aj pri rozdávaní potravinovej pomoci aj pri strážení bytoviek a pod. Starosta sa vyjadril, že bytovky sú obecným majetkom a všetkým by nám malo záležať na ich udržiavaní a nie všetci poslanci sú do toho rovnako zapojení. Nakoniec vyzval poslancov, aby hlasovali o návrhu poslanca Husára.

Poslanci schválili odmeny poslancom obecného zastupiteľstva obce Jarovnice za rok 2023 vo výške jedného mesačného platu starostu obce, vrátane odmien za účasť na obecnom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

- **za –11 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja),
- **proti – 0 poslancov**,
- **zdržal sa – 1 poslanec** (Marek Pešta).

Bod č. 6 – Zriadenie Sociálnej a bytovej komisie obecného zastupiteľstva a) Zriadenie a určenie jej úloh, b) Voľba členov komisie a predsedu komisie

Starosta informoval poslancov, že v zmysle podmienok projektu prestupného bývania, je potrebné, aby poslanci zriadili sociálnu a bytovú komisiu, ako poradný orgán zastupiteľstva. Komisia bude posudzovať plnenie kritérií pre vstup domácností do bývania a rozhodovať aj o obojsmernom prestupe medzi jednotlivými stupňami bývania a o vylúčení domácností zo systému bývania. Za členov komisie navrhol z poslancov Vladislava Kaleju, ktorého navrhol za predsedu komisie, za členov komisie z radov poslancov navrhol, aby sa poslanci dohodli, kto bude z Močidl'an a kto z Jarovnic. Zo zamestnancov obecného úradu navrhol starosta Katarínu

Dugasovú – asistentku bývania a terénnych pracovníkov Mareka Lopuchovského, Slavomíru Bilú a Darinu Kalejovú.

Poslanci následne schválili uznesenie, ktorým zriadili Sociálnu a bytovú komisiu obecného zastupiteľstva a určili rozsah jej úloh. Zároveň za predsedu komisie zvolili Vladislava Kaleju, za členov komisie: Dušan Ferko (poslanec), Roman Husár (poslanec), Katarína Dugasová (asistentka bývania), Marek Lopuchovský (TSP), Slavomíra Bilá (TSP), Darina Kalejová (TSP).

Hlasovanie:

- **za –12 poslancov** (Bartolomej Bilý, Dušan Bilý, Jaroslav Bilý, Lukáš Červeňák, Dušan Ferko, František Ferko, Anton Giňa, Marek Giňa, Roman Husár, Milan Kaleja, Vladislav Kaleja, Marek Pešta),
- **proti – 0 poslancov,**
- **zdržal sa – 0 poslancov.**

Bod č. 7 - Rôzne

A) Hliadky MOaPS – poslanci sa informovali, kedy budú zriadené hliadky. Starosta informoval, že každým dňom sa očakáva rozhodnutie ÚSVRK o žiadostiach. Poslanec Marek Pešta navrhol, aby sa dočasne zamestnali aspoň 4 zamestnanci, ktorí by plnili úlohy hliadky. Starosta s návrhom nesúhlasil, vzhľadom na to, že naozaj každú chvíľu sa očakáva rozhodnutie o projektoch. Obec nemá finančné prostriedky, aby mohla zamestnať ľudí bez refundácie.

B) Zdravotné stredisko – Poslanci sa informovali, v akom stave je stavba. Starosta im podal informáciu s tým, že stavba je pred ukončením. Opäť sa predpokladá zvýšenie nákladov z dôvodu, že nie všetko bolo naprojektované v projekte. Vzhľadom na nedostatok prostriedkov informoval poslancov, že všetko, čo sa bude dať zabezpečiť svojpomocne, obec zabezpečí svojpomocne. Podrobné informácie podá poslancom na ďalšom zastupiteľstve, keď sa vyčíslia predpokladané nevyhnutné náklady a identifikujú sa možnosti riešenia.

C) Rigoly – Poslanec Marek Pešta chce riešiť rigoly v obci, kde sa v niektorých prípadoch voda vylieva obyvateľom do dvora. Starosta poveril svojho zástupcu, aby preveril situáciu a následne to zamestnanci obce vyriešia.

Bod č. 8 - Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil. Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 13:20 hod.

V Jarovniciach dňa 20.11.2023

Zapisovateľ: Lenka Borovská
Overovatelia zápisnice: Bartolomej Bilý
Marek Pešta

.....
.....
.....

Mgr. Florián Giňa
starosta obce



