

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve

uzavretý v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

Predávajúci: Obec J a r o v n i c e, so sídlom 082 63 Jarovnice č. 223, IČO: 00 327 212, zast. Floriánom Giňom, rod. Giňa, nar. , r. č. , trvalo bytom Jarovnice, Močidl'any č. 294, č. OP: , starosta obce, slovenská štátna príslušnosť

/ v ďalšom texte predávajúci /

a

Kupujúci: Jaroslav Kaleja, rod. Kaleja, nar.: , r. č. , bytom Jarovnice 543, 082 63, Jarovnice, slovenská štátna príslušnosť.

/ v ďalšom texte kupujúci /

Čl. I.

Predmet dodatku

Týmto dodatkom predávajúci a kupujúci menia a dopĺňajú čl. II. Predmet zmluvy, takto:

Touto Zmluvou Predávajúci predáva zo svojho vlastníctva Kupujúcemu Nehnutel'nosti z dôvodu osobitného zreteľa – novovytvorenej parcely C KN 239/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m², LV 197 k. ú. Močidl'any podľa geometrického plánu č. 50/2020 vyhotoveného geodetom Matejom Andraščíkom, firma Geograf Lipany s.r.o., zo dňa 12.06.2020, , autorizačne overený dňa 12.06.2020 Ing. Stanislavom Brenišinom, úradne overený dňa 22.06.2020 Ing. Vladimírom Dujavom č. G1 314/2020, vo veľkosti jeho vlastníckeho podielu čím je potreba rozšírenia parcely C KN 239/3, ktorá je vo vlastníctve Jaroslava Kaleju, za účelom plánovanej výstavby rodinného domu, a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ich kupuje od Predávajúceho do svojho vlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy, v zmysle Uznesenia č. 263/2020, z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach konaného dňa 24.06.2020 a Uznesenia č. 279/2020, z 16. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach konaného dňa 23.09.2020 za celkovú kúpnu cenu vo výške 710,00 - € .

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 19.10.2020.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.

3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu a to po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu vrátane dvoch vyhotovení pre príslušný katastrálny odbor.
4. Ostatné články a dojednania kúpnej zmluvy uzavretej dňa 19.10.2020 ostávajú nedotknuté a v platnosti.
5. Zmluvné strany si dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jeho obsahom a so skutočnosťou, že dodatok č. 1 neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ho vlastnoručne podpisujú.

V....., dňa

**Obec Jarovnice v zast. starostom obce
Floriánom G I Ň O M**

.....
predávajúci

Jaroslav Kaleja, rod. Kaleja

.....
kupujúci