

ZÁPISNICA

zo 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa
28. októbra 2015 o 13:00 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 10 prítomných, 3 neprítomný, poslanci Mgr. Terézia Judová, František Tupta a Vladislav Kaleja sa ospravedlnili, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Predsedajúci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutiam, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predsedajúci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 10, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania

Za zapisovateľa zápisnice určil starosta obce Beátu Dobrovičovú. Do návrhovej komisie určil starosta poslancov Ladislav Bilý, Marek Pešta a Ing. Ľubomír Trišč. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Miroslav Sedlák a Dušan Ferko. Starosta obce prečítal program rokovania a mená navrhnutých členov do jednotlivých komisií.

Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k programu a za program rokovania dal hlasovať. Tento program rokovania bol schválený jednohlasne.

ZA – 10 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 3 - Informovanie k dodatkom č. 1 a 3 zmluve o terminovanom úvere č. 40/070/10 a 40/016/13 zo dňa 01.07.2015 a 09.09.2015 Primabanka a.s.

Ing. Vladimír Kuchta úverový pracovník Prima banky Slovensko informoval poslancov o dôvode vypracovania VOP a OP pre úvery a to, že riešia vzťahy medzi klientom a bankou všeobecne a tým sa znižuje množstvo strán úverových zmlúv. Úverové zmluvy, ktorej súčasťou sú obchodné podmienky už zahŕňa špecifické podmienky medzi bankou a klientom. Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal na dôvod zmeny v časti úrokovej sadzby. Ing. Kuchta vysvetlil špecifickú situáciu na finančnom trhu, ktorú banka doteraz nemala ošetrenú v VOP a OP ako niektoré ostatné banky a v podstate je to skôr technický problém. Starosta obce Ing. Kuchtovi a pani Tarnovskej poďakoval za informovanie a rozlúčil sa s nimi. V čase 13,25 hod. do zasadacej miestnosti prišiel poslanec Vladislav Kaleja. Následne poslanci pristúpili

k hlasovaniu. Poslanci súhlasili s podpísaním dodatku č. 3 k zmluve o termínovanom úvere 40/070/10 zo dňa 09.09.2010 a dodatku č. 1 k zmluve o termínovanou úvere č. 40/016/13 zo dňa 01.07.2013.

ZA – 10 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 1 (Ján Trišč)

Bod č. 4 - Informovanie poslancov starostom obce

Starosta obce informoval poslancov o služobných cestách, ktoré absolvoval od posledného zastupiteľstva. Od posledného zastupiteľstva sa starosta obce nezúčastnil žiadnych služobných ciest. Skôr viackrát navštívili našu obec z Ministerstva školstva, sociálnych vecí a rodiny z dôvodu dokončovania kontajnerovej základnej školy, ktorá je už skolaudovaná. Starosta obce pozval všetkých poslancov na jej slávnostné otvorenie, o presnom termíne bude poslancov včas informovať.

Bod č. 5 – Kontrola plnení uznesenia z 9. riadneho zastupiteľstva

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že z 9. riadneho zastupiteľstva bolo splnených 14 uznesení a čiastočne boli splnené pri uznesení č. 88/2015 schválenie záverečného účtu za rok 2014, č. 95/2015 pridelenie nájomného bytu pani Kropúchovej s možnosťou vybrať si byt, o ktorý má záujem a č.100/2015 zbúranie rodinného domu č.69, u ktorých termín plnenia neuplynul.

Poslanci kontrolu plnenia uznesení zo 9. riadneho zastupiteľstva vzali na vedomie.

Bod č. 6 – správa o ukončených kontrolách hlavného kontrolóra

–

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov OcZ, že k 21.10.2015 vykonal celkovo 4 kontroly a to kontrolu aktuálnosti vnútorných predpisov a smerníc OcÚ, kontrolu aktuálnosti vnútorných predpisov a smerníc v Obecnej knižnici, kontrolu aktuálnosti vnútorných predpisov a smerníc v Základnej škole, Jarovnice 192 a kontrolu aktuálnosti vnútorných predpisov a smerníc v Základnej škole s materskou školou. Správu o výsledku týchto kontrol dostali poslanci v materiáloch k zastupiteľstvu.

Poslanci správu o ukončených kontrolách hlavného kontrolóra vzali na vedomie.

Bod č. 7 – Rozpočtové opatrenie č. 8/2015

Pracovníčka Dobrovičová oboznámila poslancov z navrhovanými zmenami príjmovej časti rozpočtu, ktoré sú v programe rozvoj obcí na základe uzatvorenia dohôd o poskytnutí prostriedkov s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Prešov, a to podľa § 50j o službách zamestnanosti a § 52 o poskytnutí príspevku na aktivačnú činnosť.

Navrhované zmeny rozpočtu vo výdajovej časti rozpočtu sú: presun medzi položkami: čiže zníženie položiek a navýšenie položiek bežného a kapitálového rozpočtu v programoch správa obce na bežný chod OcÚ (deratizácia), v programe cestná doprava (rekonštrukcia MK financovaná z rezervného fondu podľa uzn. 99/2015, odvodnenie rigolov v RO a posypový materiál), v programe verejné osvetlenie a občianska vybavenosť. Navýšenie v kapitole rozvoj obce je na základe dohody s ÚPSVaR o poskytnutí príspevku na aktivačnú činnosť a dohody podľa §50j o službách zamestnanosti.

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, sú v celkovej sume 114 278,00 € a prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov je v sume 45 800,00 €.

Kľúč	Ty p z meny	Suma	Upravený po zmene	Názov rozpočtu
P312001-00000-1110-0400	+	10200	10200	Aktivačná činnosť (§52) - 9 mes. , 5 zam.
P312001-00000-1110-0500	+	19300	19300	Aktivačná činnosť (§52) - 6 mes. , 7 zam.
P312001-00000-1110-6000	+	16300	16300	§50j - 01.11.2014-31.7.2016
V611000-06200-1110-0400-0000-000-0030800	+	4100	4100	Aktivačná činnosť (§52) - 9 mes. , 5 zam.
V611000-06200-1110-0500-0000-000-0030800	+	5400	5400	Aktivačná činnosť (§52) - 6 mes. , 7 zam.
V611000-06200-1110-6000-0000-000-0030800	+	16300	16300	§ 50j - 01.11.2015-31.7.2016
V611000-06200-4100-6000-0000-000-0030800	+	4100	4100	§ 50j - 01.11.2015-31.7.2016
V633001-01110-4100-0000-0000-000-0070402	-	3000	6000	Interiérové vybavenie
V633004-06300-4100-0000-0000-000-0030700	-	3000	500	Prevádzkové stroje, prístroje-vodomery
V633006-04510-4100-0000-0000-000-0030100	+	7000	7700	Všeobecný materiál,posyp
V633006-06200-1110-0400-0000-000-0030800	+	3000	3000	Všeobecný materiál-(§52) - 9 mes. , 5 zam.
V633006-06200-1110-0500-0000-000-0030800	+	7000	7000	Všeobecný materiál-(§52) - 6 mes. , 7 zam.
V633010-06200-1110-0400-0000-000-0030800	+	3100	3100	Pracovné odevy, obuv a pp- A Č (§52)-9 mes., 5 zam
V633010-06200-1110-0500-0000-000-0030800	+	6900	6900	Pracovné odevy, obuv a pp- A Č (§52)-6 mes., 7 zam
V634002-01110-4100-0000-0000-000-0070300	-	7000	4000	Servis, údržba, opravy ,STK,emisné
V637002-01110-4100-0000-0000-000-0070404	+	13000	26000	Konkurzy a súťaže, verejne obst.
V637004-01110-4100-0000-0000-000-0070404	+	13500	43500	Všeobecné služby, deratiz.
V637004-05200-4100-0000-0000-000-0030600	-	4000	6000	Všeobecné služby-sprava,prípojky prepl.
V637004-05400-4100-0000-0000-000-0030200	+	2000	7000	Všeobecné služby, likvid.čier.skládok
V637004-06300-4100-0000-0000-000-0030700	-	4000	3000	Všeobecné služby,sprava, prepl.prípojok
V637004-08200-4100-0000-0000-000-0060101	-	2000	6000	Všeobecné služby, revízie
V637027-08600-4100-0000-0000-000-0070200	+	600	900	Odmeny zamestnancov mimoprac. pomeru-kroniky
V641009-09500-4100-0000-0000-000-0040500	-	13500	13800	Transfer - CVČ mimo obce
V651002-01700-4100-6000-0000-000-0070601	-	6000	3359,8	Úrok - úver ZŠ Kontajnerová
V711005-04430-4600-0000-0000-000-0070700	-	24698	4268	Územný plán obce +hospod.rozvoja
V712001-06600-4100-0000-0000-000-0070501	+	2300	8300	Kontajnerová zostava-b.j.
V716000-04510-4600-1000-0000-000-0030100	+	5000	5000	Projektová dokumen.- ovodnenie rigolov v RO
V717001-06600-4600-9000-0000-000-0070501	-	37080	0	TV k 24 b.j. -osada /obec/
V717002-04510-4600-2000-0000-000-0030100	+	30498	30498	Rekonštrukcia MK - ku Skybovej a Močidl'any
V717002-08200-4100-3000-0000-000-0060101	-	10000	695	Zateplenie časti Kultúrneho domu
V717003-09120-4600-0000-0000-000-0040201	+	26280	26280	Nadstavba ZŠ kontajnerová, prístavba-cesta okolo
V718004-06400-4100-0000-0000-000-0030300	+	10000	10000	Modernizácia VO - vianočné osvetlenie obce

Starosta obce informoval poslancov, že je treba vyčleniť z prostriedkov obce presunom medzi položkami sumu 13 000,00 Eur na mzdy pre zamestnancov, ktorý boli zamestnaní v rámci projektu tvorba nových pracovných miest. Dodatočne bola stanovená podmienka, že musia byť pracovné miesta udržiavané ešte 3 mesiace po skončení projektu, inak by obec musela všetky poskytnuté prostriedky vrátiť štátu. Pani poslankyňa Kvetoslava

Korinekova sa spytala na nepomer medzi rozlozenie prostriedkov na obuv a pracovne odevy na jednu a druhu MOS, bolo vysvetlene, ze je to kvoli poctu zamestnanych ludí. Poslanec Miroslav Sedlak sa spytal, ci je to tak, ze musime likvidovat' cierne sklady z nasich prostriedkov z dovodu, ze sme neuspeli v uchadzani sa o dotáciu na odstraňovanie ciernych skladok. Starosta obce suhlasil a zaroven povedal, ze znova sa budeme uchadzat' o dotáciu. Starosta obce informoval poslancov, ze v rámci zmeny rozpočtu je treba este urobiť coklík na kontajnerovej ZŠ ale presná cena este nie je urcena. Navrhol, aby financne prostriedky na úhradu prác spojených s realizáciou coklíka na budove kontajnerovej ZŠ budu pouzité zo zvyšku úveru a dofinancovanie bude z rezervného fondu. Zaroven informoval, ze celá škola nás stala cca 1 200 000,- Eur, z ktorých polovicu investovala obec a polovica boli prostriedky zo štátneho rozpočtu.

Poslanci predložený návrh zmeny rozpočtu: rozpočtového opatrenia č. 8/2015 príjmovej a výdavkovej časti schválili spolu so zapracovaním zmeny na udržanie projektu TNPM a financovaním coklíka na ZŠ schválili.

ZA – 10 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlak)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

NEPRÍTOMNÝ – 1 (Marián Giňa)

Bod č. 8 – Zriadenie komunitného centra a komunitného akčného plánu

Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov, ze este začiatkom roka sme sa uchádzali o projekt zriadenie Komunitného centra, ktorý zastrešuje Implementačnej agentúra spadajúca pod Ministerstvo sociálnych vecí a rodiny. Výdavky na mzdy boli 100 % hradené zo štátu. Implementačná agentúra (keďže jej končí v roku 2015 program) dala podmienku všetkým centrá, že sa musia zaregistrovať na VÚC. Žiadosť o registráciu išla začiatkom septembra a jedna zo 17 príloh žiadosti je zriaďovacia listina. Momentálne u nás je zamestnaných 8 pracovníkov, ktorí boli vybratý z 26 uchádzačov (1 poverený riadením, 4 odborný pracovníci a 3 asistentky odborných pracovníkov). Komunitné centrum navštívi týždenne až 300 detí. Súbežne s implementačnou agentúrou sa rozbieha tiež projekt TAK A WAY na 7 rokov pod gesciou Úradu splnomocnenca vlády. Aj naša obec je zaradená do tohto projektu. Podľa tohto projektu musí mať každá obec terénnu sociálnu prácu, komunitné centrum a zdravotné asistentky, aby sa mohla uchadzat' o tvrdé projekty t.j. aj výstavbu. My sme ako jedná z mála obcí nežiadali ani o technické vybavenie, ani o priestory, ale do budúca budeme musieť žiadať z dôvodu, že momentálne je komunitné centrum v 3 kanceláriách v zadnej časti našej budovy. Komunitné centrum bude rozpočtová organizácia, ktorá bude mať vlastný rozpočet a bude sa môcť uchadzat' o malé granty a mákké projekty. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spytal na dátum zriadenia v zriaďovacej listine, na spôsob financovania, na spoluúčasť obce, či to bude mať finančný dopad na obec teraz. Starosta obce vysvetlil, že terajší komunitní pracovníci končia k 31.10.2015 a tým si cez VÚC chce IA zabezpečiť udržateľnosť projektu. Takže bude zriadené Komunitné centrum, zaregistruje sa a zatiaľ nebude vykonávať činnosť a až po vyhlásení podmienok projektu TAKE A WAY sa vyberie riaditeľka KC a zamestnanci. Mgr. Rastislav Zubaj vysvetlil, že dátum 1.9.2015 je dátum

podľa žiadosti, kedy bola podaná, ale dátum na zriaďovacej listine musí byť aktuálny, t.j. 28.10.2015. Tak isto dátum 1.7.2015 je tam kvôli tomu, že komunitné centrum odvtedy začalo pracovať po obcou, ale nebolo spustené ako organizácia. Spoluúčasť obce bude 5 %. Kontrolór obce Ing. Anton Trišč poznamenal, že ako rozpočtová organizácia mala by ona zamestnávať, mala by mať vlastný rozpočet, účtovníctvo a riaditeľka musí byť volená obecným zastupiteľstvom, čo môže byť problém, ak sa zriaďuje organizácia v priebehu roka a nie až od začiatku nového roka. To však nie je možné, lebo KC musí byť zaregistrované na VÚC do 31.10.2015. Poslanec Ladislav Bilý sa spýtal na to, či budú aj v KC zamestnávaní rómski pracovníci. Dostal kladnú odpoveď. Ing. Trišč navrhol zistiť, keďže sa zriaďuje organizácia, či je možné zriadiť organizáciu, ale začatie činnosti zadať od určitého dátumu, na čo odpovedal starosta obce, že nie, ale mohlo by byť začatie činnosti podmienené vyhlásením výzvy a teda aj podmienok. Po tejto diskusii zriadenie zriaďovacej listiny Komunitného centra a komunitného akčného plánu Komunitného centra, ktoré bude fungovať pri Obecnom úrade v Jarovniciach poslanci schválili.

ZA – 8 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Marek Pešta, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 3 (Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč)

Poslanec Ing. Trišč sa spýtal na riešenie rozostavanej stavby bytového domu spoločnosťou Kryptom, na to či spoločnosť reagovala na našu písomnú výzvu, čo ďalej so stavbou. Poznamenal, že ak spoločnosť nereaguje na písomné výzvy, tak je treba vypovedať zmluvu, aby bola nejaká jeho reakcia.

Bod č. 9 – Žiadosť Elemíra Trišča, Jarovnice 441 o zmenu pozemkov a posunutie hranice oplotenia

Mgr. Rastislav Zubaj prečítal žiadosť Elemíra Trišča, Jarovnice 441 o zmenu pozemkov a posunutie hranice oplotenia. Ide o zámer previesť nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenu nehnuteľného majetku a to:

- zámena pozemku vo vlastníctve obce v katastrálnom území Jarovnice :

- **p a r c e 261/37** **vo** výmere 66 m²
- **p a r c e 261/40** **vo** výmere 4 m²
- **p a r c e 261/35** **vo** výmere 45 m² **Spolu: 115 m²**

Parcela č. 261/37 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 66 m² bola odčlenená od parcely č. 261/2 zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Jarovnice zapísanej na LV 959.

Parcela č. 261/40 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 m² bola odčlenená od parcely č. 261/2 zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Jarovnice zapísanej na LV 959.

Parcela č. 261/35 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m² bola odčlenená od parcely č. 261/3 zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Obce Jarovnice zapísanej na LV 959.

- za pozemok vo vlastníctve p. Elemíra Trišča Jarovnice 441 v katastrálnom území Jarovnice:

- **p a r c e 261/41** v~~o~~ výmere 57 m²
- **p a r c e 261/39** v~~o~~ výmere 47 m²
- **p a r c e 261/36** v~~o~~ výmere 42 m²
- **p a r c e 261/37** v~~o~~ výmere 26 m² **Spolu: 172 m²**

Parcela č. 261/41 záhrada vo výmere 57 m² bola odčlenená od parcely č. 261/4 záhrada vo vlastníctve Elemíra Trišča Jarovnice 441 zapísanej na LV 844.

Parcela č. 261/39 ovocný sad vo výmere 47 m² bola odčlenená od parcely č. 261/22 ovocný sad vo vlastníctve Elemíra Trišča Jarovnice 441 zapísanej na LV 846.

Parcela č. 261/36 ovocný sad vo výmere 42 m² bola odčlenená od parcely č. 261/23 ovocný sad vo vlastníctve Elemíra Trišča Jarovnice 441 zapísanej na LV 2269.

Parcela č. 261/38 ovocný sad vo výmere 26 m² bola odčlenená od parcely č. 261/23 ovocný sad vo vlastníctve Elemíra Trišča Jarovnice 441 zapísanej na LV 2269.

Po zámene sa vlastníkom parcel č. 261/37, č. 261/40 a č. 261/35 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 115 m², k.ú. Jarovnice stane p. Elemír Trišč Jarovnice 441 a vlastníkom parcel č.261/41 záhrada, č. 261/39 ovocný sad, č. 261/36 ovocný sad a č. 261/38 ovocný sad o celkovej výmere 172 m², v k.ú. Jarovnice sa stane Obec Jarovnice. Všetky odčlenené parcely boli vytvorené na základe geometrického plánu č.87/2015 vypracovaného firmou GEODUS spol. s r.o. Sabinov, Ing. Pavlom Duřinóm, autorizovaným geodetom a kartografom, na základe objednávky Obce Jarovnice.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že Obec Jarovnice si dala geometricky zamerať oplotenie vo svojom vlastníctve, lebo skutkový stav nekopíroval evidenciu v katastri nehnuteľností. Na základe geometrického zamerania bolo zistené, že skutkový stav umiestnenia oplotenia nekorešponduje so stavom v evidencii na Okresnom úrade Sabinov, katastrálnom odbore. Uzatvorením zámennej zmluvy a zápisom geometrického plánu sa stav majetkovoprávne usporiada. Obec Jarovnice získa zámenou do svojho vlastníctva navyše výmeru 57 m² bez vzájomného finančného vyrovnania. Elemír Trišč zároveň žiada posunutie hranice oplotenia zo strany obecnej cesty a vybudovanie porovnateľného oplotenia na základe presného geometrického zamerania hranice pozemkov. Mgr. Rastislav Zubaj vysvetlil poslancom, o ktoré pozemky ide a v podstate, že výmena pozemkov je pre obec z viacerých dôvodov výhodná. Ing. Ľubomír Trišč poznamenal, že sa vlastne evidencia zladí so skutočnosťou. Starosta obce vyzval poslancov, aby do najbližšieho zastupiteľstva porozmýšľali nad tým, aký plot bude postavený.

Poslanci po krátkej diskusii zámer schválili.

ZA – 11 (Ladislav Bilý, Duřan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Duřan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Peřta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

Bod č. 10 - Rôzne

A) Poslanec Ladislav Bilý sa pýtal na predĺženie licencií na prevádzkovanie hracích automatov. Poslanec Marek Peřta dal návrh na zruřenie hracích automatov. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč poznamenal, či na najbližšom zastupiteľstve budú všetci hlasovať za ich zruřenie. Mgr. Rastislav Zubaj informoval, že súhlas na prevádzkovanie hracích automatov bol daný už v septembri (je to podmienka, ak chcú prevádzkovať hracie automaty), ale

licencie neboli zatiaľ vydané. Starosta obce oznámil, že do najbližšieho zastupiteľstva sa pripraví VZN o hracích automatov, aby poslanci mohli o tom hlasovať.

B) Poslanec Marek Pešta sa pýtal na možnosť inštalovania kamier na ihrisku. Starosta obce ho informoval, že v rámci projektu rómske občianke hliadky boli zakúpené kamery, ale nerátalo sa s nákladmi na ich inštaláciu. Takže hneď po schválení nového rozpočtu, kde bude zapracovaná aj inštalácia kamier, môžeme pristúpiť k ich nainštalovaniu.

C) Poslanec Dušan Ferko sa pýtal v akom stave je kúpa kosačky pre futbalistov, z dôvodu rôznych problémov s kosením a údržbou trávnik. Starosta obce oznámil, že kosačka bude kúpená nasledujúcim mesiaci.

D) Pracovníčka Beáta Dobrovičová informovala poslancov o platení nájmu v BD 563 a 564 a to, že byt 563/16 Bilý Marián – má podmienku ak 1 mesiac nezaplatí dostane výpoveď, podmienku nedodrжал, nemá zaplatený nájom za 9 mesiac, ak nezaplatí nájom dostane výpoveď k 31.10.2015 a byt 564/17 Ferko Štefan – má podmienku 1mesiac nezaplatí výpoveď, nemá uhradený nájom za 9 mesiac, ak nezaplatí dostane výpoveď k 31.10.2015. Ostatní nájomníci platia podľa podmienok. Pani Olahová neuhradila nájom a ani nespláca splátkový kalendár, ktorú sama navrhla, takže ju už bude riešiť právny zástupca. Ďalej informovala o pridelení bytov v 12 BJ a to Kalejová Daniela, ktorej boli pridelené 2 byty sa zriekla jedného. Ako 1. náhradník je Ladislav Kaleja. Kaleja Dušan, ktorému boli tiež pridelené 2 byty sa zriekol jedného. Ako 2. náhradník je Červeňáková Mária. Finančnú zábezpeku 120,- Eur zaplatili všetci okrem Kalejovej Marcely, ktorá zaplatila zatiaľ 70 Eur a zvyšok doplatí. Poslanci boli informovaný aj o nájomcovi Marte Januvovej podala žiadosť o bunku a odmieta sa odsťahovať z bytu (nemá sa kam vystáhnúť), kým ju nedostane.

E) Starosta obce informoval poslancov o vyhotovení projektovej dokumentácie k rigolom, celý úsek má 170 m, úprava, zvod, odvodnenie dvorov v rómskej osade. Projektovú dokumentáciu vyhotovila Ing. Beáta Haltmanová a Ing. Štefan Vilga, obsahuje výkaz výmer, kde bola rekonštrukcia nacenená na cca 28 980,- Eur. Čo sa týka verejného obstarania boli prihlásení 3 záujemcovia na realizáciu stavby. Ing. Lubomír Trišč sa pýtal na cenu projektovej dokumentácie. Cena projektovej dokumentácie je 5 000 Eur. Najnižšia cena na realizáciu stavby bola 28 970,- Eur. Poslanci realizáciu stavby odvodnenie rigolov v rómskej osade Jarovnice schválili.

ZA – 11 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinek, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

F) Starosta informoval poslancov, že pri projekte na reguláciu potoka a na premostenia sú ponuky na 2 varianty a to: premostenie s konštrukciou oceľovou alebo premostenie betónové s asfaltom. Mgr. Rastislav Zubaj informoval, že bol prizvaný projektant, pozreli sa úseky 1 most k ZŠ a 2 mosty Svinka. Realizácia rekonštrukcie musí byť v dvoch etapách, kvôli tomu, že na jednotlivých úsekoch musia byť zregulované toky a tak dané premostenia. Zároveň je treba rozhodnúť, či bude regulácia tokov robená spôsobom drátene koše (gabióny) a kamenivo alebo kamene. Po krátkej diskusii poslanci vybrali variant kamenného

premostenia s asfaltom. Starosta obce oznámil, že projektová dokumentácia na realizáciu stavby Jarovnice regulácia potoka a premostenie bude hrazená z rezervného fondu. Financovanie je možné z nášho rozpočtu a dotácie zo štátu z rozpočtu nasledujúcich rokov. Poslanci túto informáciu zobrali na vedomie. Poslanci schválili návrh pripraviť nacenenie regulácie potokov k 3 premosteniam stavby (2 premostenia v osade a 1 premostenie k ZŠ Jarovnice 192).

ZA – 11 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

O 15,35 hod. prišla na zastupiteľstvo poslankyňa Mgr. Terézia Judová.

G) Pracovníčka Dobrovičová predložila poslancom žiadosti predĺženie nájomnej zmluvy nájomcov v BD 543: Kaleja František, Giňa Dušan, Červeňák Jozef, Dužda Ivan, Červeňák Dušan, Giňa Miroslav, Giňa Pavel, Giňa Milan, Giňa Martin, Červeňák Pavel, Laci Dušan, Bilá Eva, Popuša M nájomcovi v BD 542 Lubomír Tupta ichal, Giňa Július, Giňa Ivan, Husár Tibor, Laci Jaroslav, Lacko Dezider, Husár Jaroslav a nájomcu v BD 542 Lubomíra Tuptu. Informovala, že všetci nemajú dlhy na nájomnom okrem Lubomír Tupta, ktorý nemá uhradené 2 nájomy, Laciho Jaroslava dlh 3 mesačné nájomy, Lacko Dezider 4 mesačné nájomy a Husár Jaroslav 2 mesačné nájomy. Poslanci po krátkej diskusii schválili

a) predĺženie nájomnej zmluvy bez podmienky nájomcov v BD 543 a to týmto nájomcom: Kaleja František, Giňa Dušan, Červeňák Jozef, Dužda Ivan, Červeňák Dušan, Giňa Miroslav, Giňa Pavel, Giňa Milan, Giňa Martin, Červeňák Pavel, Laci Dušan, Bilá Eva, Popuša Michal, Giňa Július, Giňa Ivan, Husár Tibor,

b) predĺženie nájomnej zmluvy s podmienkou vyrovnania dlhu na nájomnom do ďalšieho podania žiadosti o obnovu nájmu nájomcovi v BD 542 Lubomír Tupta a nájomcov v BD 543 Laci Jaroslav, Lacko Dezider, Husár Jaroslav.

ZA – 12 (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

PROTI – 0

ZDRŽALI SA – 0

H) Pracovníčka Dobrovičová informovala poslancov, že V BD 542 sú voľné 2 byty: 2-izbový byt č. 1 na prízemí a 3-izbový byt na 2. poschodí č. 9. Žiadosť na byt podala p. Novotná Jozefína, Jarovnice 100, trvale bytom Vansovej 12, Prešov. Pani Kropúchová Justína, ktorej bol pridelený byt stiahla svoju žiadosť vzhľadom na svoj zdravotný stav a teda pridelený byt odmietla. Nájomníčka Petrová Dominika podala žiadosť o ukončenie nájmu k 31.10.2015. Poslanci po krátkej diskusii poslanci

a) neschvaľuje pridelenie bytu v BD 542 žiadateľke pani PaedDr. Jozefíne Novotnej, Jarovnice 100, trvale bytom Vansovej 12, Prešov z dôvodu nesplnenia podmienok pridelenia

bytu podľa VZN č. 75/2015 o prenájaní obecných bytov pridelených v súlade s požiadavkami ŠFRB zo dňa 22.7.2015.

b) Súhlasili s ukončením nájmu pani Dominiky Petrovej dohodou s podmienkou, že ku dňu podpisu dohody musí byť vyrovnaný dlh na nájmomnom.

I) Starosta obce vyzval poslancov, aby sa dohodli kritéria na výstavbu bytových domov C a D, ktorá bude postavená developerským spôsobom. Starosta obce už dáva žiadosť o finančné prostriedky na výstavbu bytového domu. Po krátkej diskusii poslanci určili tieto kritéria: a) najvyššia cena nájmu za pozemok, b) doba za akú budú bytové domy postavené, c) podmienka odkúpenia našej projektovej dokumentácie, d) zohľadniť sociálny aspekt. Zároveň poverili starostu obce, aby do najbližšieho zastupiteľstva pripravil všetky podklady, aby mohlo byť prijaté uznesenie na výstavbu bytových domov C a D.

J) Poslanec Ladislav Bílý upozornil na miestnu komunikáciu v osade na Močidl'anskej strane, kde stojí voda. Je tam jama kvôli, ktorej majú problém prejsť aj sanitky. Poslanci navrhli danú časť miestnej komunikácie zrekonštruovať a starosta obce zistí, čo sa dá s daným úsekom robiť a čo by to stálo. Na najbližšom zastupiteľstve bude o tom poslancov informovať. Na záver navrhol starosta obce navrhol poslancom, že je treba sa dohodnúť na termíne stretnutia cez víkend, kedy sa pôjde do terénu.

Bod č. 11 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a rokovanie ukončil.

V Jarovniciach 6.11.2015

Zapisovateľ: Beáta Dobrovičová

Overovatelia zápisnice: Miroslav Sedlák

Dušan Ferko

Florián Giňa
starosta obce