



OBEC J A R O V N I C E

Jarovnice 223

082 63 Jarovnice

Výzva na predloženie ponuky

Obec Jarovnice ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) Vás žiada o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt: „Prestupné bývanie v obci Jarovnice – 4. a 5. etapa“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

názov: Obec Jarovnice
IČO: 00327212
DIČ: 2020711528
sídlo organizácie: Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice
telefón: +421 51 459 42 06
e-mail: jarovnice@jarovnice.sk
v zastúpení: Florián Giňa – starosta obce
splnomocnená osoba: MEDIINVEST Consulting s.r.o., obstaravanie@mediinvest.sk
telefón: 0948 222 660

2. Kód CPV:

71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

3. Druh zákazky:

Služby

4. Miesto dodania predmetu zákazky:

Obec Jarovnice, Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice

5. Lehota dodania predmetu zákazky:

Dodanie predmetu zákazky je v zmysle ustanovení článku 4, bod 4.1 Zmluvy o dielo.

6. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je *Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu: „Prestupné bývanie v obci Jarovnice – 4. a 5. etapa“*, v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmet zákazky bude financovaný prostredníctvom Európskych štrukturálnych a investičných fondov, štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov verejného obstarávateľa v rámci Operačného programu Ľudské zdroje, Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok, kód Výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2018-2, Zameranie: Zlepšené formy bývania pre obce s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit s prvkami prestupné bývania. Výzvu a všetky jej prílohy môže uchádzač nájsť na webovom sídle: www.minv.sk, v sekcii Európske programy – Operačný program Ľudské zdroje – Výzvy/Vyzvania. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom dôkladne preskúmať podmienky Výzvy vo vzťahu k predmetu zákazky.

Jedná sa o vypracovanie **2 projektových dokumentácií:**

1. Prestupné bývanie v obci Jarovnice 4. etapa

2. Prestupné bývanie v obci Jarovnice 5. etapa



OBEC J A R O V N I C E

Jarovnice 223

082 63 Jarovnice

V zmysle projektovej dokumentácie **Prestupné bývanie v obci Jarovnice 4. etapa** pôjde o projektovanie 22 rodinných dvoj-domov (obsahuje 2 bytové jednotky). Každá bytová jednotka bude s výmerou do 60 m². Výstavbou domov sa poskytnú zlepšené podmienky bývania pre 44 domácností z rómskej komunity.

V zmysle projektovej dokumentácie **Prestupné bývanie v obci Jarovnice 5. etapa** pôjde o projektovanie 22 rodinných dvoj-domov (obsahuje 2 bytové jednotky). Každá bytová jednotka bude s výmerou do 60 m². Výstavbou bytových domov sa poskytnú zlepšené podmienky bývania pre 44 domácností z rómskej komunity.

Predmetom zamýšľaného projektu je výstavba 44 nových rodinných dvoj-domov, t.j. 88 bytových jednotiek, celkový počet obyvateľov 440.

Obsah a rozsah projektovej dokumentácie

I. Časť - projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (ďalej len „DÚR“);

II. Časť - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu a výber zhotoviteľa stavby (ďalej len „DSP“), vrátane zapracovania opodstatnených požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií, ktoré vyplynuli z prerokovania projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie.

Záujmové územie sa nachádza v extraviláne obce Jarovnice, katastrálne územie obce Jarovnice na parcelách KN E č. – 854/1, 854/2, 854/3, 855/1, 855/2, 856/1, 857/1, 857/2.

Rozsah dodania oboch projektových dokumentácií:

Projektová dokumentácia pre územné konanie:

- 6x kompletná sada
- 1x nosič CD (projekt v el. podobe)

Minimálne požiadavky na skladbu projektovej dokumentácie pre územné konanie sú:

- A: Sprievodná správa
- B: Súhrnná technická a technická správa
- C: Výkresy

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie:

- 6x projektová dokumentácia v požadovanom rozsahu
- 2x rozpočet
- 1x výkaz výmer
- 1x nosič CD (obsahom CD je výkresová dokumentácia komplet v pdf. formáte, rozpočet a výkaz výmer v xls. formáte)

Minimálne požiadavky na skladbu predloženej dokumentácie pre pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu: ***Prestupné bývanie v obci Jarovnice 4.etapa sú uvedené v prílohe č.5***



OBEC J A R O V N I C E

Jarovnice 223

082 63 Jarovnice

Minimálne požiadavky na skladbu predloženej dokumentácie pre pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu: *Prestupné bývanie v obci Jarovnice 5.etapa sú uvedené v prílohe č.6*

Vzhľadom na členitosť terénu verejný obstarávateľ odporúča prehliadku miesta realizácie.

6. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Výsledkom verejného obstarávania bude uzatvorenie Zmluvy o dielo v zmysle ustanovení §536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Bližšie obchodné podmienky sú obsiahnuté v Prílohe č. 4 Návrh Zmluvy o dielo.

7. Predpokladaná hodnota zákazky:

67 533,33 Eur bez DPH

8. Informácia o zverejnení výzvy

Výzva na predkladanie ponúk zverejnená na:
<https://www.jarovnice.sk/verejne-obstaravanie>

9. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:

Súťažné podklady sú súčasťou výzvy na predkladanie ponúk.

10. Spôsob predloženia ponuky:

Poštou, osobne alebo kuriérom

11. Lehota a adresa na predkladanie ponuky:

Uchádzač predloží cenovú ponuku najneskôr **20.05.2020 vrátane**
(rozhodujúci je dátum doručenia, nie dátum podania na poštovú prepravu)

Posielanie ponúk:

Adresa na ktorú sa majú ponuky doručiť **poštou, kuriérom alebo osobne** kontaktnej osobe na adrese **MEDIINVEST Consulting s.r.o., Volgogradská 9/B, 080 01 Prešov, 0948 222 660.**

Uchádzač vloží cenovú ponuku na predmet obstarávania do samostatnej obálky a **označí odosielateľa aj adresáta**. Obálka musí byť uzatvorená a označená „**Neotvárať – PD PB Jarovnice - 4. a 5. etapa**“

Cenová ponuka doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude akceptovaná. Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

12. Otváranie ponúk:

Neverejnú.

21.05.2020 o 8:30 hod. na adrese **MEDIINVEST Consulting s.r.o., Volgogradská 9/B, 08001 Prešov, 0948 222 660.**



OBEC J A R O V N I C E

Jarovnice 223

082 63 Jarovnice

13. Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

Najnižšia cena celkom. V prípade rovnosti cien uchádzačov bude úspešná ponuka uchádzača, ktorý predložil ponuku v kratšom časovom termíne.

14. Podmienky účasti:

- Osobné postavenie podľa §32 ods. 1 písm. e) ZVO, teda musí preukázať, že je oprávnený dodávať tovar, poskytovať službu alebo uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu k predmetu zákazky¹;
- Uchádzač musí preukázať osobné postavenie podľa §32 ods. 1 písm. f) ZVO, teda že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu;
- Uchádzač musí preukázať, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie podľa §40 ods. 6 písm. f), resp. konflikt záujmov podľa §23 ZVO nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami.

15. Pokyny na zostavenie ponuky:

Požadujeme, aby ponuka obsahovala minimálne nasledovné doklady a údaje:

- A. Vyplnený Návrh na plnenie kritérií**, opečiatkovaný a podpísaný osobou oprávnenou konať v mene uchádzača spolu s uvedenými identifikačnými údajmi uchádzača: (obchodné meno a sídlo/miesto podnikania uchádzača, IČO, DIČ/ IČ DPH, kontaktné údaje uchádzača) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá cenová ponuka uchádzača (Príloha č.2);
- B. Vyplnená Príloha č. 3 Čestné vyhlásenie.**

16. Lehota viazanosti ponúk:

06/2020

17. Doplnujúce informácie:

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť realizáciu zákazky s úspešným uchádzačom, ak v procese overovania verejného obstarávania bude zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou, podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť ani jednu z predložených ponúk z dôvodu neúmerne vysokých cien v porovnaní s cenami, za ktoré sa obvykle realizujú rovnaký predmet zákazky, alebo ktorých ponúknutá cena presiahne finančné možnosti verejného obstarávateľa, alebo ktoré budú neregulárne alebo inak neprijateľné.
- Verejný obstarávateľ môže požiadať o vysvetlenie ponuky.

¹ Uchádzač nie je povinný predkladať doklady, nakoľko verejný obstarávateľ je oprávnený použiť informačné údaje z informačných systémov verejnej správy.



OBEC J A R O V N I C E

Jarovnice 223

082 63 Jarovnice

- Pokiaľ by verejný obstarávateľ musel zrušiť použitý postup zadávania zákazky, upovedomí o tom všetkých uchádzačov s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o písomné vysvetlenie ponúk. Všetky náklady spojené s prípravou a predložením ponuky, účasťou vo verejnom obstarávaní znáša uchádzač, bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Prešov 13.05.2020

CONSULTING
MEDIINVEST s.r.o.
Volgogradská 9/D, 080 01 Prešov
IČO: 45482076, DIČ: SK2020075011

JUDr. Marek Čuchran
MEDIINVEST Consulting s.r.o.
splnomocnená osoba

Príloha č.1 – Návrh riešenia Jarovnice

Príloha č.2 – Návrh na plnenie kritérií

Príloha č.3 – Čestné vyhlásenie

Príloha č.4 – Návrh Zmluvy o dielo

Príloha č.5 – Minimálne požiadavky na skladbu predloženej dokumentácie pre pre:
Prestupné bývanie v obci Jarovnice 4.etapa

Príloha č.6 – Minimálne požiadavky na skladbu predloženej dokumentácie pre pre:
Prestupné bývanie v obci Jarovnice 5.etapa

