

## ZÁPISNICA

zo 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa  
06. augusta 2015 o 13:00 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach

Prítomní: 10 prítomných, 3 neprítomní, Ferko František, Marek Pešta, František Tupta sa ospravedlnili, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

Predsedajúci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutiam, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Predsedajúci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 10, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné.

### **Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania**

Za zapisovateľa zápisnice určil starosta Beátu Dobrovičovou. Do návrhovej komisie určil starosta poslancov Vladislava Kaleju, Dušana Ferka a Mgr. Teréziu Judovú. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ladislava Bilého a Ing. Ľubomíra Trišča. Starosta obce prečítal program rokovania a mená navrhnutých členov do jednotlivých komisií. Hlavný kontrolór obce Ing. Trišč informoval poslancov, že obec môže formou VZN schvaľovať iba poplatky podľa zákona o miestny daniach a poplatkoch. Všetky ostatné poplatky, ktoré má obec sú stanovené v vnútornej smernici obce. Ďalej Ing. Trišč informoval poslancov, že stanovisko k záverečnému účtu nepripravil a to z dôvodu, že chce ešte prekonzultovať niektorú časť záverečného účtu obce s pani Semanikovou, predchádzajúcou rozpočtárkou obce, ktorá je momentálne na dovolenke. Svoje stanovisko k záverečnému účtu obce predloží na najbližšom zastupiteľstve obce. Z týchto dôvodov poslankyňa Mgr. Judová dala návrh o vynechaní z programu zasadnutia body č. 5 – záverečný účet obce Jarovnice a rozpočtové hospodárenie za rok 2014, stanovisko hlavného kontrolóra obce k podmienkam čerpania úveru a bod č. 10 – návrh VZN č. 76/2015 o prenájme sály KD a zasadačky OcÚ a ostatných poplatkoch obci.

Starosta obce sa spýtal, či už nie sú ďalšie námietky k programu a za zmenený program rokovania dal hlasovať. Tento program rokovania bol schválený jednohlasne.

**ZA – 10** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

### **Bod č. 3 - Informovanie poslancov starostom obce**

Starosta obce informoval poslancov o služobných cestách, ktoré absolvoval od posledného zastupiteľstva. Oboznámil poslancov, že bola kontrola z ministerstva sociálnych vecí a rodiny a ROB na chodníky a na rozbehnuté projekty (ROH), kontrola dopadla dobre a obec dostala pochvalu. Ďalej informoval, že pripravuje projekt, ešte je to len v prípravnej fáze a kvôli tomu pôjde služobnú cestu do Bratislavy, a to zriadenie firmy na triedenie odpadu v obci. Ministerstvo má pripravený rozpočet 22 mil. Eur., ale na začiatok sa počíta s objemom 11 mil. Eur. Starosta obce bude mať stretnutie aj s ministrom životného prostredia, takže až po týchto stretnutiach bude vedieť povedať niečo viac k projektu. Pani poslankyňa Mgr. Judová sa spýtala, kde chce tento podnik zriadiť. Starosta obce odpovedal, že smerom na Uzovské Pekľany, kde mal byť zriadený priemyselný park. Aká forma podniku by to bola, teda či obecný podnik, bude vedieť starosta až po stretnutiach na ministerstve. Pani poslankyňa sa spýtala na to, či obec môže mať vlastný podnik a či sa budú v ňom zamestnávať naši občania. Starosta obce odpovedal, že áno a plánuje zamestnať na začiatok 90 občanov a neskôr až do 180 občanov.

Poslanci vzali toto informovanie starostom obce na vedomie.

### **Bod č. 4 – Kontrola plnení uznesenia zo 7. riadneho zastupiteľstva**

Hlavný kontrolór obce Ing. Trišč vyhodnotil tie uznesenia, ktoré boli schválené na 7. riadnom zastupiteľstve a to: uznesenie č. 61/2015 ustanovenie komisie na voľbu hlavného kontrolóra – splnené, č. 62/2015 voľba hlavného kontrolóra – splnené (K tomuto uzneseniu hlavný kontrolór obce Ing. Trišč dodal, že bola s ním podpísaná pracovná zmluva a bol daný pracovný dekrét, plat mu bol určený podľa zákona o obecnom zriadení podľa stanovených koeficientov vo výške 1 250,- Eur, ďalej informoval, že podľa zákona základný plat hlavného kontrolóra poslanci neschvaľujú a ich schváleniu podlieha navýšenie jeho platu až do výšky 30%, na ktoré si on nenárokujú. Oboznámil poslancov so svojimi pracovnými podmienkami, ktoré má vytvorené na obecnom úrade.), č. 63/2015 rozpočtové opatrenie č. 6 – splnené, č. 64/2015 schválenie VZN o pridelovaní bytov – VZN je platné, č. 69 schválenie finančnej výpomoci na organizovanie futbalového turnaja – splnené, č. 71 poverenie starostu obce na vyzvanie firmy Krypton na dokončenie a odovzdanie 24 b.j. – splnené čiastočne firma bola vyzvaná, ale nejavila záujem, poslanec Ing. Trišč požiadal starostu, aby toto vyzvanie firmy urobil písomne nie osobne.

Poslanci kontrolu plnenia uznesení zo 7. riadneho zastupiteľstva vzali na vedomie.

### **Bod č. 5 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k podmienkam čerpania úveru**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k podmienkam čerpania úveru dostali poslanci v podkladoch k zastupiteľstvu, Ing. Trišč z tohto svojho stanoviska poukázal na to, že očakávaná výška úveru 351 000,- Eur, doba splácania 15 rokov, očakávaná výška splátky

bude 28 085,16 Eur, obec má dva úvery, u ktorých k 31.12.2014 výška dlhu tvorí sumu 1 095 030,- Eur, záväzku z úveru ŠFRB sa do výšky úverov nezarátavajú. Takže budúca výška dlhu by bola 1 446 030 Eur čo predstavuje 34,67 % zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Obec môže čerpať úvery max. do výške 60 % zo skutočných bežných príjmov, čo je v tomto prípade splnené. Ďalej výška splátky vychádza na 3,16 % zo skutočných bežných príjmov a zákon hovorí, že obec môže ísť až do výška 25 %, čo je splnené. Teda zo zákona obec podmienky na zobrať úveru spĺňa. Starosta obce informoval poslancov, že tento druh úveru bude poskytnutý obci na obdobie 10 rokov, pri úrokovej sadzbe cca 2,5 % , istina vo výške cca 2 900 Eur a úrok cca 600 Eur spolu 3 500 Eur, výhodná úroková sadzba bola daná kvôli dobrej bonite obce v banke.

Počas tejto prezentácia sa na zastupiteľstvo dostavil poslanec František Ferko.

Poslankyňa Mgr. Judová po krátkej diskusii navrhla zrušiť predchádzajúce zámery týkajúce výšky úveru na dofinancovanie 16-triednej modulovej ZŠ s podkrovím uvedené v bode č. 6 zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 5 a bode č. 7 – výstavba 16-triednej modulovej ZŠ v zápisnici z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.6.2014. Poslanci toto zrušenie schválili. Zároveň poslanci vzali na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k podmienkam čerpania úveru

**ZA – 11** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

Poslankyňa Mgr. Judová dala návrh na prijatie uznesenia na prijatie úveru vo výške 351 000,- EUR v znení: Obecné zastupiteľstvo v Jarovniciach podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu danej obce s c h v a ľ u j e prijatie úveru vo výške 351 000,- EUR poskytnutého zo strany Prima banky Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Tento úver bude použitý na: Investičnú akciu –dofinancovanie výstavby 16-triednej modulovej školy s podkrovím.

Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

Poslanci návrh schválili.

**ZA – 11** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

Počas tohto bodu programu sa poslanec Ing. Trišč spýtal starostu obce na to, ako sa rieši problém s poškodením kontajnerovej ubytovne, či už bola skolaudovaná a poistená. Starosta obce odpovedal, že bolo podané trestné oznámenie na polícii za poškodenie majetku,

momentálne ubytovňu strážia občianske hliadky a až po odstránení škôd, ktoré sa predpokladajú vo výške 3 500 až 5 000 Eur a po uvedení ubytovne do pôvodného stavu môže byť ubytovňa odovzdaná do užívania k 31.8.2015.

### **Bod č. 6 – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. Polrok 2015**

Ing. Trišč hlavný kontrolór obce informoval, že plán kontrolnej činnosti bude predkladať každý polrok. Plnenie plán, ktorý majú poslanci pred sebou postupne už postupne plní. Poslanec Ing. Trišč sa spýtal na bod z plánu kontroly: kontrola zákonnosti, účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti, ako to vie kontrolór ošetriť, a to z dôvodu prehodnotenia zmluvy uzatvorenej s advokátskou kanceláriou JUDr. Komku. Ing. Trišč hlavný kontrolór obce odpovedal, že môže kontrolovať už uzavreté zmluvy, ale neovplyvní ich uzatváranie. Na čo poslanec Ing. Trišč uviedol, že sa k tomu vráti v bode Rôzne.

Poslanci po krátkej diskusii plán kontrolnej činnosti schválili.

**ZA – 11** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

### **Bod č. 7 - Návrh schválenia územného plánu obce Jarovnice zadanie**

Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov o Stanovisku Okresného úradu Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, o dôvodovej správe o obstaraní a o prerokovaní návrhu Zadania pre spracovanie Územného plánu obce Jarovnice, o spôsobe priebehu celého konania a o tom, že spracovateľ Zadania je Ing. Arch. Jozef Kužma a kol., odborne spôsobilá osoba je Ing. Slavomír Kmecík.

Poslankyňa Mgr. Judová dala návrh na uznesenie a to: Obecné zastupiteľstvo

- A) Berie na vedomie 1. Stanovisko Okresného úradu Prešov, odboru výstavby a bytovej politiky č. OÚ-PO-OVBP1-2015/33902/81371 zo dňa 24.7.2015 podľa § 20 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. 2. Správu o obstarávaní a prerokovaní návrhu Zadania pre spracovanie územného plánu obce Jarovnice
- B) Schvaľuje 1. Zadanie pre spracovanie územného plánu obce Jarovnice 2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zadanie pre spracovanie územného plánu obce Jarovnice
- C) Žiada starostu obce 1. Zabezpečiť spracovanie konceptu riešenie územného plánu obce Jarovnice a následne návrhu územného plánu obce Jarovnice na základe schváleného Zadania pre spracovanie Územného plánu obce Jarovnice.

Poslanci návrh územného plánu zadanie schválili.

**ZA – 10** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč,)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 1** (Miroslav Sedlák)

### **Bod č. 8- Návrh zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva**

Prednosta obce Mgr. Rastislav Zubaj predniesol poslancom návrh zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva. Nové zásady odmeňovania boli zostavené z dôvodu návrhu poslanca Dušana Ferka, aby poslanci za každé zastupiteľstvo dostávali odmenu 50 Eur brutto, doteraz to bolo 36,51 Eur brutto za jedno zasadnutie. Poslanec Dušan Ferko dal návrh, aby sa v §3 bod 4 zvýšila jednorázová odmena z 10násobku na 15násobku. Bolo zdôraznené, že odmena podľa tohto bodu je krátená v prípade neúčasti na jednotlivých zasadaniach obecného zastupiteľstva.

Poslanci návrh schválili.

**ZA –8** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 3** (Mgr. Terézia Judová, Ján Trišč, Kvetoslava Korineková)

Ďalej poslanec Dušan Ferko dal návrh na odmenu výkonu funkcie zástupcu starostu vo výške 460 Eur brutto a poslanec Vladislav Kaleja dal návrh vo výške 500 Eur brutto.

Za návrh Dušan Ferka hlasovali poslanci a návrh neprešiel.

**ZA –2** ( Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 3** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Mgr. Terézia Judová, Ján Trišč, Kvetoslava Korineková)

Návrh Vladislava Kaleju poslanci schválili.

**ZA – 6** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja,)

**PROTI – 2** ( Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**ZDRŽALI SA – 3** ( Mgr. Terézia Judová, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč)

Pani Korineková poznamenala, že žiada obec o organizačný a rokovací poriadok.

Ing. Trišč sa pýtal, či budú zastupiteľstvá konané stále takto v pracovnom čase, pretože čas pre niektorých poslancov je nevyhovujúcich pre ich pracovné povinnosti. Starosta obce informoval, že podľa skúsenosti z iných obcí, kde bol podaný protest prokurátora na zastupiteľstvá konané mimo pracovný čas zamestnancov OÚZ, bolo vyhovené a prokurátor skonštatoval, že obecné zastupiteľstvá sa majú konať v pracovnom čase zamestnancov OcÚ. Ďalej sa Mgr. Judová spýtala na bod 3 zásad odmeňovania, čo sa tým myslí, že okrem odmeny uvedenej v bode 2 patrí náhrada skutočných výdavkov, ktoré mu v súvislosti s výkonom funkcie poslanca vznikli. Ing. Trišč hlavný kontrolór sľúbil, že naštuduje, čo sa pod týmto bodom myslí a bude informovať poslancov na najbližšom zastupiteľstve.

### **Bod č. 9 - Rôzne**

- A)** Pán František Jacko predniesol svoju sťažnosť na deti, ktoré mu robia zlosť a ohrozujú jeho a jeho blízkych v rámci jeho domu a dvora. Dlhodobo poškodzujú mu jeho majetok a on má s tým finančné výdavky. Hádzu mu do dvora, brány, okien kamene, sú hlučné, nedodržiavajú nočný klud, sú vulgárne. Vulgárne napádajú nielen jeho, ale aj jeho blízkych. Pán František Jacko žiada starostu obce, aby už konečne tento jeho dlhodobý problém riešili. Poslankyňa Mgr. Judová dala návrh, aby bol v tej časti daný kamerový systém ako dôkaz, že táto sťažnosť je oprávnená. Pán starosta informoval, že kamera tam je, ale už je zastaralá, avšak už sa pripravuje obnova kamerového

systému. Ďalej padol návrh, aby sa v tejto lokalite častejšie zdržiavali obecné hliadky. Nakoniec poslankyňa Mgr. Judová navrhla a poslanci zaviazali pána starostu, aby písomne vyzval riaditeľov škôl a riaditeľa miestneho policajného zboru na angažovanie sa pri riešení tohto problému, a aby na najbližšie zastupiteľstvo bol pozvaný riaditeľ miestneho policajného zboru.

**B)** Poslanec Ladislav Bilý žiada starostu obce, aby sa riešila situácia so záplavami v časti osady, kde sú mosty s malými priepustami a tým voda nepreteká nimi, ale rozlieva sa po osade. Starosta obce oznámil, že najväčší problém je s tým, že mosty sú majetkom povodia Bodrogu. Prisľúbil, že zistí, čo sa dá s tým robiť a takisto bude tento problém konzultovať s predsedom roľníckeho družstva.

**C)** Mgr. Rastislav Zubaj predniesol žiadosť Miroslav Giňu o umožnenie opravy bunky. Starosta obce informoval, že stavba bola zastavená, za čo si vyslúžil pochvalu od poslancov OcZ. Paslanci vzali túto informáciu na vedomie.

**D)** Mgr. Rastislav Zubaj predniesol žiadosti o predaj pozemku parcely CK N č. 169 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1056 m<sup>2</sup> katastrálne územie Močidlňany obec Jarovnice a parcely CK N č. 168 druh pozemku záhrada o výmere 322 m<sup>2</sup> katastrálne územie Močidlňany obec Jarovnice pani Veronike Slepčíkovej Jarovnice 313. Cena pozemku bola stanovená výpočtom podľa vyhlášky MSSR č. 492/2004 na sumu celkom 3 293,42 Eur. Informoval, že boli dodržané všetky podmienky na predaj pozemkov t.j. schválený zámer, vyvesená verejná vyhláška na obecnej tabuli, webovej stránke a regionálnych novinách a prijatá len táto jedna cenová ponuka. Poslanci predaj pozemku parcely CK N č. 169 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1056 m<sup>2</sup> katastrálne územie Močidlňany obec Jarovnice a parcely CK N č. 168 druh pozemku záhrada o výmere 322 m<sup>2</sup> katastrálne územie Močidlňany obec Jarovnice pani Veronike Slepčíkovej schválili za dohodnutú cenu 3 307,20 Eur.

**ZA – 11** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

**E)** Mgr. Rastislav Zubaj predniesol žiadosti o predaj pozemku novovytvorená parcela CK N č. 567/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 238 m<sup>2</sup> katastrálne územie Jarovnice obec Jarovnice pánovi Mariánovi Červeňákovi Jarovnice 388. Cena bola stanovená znaleckým posudkom na základe vyhlášky MSSR č. 492/2004 na sumu 1,95 Eur za 1m<sup>2</sup> čo činí 464,10 Eur. Obecné zastupiteľstvo s predmetným určením nesúhlasilo a dňa 9.4.2015 uznesením č. 43/2015 stanovilo cenu 5 Eur na 1m<sup>2</sup>, čo činí 1 190,- Eur. Odporúča schváliť predaj predmetnej parcely s prihliadnutím na osobitný zreteľ. Informoval, že boli dodržané všetky podmienky na predaj pozemkov t.j. schválený zámer, vyvesená verejná vyhláška na obecnej tabuli, webovej stránke a regionálnych novinách a prijatá len táto jedna cenová ponuka. Poslanci predaj novovytvorená parcela CK N č. 567/18 druh pozemku zastavané plochy

a nádvoría o výmere 238 m<sup>2</sup> katastrálne územie Jarovnice obec Jarovnice pánovi Mariánovi Červeňákovi a prihladením na osobitný zreteľ za cenu 1 190,- EUR schvaľuje.

**ZA – 11** (Ladislav Bílý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekovej, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

**F)** Mgr. Rastislav Zubaj informoval poslancov o vzniku troch nových občianskych združení fungujúcich v obci a to: OZ V rodine je sila, OZ ASAL – zmena predsedu OZ, OZ Štastie – BACH.

**G)** Pred začatím tohto bodu starosta obce požiadal verejnosť, aby opustila priestory zasadačky obecného úradu z dôvodu, že budú poskytované informácie, ktoré podliehajú zákonu na ochranu osobných údajov. Pracovníčka Dobrovičová

**1.)** informovala poslancov zastupiteľstva o stave platenia nájomného v bytoch od posledného zastupiteľstva a to z dôvodu nezaplatenia nájmu za 6 mesiac k 31.7.2015 bola dohodou ukončená nájomná zmluva s Veronikou Bandyovou BD 564/8, Dávidom Bílym BD564/11 a Vierou Kalejovou BD 564/14. Martin Bílý BD 564/1 dostal výpoveď z nájmu pre neplatenie, ktorej 3-mesačná výpovedná lehota začína plynúť 1.8.2015.

Miriám Oláhová 542/4 bola 20.7.2015 na stretnutí s JUDr. Radimom Komkom z dôvodu neuhrádzania nájmu podľa splátkového kalendára. Na základe vzájomnej dohody bol podpísaný nový splátkový kalendár – ako posledný pokus o zmier pred vypovedaním nájomnej zmluvy. Prvá splátka podľa splátkového kalendára má byť uhradená v mesiaci august 2015. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie

**2.)** Pani Dobrovičová predniesla žiadosti o predĺženie nájmu v nájomných bytoch z dôvodu končenia nájomnej zmluvy a to: Títo nájomcovia podali žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy z dôvodu skončenia jej platnosti k 31.10.2015:

Ľudmila Kostolníková BD 542/2 – k 3.8.2015 na byte nie je žiaden dlh

Maroš Tupta BD 542/8 – k 3.8.2015 na byte je evidovaný jeden mesačný nájom za mesiac 7/2015.

Marta Gaborová BD 542/3 – k 3.8.2015 na byte nie je žiaden dlh

Títo nájomcovia podali žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy z dôvodu skončenia jej platnosti k 30.09.2015:

Marta Januvová BD 563/6 – k 3.8.2015 na byte je evidovaný dlhu za neplatenie predchádzajúcich rokov, v roku 2015 zaplatila celý nájom za mesiac 4/2015 a čiastočný nájom za 7/2015, zároveň splátku z SK vo výške 10,- EUR.

Ladislav Bílý BD 564/15 – k 3.8.2015 na byte je evidovaný dlh za predchádzajúci rok, v roku 2015 zaplatil nájom za mesiac 4/2015 a žiadnu splátku podľa splátkového kalendára.

Poslanci predĺženie nájmu pani Ľudmily Kostolníkovej a Marty Gáborovej schválili bez výhrad, predĺženie nájmu pána Maroša Tuptu schváli pod podmienkou, že dodatok k nájomnej zmluvy môže byť podpísaný až po uhradení tohto dlhu, a žiadosti o predĺženie nájmu pani Marty Januvovej a Ladislava Bíleho budú prerokované na ďalšom zastupiteľstve

s tým, že budú písomne informovaní, že do ďalšieho prerokovania musia preukázať vôľu platiť t.j. zaplatiť mesačné nájomné a plnú splátku podľa splátkového kalendára.

**ZA – 11** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

**3.)** Pani Dobrovičová predniesla žiadosti na pridelenie bytov v bytovom dome č. 542, v danom bytovom dome sú voľné 2 byty: 2-izbový byt č. 1 na prízemí a 3-izbový byt na 2. poschodí č. 9. Žiadosti o pridelenie bytu sú od Heleny Giňovej, Justíny Kropúchovej, Rastislava Kandru a Jozefa Frajtku. K 31.8.2015 bude voľný byt 3-izbový byt č. 16 na 3.pochodí – žiadosť o ukončenie nájmu dohodou. Na bytovom dome je evidovaná žiadosť o výmenu 2-izbového bytu za 3-izbový pána Pavla Jacka 542/10, na tomto byte je evidovaný dlh jeden mesačný nájom za mesiac 7/2015. Poslanci po krátkej diskusii schválili ukončenie nájmu pána Pavla Jacka na byte č. 10 a pani Lucii Červeňákovej na byte č. 16. Ďalej poslanci schválili pridelenie 3-izbového bytu č. 9 pánovi Pavlovi Jackovi, 3-izbového bytu č. 16 pani Helene Giňovej a pridelenie 2-izbových bytov č. 1 a č. 10 žiadateľom Rastislavovi Kandrovi a Jozefovi Frajtkovi. Žiadateľka Justína Kropúchová bude ďalej vedená v zozname žiadateľov na nájomný byt.

**ZA – 11** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**

**ZDRŽALI SA – 0**

**4.)** Pani Dobrovičová predniesla žiadosti na pridelenie bytov v bytovom dome č. 563 a 564,  
a) V BD č. 563 je voľný byt č. 15 o výmere 32,44 m<sup>2</sup> nájom je 124,70 Eur (nájom + elektr. Energia)+ vodné 1,5 Eur/osobu a stočné 0,83Eur/osoba, výška zábezpeky je 165,40 Eur

b)V BD č. 564 je voľný byt č. 8 o výmere 31,54 m<sup>2</sup> nájom je 118,84 Eur (nájom + elektr. Energia)+ vodné 1,5 Eur/osobu a stočné 0,83Eur/osoba, výška zábezpeky je 153,68 Eur

c)V BD č. 564 je voľný byt č. 11 o výmere 31,84 m<sup>2</sup> nájom je 118,84 Eur (nájom + elektr. Energia)+ vodné 1,5 Eur/osobu a stočné 0,83Eur/osoba, výška zábezpeky je 153,68 Eur

d)V BD č. 564 je voľný byt č. 14 o výmere 31,84 m<sup>2</sup> nájom je 118,84 Eur (nájom + elektr. Energia)+ vodné 1,5Eur/osobu a stočné 0,83Eur/osoba, výška zábezpeky je 153,68 Eur

e)V BD č. 564 je voľný byt č. 16 o výmere 47,78 m<sup>2</sup> nájom je 157,30 Eur (nájom + elektr. Energia)+ vodné 1,5 Eur/osobu a stočné 0,83Eur/osoba, výška zábezpeky je 230,60 Eur

Žiadosti o pridelenie nájomného bytu sú: Helena Siváková, Jarovnice 558, Jaroslav Kaleja, Jarovnice 543, Martin Sivák, Jarovnice 113, Alena Bandyová, Jarovnice 460, Milan Kukurica, Jarovnice 362, Tomáš Bolvan, Jarovnice 546, Klaudia Kalejová, Jarovnice 524, Emília Bilá, Jarovnice 388, Marek Kaleja, Jarovnice 392, Dušan Červeňák, Jarovnice 0, Martin Červeňák,

Jarovnice 0, Tomáš Kukurica, Jarovnice 364, Andrej Červeňák, Jarovnice 393, Dezider Červeňák, Jarovnice 393, Ilona Bilá, Jarovnice 424, Martin Červeňák, Jarovnice 471, Emil Kukurica, Jarovnice 364, Michaela Červeňáková, Jarovnice 45, Jana Bilá, Jarovnice 403, Adam Popuša, Jarovnice 358, Júlia Popušová, Jarovnice 358, Marián Kaleja, Jarovnice 421, Jaroslav Kaleja, Jarovnice 465, Erika Kukuricová, Jarovnice 347, Jitka Bolvanová, Jarovnice 564, Monika Januvová, Jarovnice 368, Marek Bílý, Jarovnice 389, Jitka Kopková, Jarovnice 371, Alena Červeňáková, Jarovnice 321, Lucia Bilá, Jarovnice 106, Martina Bolvanová, Jarovnice 343. Poslanci po prečítaní si žiadostí a krátkej diskusii prideliť nájomné byty 15 v BD č. 563 a 8,11,14,16 v BD č. 564 týmto žiadateľom: Marek Kaleja, Jarovnice 392, Ilona Bilá, Jarovnice 424, Marián Kaleja, Jarovnice 421, Jaroslav Kaleja, Jarovnice 465 a Jarmila Bolvanová, Jarovnice 343.

**ZA – 11** (Ladislav Bílý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Giňa, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák)

**PROTI – 0**  
**ZDRŽALI SA – 0**

Byty týmto žiadateľom budú odovzdané po oprave už odovzdaných bytov. Náklady spojené s opravou bytov budú znášať predchádzajúci nájomcovia, ktorí škody spôsobili. Na záver starosta obce oboznámil poslancov, že po opustení príbytkov žiadateľov, ktorým boli pridelené nájomné byty, budú tieto zbúrané. Kontrolu plnenia tohto sľubu skontroluje starosta obce spolu s poslancami. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie.

**Bod č. 10 – Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a rokovanie ukončil.

V Jarovniciach 17.8.2015

Zapisovateľ: Beáta Dobrovičová .....

Overovatelia zápisnice: Ladislav Bílý .....

Ing. Ľubomír Trišč .....

Florián Giňa  
starosta obce