

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve zo dňa 29.03.2021
(ďalej len „dodatok č. 1“)

uzatvorený medzi:

Predávajúci: Obec JAROVNICE
Sídlo: Obecný úrad Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice
IČO: 00327212
DIČ: 2020711528
Zastúpená: Bc. Florián Giňa – starosta obce
Číslo účtu, IBAN: SK04 5600 0000 0088 1851 3001, vedený v Prima banke, a.s.
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci :
meno a priezvisko: Jolana Giňová, rod. Kalejová
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalý pobyt: Jarovnice 391, 082 63
štátne občianstvo: Slovenská republika
(ďalej len „kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci sú ďalej spoločne označovaní aj ako „*zmluvné strany*“ alebo „*strany*“.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení **Dodatku č. 1** ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 29.03.2021 /ďalej len zmluva/ v tomto znení:

I.

Preambula zmluvy sa mení v znení na základe akých právnych predpisov je upravená a znie nasledovne:

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) a v spojení s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o majetku obcí“) a na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Jarovnice č. 315/2021 zo dňa 10.03.2021, ďalej len „kúpna zmluva“

II.

Článok V. Schválenie predaja sa mení nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Jarovniciach na svojom zasadnutí dňa 10.03.2021 schválilo predaj nehnuteľností – pozemkov: parc.č. CKN 197/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m² a parc.č. CKN 197/4 druh pozemku trvalý zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m² v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predaj pozemkov bol kupujúcemu schválený všetkými poslancami obecného zastupiteľstva /počet poslancov obecného zastupiteľstva 13, hlasovania sa

zúčastnilo 13 poslancov obecného zastupiteľstva, ktorí všetci hlasovali za predaj pozemkov v prospech kupujúceho/ (výpis z uznesenia č. 315/2021 zo dňa 10.03.2021 v prílohe zmluvy). Zámer predaja uvedených pozemkov bol zverejnený dňa 05.01.2021 na úradnej tabuli na obecnom úrade v Jarovniciach a Zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce www.jarovnice.sk dňa 29.03.2021.

III.

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 oboma zmluvnými stranami.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží jeden originál dodatku č.1. a dve vyhotovenia sú určené na podanie príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru.

Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1. je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Jarovniciach, dňa 26.04.2021

.....
Bc. Florián Giňa
starosta obce Jarovnice
predávajúci

.....
Jolana Giňová
kupujúci