

ZÁPISNICA

z 29. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 28. augusta 2014 o 17:45 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach.

Prítomní: 11 prítomných, 2 neprítomní, Jozef Marciňák, Marián Červeňák sa ospravedlnili, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice)

Predseda júci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bod 1 – Otvorenie zasadnutiam, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predseda júci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 11, Teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášania schopné.

Bod 2 – Voľba návrhovej komisie a schválenie programu rokovania

Do návrhovej komisie určil starosta poslancov Františka Ferka, Mgr. Teréziu Judovú a Dušana Ferka. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Vladislava Kaleju a Ing. Ľubomíra Trišča.

Bod 3 – Správa o plnení rozpočtu za II.Q 2014

P r í j m y : Za sledované obdobie plnenie príjmov je vo výške **2 203 732,22 €**, čo predstavuje plnenie na 38,12 % v časti bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie k upravenému rozpočtu.

Bežný rozpočet plnenie je vo výške 2 035 274,57 €, čo predstavuje plnenie na 45,69% , kapitálový rozpočet vo výške 168 457,67 €, t.j. 18,62 % a finančné operácie plnenie vo výške 0 €. Prekročenie výšky príjmov na niektorých položkách je v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách.

Výdaje : Táto oblasť sa skladá z výdajovej časti obce a škôl / I. ZŠ a ZŠ s MŠ/.

OBEC : Za sledované obdobie obec mala plnenie vo výške 691 385,68 €,

čo predstavuje plnenie na 22,26% .

Bežný rozpočet plnenie vo výške 525 819,30 € - 34,53 %.

Kapitálový rozpočet plnenie vo výške 105 618,27 € - 12,76 %.

Finančné operácie plnenie vo výške 59 948,11 € - 50,17 %.

Prekročenie výdajovej časti na niektorých položkách je v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách, je potrebné venovať pozornosť čerpaniu v jednotlivých položkách.

ZŠ : Plnenie výdajovej časti v tejto organizácii je vo výške 686 491,53 €, čo predstavuje plnenie na 39,20

ZŠ s MŠ : Plnenie výdajovej časti v tejto organizácii je vo výške 377 415,44 €, predstavuje plnenie na 40,84 % .

Celkové čerpanie výdajovej časti **1 755 292,65 €**, čo predstavuje plnenie na 30,36 %. V priebehu II. polroka 2014 prehodnotiť plnenie úloh plánovaných v tomto roku, zabezpečiť vecné a časové plnenie výdajovej časti rozpočtu , pričom sledovať vývoj príjmov.

Bod 4 – Správa o plnení uznesení za II. štvrťrok 2014

Uznesením z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 13.júna 2014 boli prijaté 17. uznesenia / č.190/2014 až č.206/2014 / : z toho - 21 body schválilo - 6 body zobralo na vedomie Záver : uznesenie z 27. zasadnutia splnené.

Bod 5 – Správa o kontrolnej činnosti

Za obdobie II. štvrťroka kontrolná činnosť bola zameraná na tieto oblasti:

1. - plnenie rozpočtu obce a škôl, 2. - čerpanie finančných prostriedkov z pokladne, 3. - kontrola faktúr z hľadiska komplexnosti , 4. - výber daní a poplatkov

K bodu 1 pozri správu za sledované obdobie.

K bodu 2: čerpanie v zmysle zákona, nákup v hotovosti uskutočňovať iba vo výnimočných prípadoch / vyššie hodnoty súm /. Nákup v hotovosti obmedziť. Naďalej venovať pozornosť na dôsledné plnenie zákona o prevádzke motorových vozidiel. Uplatňovať novú spracovanú smernicu o cestovných náhradách a smernicu o používaní motorových vozidlách v majetku obci. Stav pokladne č.1 k 30.6.2014 = 3 515,74 € a pokladne č.2 = 494,69 €.

K bodu 3: pri kontrole bol zistený tento stav : V tejto oblasti došlo k zlepšeniu, za sledované obdobie neboli nedostatky Stav sa zlepšil pri vystavovaní objednávok cez počítač. Dbáť aby sa už objednávky riešili iba cez počítač, čím sa odstráni meškanie objednávok a odstránenie tohto problému.

K bodu 4: výber daní a poplatkov , obecný úrad má spracované platové výmery. Z prehľadu je vidieť zlepšený stav za predchádzajúci rok . Naďalej sledovať výber podľa termínov a neplatičov riešiť v zmysle zákona. V tomto bode bola venovaná pozornosť neplnenia povinností občanov bývajúcich v nájomných bytoch, kde dochádza k porušovaniu platného VZN a nájomnej zmluvy. Je nutné urobiť opatrenia zo strany OcÚ a OcZ v tejto oblasti, nakoľko tento stav naďalej pretrváva.

Bod 6 – Návrh zmeny rozpočtu č.7/2014

Rozpočtový pracovník obce p. Semaniková podotkla, že poslanci obdržali materiály na zmenu rozpočtu č. 7 príjmovú a výdavkovú časť čiastočné – neuzavreté, pretože je na ich rozhodnutí z akých zdrojov budú potrebné vyššie výdavky obce kryté, a to bežné výdavky vo výške 90 300,- Eur a kapitálové výdavky vo výške 21 578,- Eur. Starostov návrh je taký, aby sa prostriedky z rezervného fondu vo výške 100 000,- Eur, ktoré boli určené na výstavbu 16 tried ZŠ kontajnerová, boli ponížené o 50 000,- Eur a tieto boli kryté navýšením úveru na tento účel. Tiež kapitálové výdavky kryté z vlastných zdrojov obce na akciu územný plán obce vo výške 46 660,- Eur a intenzifikáciu ČOV vo

výške 23 640,- Eur boli uvoľnené a kryté rezervným fondom. Starosta oboznámil poslancov, že zateplenie kultúrneho domu do konca roka 2014 sa nezrealizuje, takže sa uvoľnia finančné prostriedky vo výške 20 000,- Eur. Ďalšie finančné prostriedky potrebné na krytie kapitálových výdavkov vo výške 21 578,- Eur, ktoré sú zahrnuté v zmene budú taktiež kryté rezervným fondom. Tiež sa doplní príjmová časť o navýšenie kapitálových príjmov za predaj pozemkov vo výške 3 700,- Eur. Tiež dal návrh na zvýšenie dotácie pre nový FC Roma o 3 000,- Eur, na pokutu zo životného prostredia za znečistenie toku 700,- Eur a navýšenie telefónnych poplatkov o ďalších 1 000,- Eur. Po tomto návrhu jednotliví poslanci mali otázky k jednotlivým navýšeniam výdavkov v rozpočte, či je potrebné ich realizovať v tomto roku. Starosta obce Florián Giňa informoval poslancov OcÚ, že obec od septembra 2014 už nebude povoľovať vodovodné prípojky na vetvách v správe VVS. Po dlhšej diskusii k jednotlivým položkám sa pristúpilo k hlasovaniu dokončeného návrhu č. 7 zmenu a poslanci zmenu č. 7 schválili.

(ZA – 11, PROTI – 0, ZDRŽALI SA – 0).

Bod 7 – Informatívna správa o stave zabezpečenia UPN obce Jarovnice

Prednosta obecného úradu Mgr. Zubaj predstavil projektovú dokumentáciu k územnému plánu obce, keďže v mesiaci august boli ukončené prieskumy a rozbory a bola vyhotovená jedna dokumentácia v tlačenej podobe. Poslanci si prezreli mapy a výkresovú dokumentáciu. Požiadavka zo strany poslancov OcZ bola, aby prieskumy, rozbory a výkresová časť boli vyhotovené v digitálnej podobe a prístupné na stránke obecného úradu. Starosta obce Florián Giňa informoval OcZ o možnosti pripomienkovať územný plán v priebehu mesiaca september, aby sa mohli zapracovať pripomienky k UPN k 30.9.2014. Túto informáciu zobrali poslanci na vedomie.

Bod 8 – Rôzne

A) Pracovníčka Semaniková prečítala zrušenie žiadosti predĺženia nájomnej zmluvy Mgr. Jozefa Bugnu. Nájomná zmluva pána Mgr. Bugnu končí 31.10.2014. **Poslanci vzali žiadosť na vedomie.**

B) Pani Semaniková ďalej predniesla žiadosť o pridelenie 3-izbového bytu pána Mgr. Rastislava Zubaja, prednostu OcÚ v Jarovniciach a žiadosť o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový pána Pavla Jacka v bytovom dome č. 542. **Poslanci schválili Mgr. Zubajovi pridelenie 3-izbového bytu po skončení nájomnej zmluvy pána Mgr. Bugnu. Žiadosť o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový pána Pavla Jacka rozhodli zaradiť do poradovníka, keďže nie je voľný žiadny 3-izbový byt.**

(ZA – 6, PROTI – 1, ZDRŽALI SA – 4).

C) Pracovníčka Semaniková predložila poslancom OcZ, žiadosť pána Ľubomíra Tupty o predĺženie nájmu v nájomnom byte bytového domu 542, ktorý končí k 31.10.2014 a 19 žiadostí o predĺženie nájmu v nájomných bytoch bytového domu 543 a to František Kaleja, Dušan Giňa, Jaroslav Laci, Dezder Lacko, Jozef Červeňák, Miroslav Giňa, Pavel Giňa, Milan Giňa, Martin Giňa, Pavel Červeňák, Dušan Laci, Eva Bilá, Július Giňa, Ivan Giňa, Jaroslav Husár, Tibor Husár. Zároveň oboznámila poslancov s výškou dlhu na nájomnom. Ľubomír Tupta, Jozef Červeňák, Ivan Dužda, Dušan Červeňák, Miroslav Giňa, Pavel Giňa, Milan Giňa, Martin Giňa, Pavel Červeňák, Dušan Laci, Eva Bilá, Michal Popuša, Július Giňa, Ivan Giňa, Tibor Husár nemajú žiadne pozdĺžnosti na nájme. Jaroslav Husár má dlh 13,- Eur, Dušan Giňa má dlh 44,85 Eur (1 nájom) a František Kaleja má dlh 47,33 (1 nájom), Dezider Lacko má dlh na nájomnom 287,06 Eur a Jaroslav Laci má dlh 603,46 Eur.

- a) Poslanci žiadosti o predĺženie nájmu Ľubomíra Tuptu schválili.
(ZA – 10, PROTI – 0, ZDRŽALI SA – 0).
- b) Poslanci žiadosti o predĺženie nájmu Jozefa Červeňáka, Ivana Duždu, Dušan Červeňk, Miroslav Giňa, Pavel Giňa, Milan Giňa, Martin Giňa, Pavel Červeňák, Dušan Laci, Eva Bilá, Michal Popuša, Július Giňa, Ivan Giňa, Tibor Husár schválili.
(ZA – 10, PROTI – 0, ZDRŽALI SA – 0).
- c) Poslanci žiadosti o predĺženie nájmu Jaroslava Husára, Dušana Giňu a Františka Kaleju schválili pod podmienkou, že ich dlh bude vyrovnaný do 31.10.2014.
(ZA – 10, PROTI – 0, ZDRŽALI SA – 0).
- d) Poslanci žiadosti o predĺženie nájmu Dezidera Lacka a Jaroslava Laciho schválili pod podmienkou vytvorenia splátkového kalendára minimálne vo výške splátky 50,- a zároveň platenia mesačného nájmu. Zároveň dali podmienku informovať na každom obecnom zastupiteľstve o výške dlhu neplatičov.
- e) Mgr. Rastislav Zubaj oznámil, že je predložená žiadosť p. Lacievej Blanky, Jarovnice 543 o zmenu majiteľa v nájomnom byte č. 3 bytového domu č. 543 z manžela Jaroslava Laciho na ňu. Svoju žiadosť odôvodnila tým, že má financie na platenie nájmu.

(ZA – 10, PROTI – 0, ZDRŽALI SA – 0).

D) Mgr. Rastislav Zubaj oznámil zmeny, ktoré sa uskutočnili v Pozemkovom spoločenstve Hury, Jarovnice k 14.6.2014, a to: predseda – Smolko Pavel, Jarovnice 486, podpredseda – Kundrík Jozef, Jarovnice 84, hospodár – Mgr. Martin Trišč Svinia, Šarišská 268/18. Poslanci oznámenie o zmene vedenia pozemkového spoločenstva Hury, Jarovnice vzali na vedomie.

E) Mgr. Rastislav Zubaj prečítal žiadosť Ladislava Bilého, Jarovnice 479 o odkúpenie obecného pozemku na par. Č. 567/10 a č. 567/11, na tomto pozemku stojí rodinný dom žiadateľa, ktorého stavbu si chce zlegalizovať. Kúpi obecného pozemku by chcel žiadateľ realizovať formou splátkového kalendára, v ktorom výšku splátky určí obec. Keďže nebol predložený geometrický plán ani znalecký posudok, poslanci vzali túto žiadosť na vedomie.

F) Mgr. Rastislav Zubaj prečítal žiadosť Mariána Frajtka, Jarovnice 567 o pripojenie kanalizácie. Žiada OcZ o prejednanie žiadosti o pripojenie kanalizačnej prípojky. Dôvod je nemožné sa pripojiť k šachte, ktorá je vo vzdialenosti 90 m a nie je dostatočný spád pre odtok a 150 m je problém s výkopovými prácami cez susedný pozemok. Túto žiadosť poslanci vzali na vedomie.

Bod 9 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce za účasť a rokovanie ukončil.

Zapísal: Mgr. Rastislav Zubaj

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Trišč

Vladislav Kaleja

Florián Giňa
starosta obce