

UZNESENIE

**z 26. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach,
ktoré sa konalo dňa 13.03. 2014 o 16:30 h v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach.**

Uznesenie č. 166/2014

A. berie na vedomie

A.1 Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti

A.1 Správu hlavného kontrolóra obce o plnení rozpočtu za IV. Q 2013

A.1 Správu hlavného kontrolóra obce o plnení uznesení za IV. štvrťrok 2013

Uznesenie č. 167// 2014

A. ruší

A.1 uznesenia č. 104/2013

Nájomnú zmluvu predloženú firmou GMT projekt, spol. s.r.o. Bardejov, na prenájom obecného pozemku v k.ú Močidl'any, na LV 204 registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s par. č 193 o výmere 372 m², pozemku registra „E“ v k.ú Močidl'any LV 1462, druh pozemku orná pôda par. č. 297 o výmere 522 m² a pozemku „E“ v k.ú Močidl'any, LV 1462 druh pozemku orná pôda par. č. 298/1 o výmere 364 m² za účelom výstavby 18 bytového domu v rómskej osade.

B.1 Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude odplatný prevod vlastníckeho práva z budúceho predávajúceho GMT projekt, spol. s.r.o. Bardejov na budúceho kupujúceho Obec Jarovnice – bytový dom s 18 b. j a súvisiacej technickej vybavenosti a infraštruktúry k bytovému domu s podmienkou vypustenia č 1 3 bod 4 v celom znení.

Uznesenie č. 168// 2014

A schvaľuje

A.1 Návrh nájomnej zmluvy na pozemok par. č. 192 a 193 – KRYPTON, s.r.o. Partizánska 2898/92 058 01 Poprad. návrhom zmluvy na obecný pozemok par. č. 192 a 193 spoločnosťou Krypton s.r.o Partizánske 2898/92 058 01 Poprad. Tento pozemok bol ponúknutý obcou do prenájmu formou verejnej vyhlášky o majetku obce podľa uznesenia č. 152/2013 z 16.12.2013. Cenové ponuky k prenájmu pozemku zaslali dvaja záujemcovia: firma Feromath s.r.o a firma Krypton s.r.o. Úspešnú, teda vyššiu cenovú ponuku zaslala firma Krypton s.r.o. S podmienkou k nájomnej zmluve, aby sa opravilo v bode 3 číslo uznesenie z 145/2013 na 152/2013 o postupe prenájmu obecného majetku formou verejnej vyhlášky. Starosta túto pripomienku prijal a po krátkej porade dal hlasovať za túto nájomnú zmluvu.

Uznesenie č. 169// 2014

A schvaľuje

A.1 Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, predmetom ktorej bude odplatný prevod vlastníckeho práva z budúceho predávajúceho KRYPTON spol. s r.o Poprad na budúceho kupujúceho Obec Jarovnice – bytový dom s 18 b. j a súvisiacej technickej vybavenosti a infraštruktúry k bytovému domu.

Uznesenie č. 170/2014

A. berie na vedomie_

A.1 Žiadosť Františka Kropucha o odpredaj obecných pozemkov na parcele KN – C 197/3 – zastavaná plocha o výmere 67 m² a KN – C 197/4 – zastavaná plocha o výmere 104 m². Uvedené parcely sú zamerané z parcely KN – E 1010/1 LV 2239, ktoré sú vo vlastníctve obce Jarovnice.

Uznesenie č. 171// 2014

A schvaľuje

A.1 Schvaľuje žiadosť Viery Kalejovej o odpredaj obecného pozemku. Jarovnice 392, 082 63 Jarovnice v zastavanom území obce. LV č. 959, registra CKN par. č. 259/7 k. ú, Jarovnice o výmere 113 m². Spôsob predaja je formou verejnej vyhlášky o majetku obce.

Uznesenie č. 172// 2014

A schvaľuje

A.1 Návrh na schválenie predĺženia platnosti programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jarovnice“ do roku 2014 a spracovania nového programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jarovnice na roky 2015 – 2020 a programu stratégie hospodárskeho a ekonomického rozvoja obce s výhľadom do roku 2030.

Uznesenie č. 173// 2014

A schvaľuje

A.1 schvaľuje návrh zmeny rozpočtu. Navrhovaná 2.zmena Programového rozpočtu obce Jarovnice na rok 2014 je navrhovaná v príjmovej časti z dôvodu navýšenia príjmov z poisťnej udalosti automobilu Peugeot a príjem za predaj vraku automobilu W. Golf celkovo vo výške 7 650,-€ a zvýšenie účelovo viazaných príjmov zo štátneho rozpočtu vo výške 34 150,-€ Hmotná núdza - Strava a školské pomôcky pre Špeciálnu základnú školu v Jarovniciach.

Výdavková časť rozpočtu bolo zvýšená na základe uvedených príjmov – transfer pre Špeciálnu základnú školu vo výške 34 150,-€ na účel ako je uvedené v príjmovej časti. Ďalej ide o navýšenie fin. prostriedkov na údržbu automobilov OcÚ o čiastku 6 200,- ktorá je krytá príjmom z poisťnej udalosti a navýšenie kapitálových výdavkov na kúpu osobného automobilu o 1 450,-€, ktoré sú kryté príjmom za predaj vraku W. Golf.

Podrobný návrh zmeny rozpočtu č.2/2014 je súčasťou zápisnice. Poslanci Ing. Ľubomír Trišč a Miroslav Sedlák navrhli, aby obec zakúpila nové auto, nie jazdené ako uvažovala obec. Najlepšie bude, ak auto bude zakúpené na tretiny, aby sa mohlo uplatniť aj havarijné poistenie vozidla.

Uznesenie č. 174/2014

A. berie na vedomie

A.1 žiadosť Heleny Sivákovej Jarovnice 558 o pridelenie nájomného bytu v novostavbe 18 bj. odporučila zaradiť do poradovníka.

B.1 žiadosť Kataríny Fritzovej o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový v bytovom dome Jarovnice 542 odporúča zaradiť do poradovníka alebo hlasovať o žiadateľoch.

C.1 žiadosť o stiahnutie žiadosti Oľgy Frajtkovej o výmenu dvojizbového bytu za trojizbový v bytovom dome Jarovnice 542

Uznesenie č. 175/ 2014

A schvaľuje

A.1 žiadosť Kataríny Fritzovej Jarovnice 542 o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorá končí k 30. 04 2014. Na jeden rok do 30.04.2015.

Uznesenie č. 176/ 2014

A schvaľuje

A.1 žiadosť Oľgy Frajtkovej, Jarovnice 542 o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorá končí k 31.05 2014. Na jeden rok do 31.05.2015.

Uznesenie č. 177/ 2014

A schvaľuje

A.1 odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre Farský úrad Rímskokatolíckej cirkvi – Rímskokatolícka farnosť sv. Antona Pustovníka na rok 2014

Uznesenie č. 177/ 2014

A schvaľuje

A.1 žiadosť p. Reváka o odpredaj pozemku pri zdravotnom stredisku v obci Jarovnice par. č. 279 LV č. 763 o výmere 1485 m². Cena za 1 m² je 13,50 €

Uznesenie č. 178/2014

A. berie na vedomie

A.1 ponuku na predaj p. Emílie Kalejovej, Jarovnice 62, rodinného domu so záhradou č. 62. LV 699 cena za nehnuteľnosť bola 33 000 €.

Uznesenie č. 179/2014

A. berie na vedomie

A. 1 žiadosť Heleny Sivákovej Jarovnice 558 o vyhradenie voľného obecného pozemku na odkúpenie za účelom výstavby rodinného domu.

B. 1 žiadosť Vladimíra Ferka Jarovnice 480 o jednorazovú výpomoc v hmotnej núdzi pre ošatenie 11 detí, ktoré sú v povinnej školskej dochádzke.

C. 1 žiadosť o finančnú výpomoc Heleny Husárovej, Jarovnice 564, na zdravotnú starostlivosť pre zlú finančnú situáciu

D. 1 žiadosť Ervina Bilého o finančný príspevok na zriadenie studne

E. 1 žiadosť Mariána Červeňáka, Jarovnice 332 o prenájme obecného pozemku za účelom zriadenia prevádzky ovocie a zelenina v rodinnom dome žiadateľa.

G. 1 žiadosť Martina Popušu, Jarovnice 412 o pumpu k studni pre nedostatok finančných prostriedkov

H. 1 žiadosť Lukáša Kopku Jarovnice 371 o zakúpenie bunky obecným úradom Jarovnice na bývanie pre žiadateľa

I. 1 žiadosť Silvie Digovej, Jarovnice – Močidl'any 310, o zabezpečenie bunky na bývanie, pretože žiadateľka sa presťahovala na Slovensko z Českej republiky a zostala bez bývania.

J. 1 žiadosť Žofie Digovej, Jarovnice – Močidl'any 543, o zabezpečenie bunky na bývanie, pretože bývanie v ktorom je žiadateľka, je v život ohrozujúcom stave

K. 1 žiadosť Terézie Červeňákovvej, Jarovnice – Močidl'any 298, Žiadateľka je vo veľmi zlej sociálnej situácii.

L. 1 žiadosť Anežky Červeňákovvej o zakúpenie bunky na bývanie obecným úradom Jarovnice pre zlú sociálnu situáciu, žiadateľka je slobodná matka dvoch detí.

M.1 žiadosť Olega Kaleju, bytom – Jarovnice – Močidl'any 302 o zakúpenie obecným úradom bunky na bývanie, pretože žiadateľ nemá vlastné bývanie.

N.1 Žiadosť Róberta Giňu bytom Jarovnice - Močidl'any 45, o zakúpenie bunky na bývanie, ktorú by zakúpila obec Jarovnice a nájomca je ochotný splácať mesačný nájom vo výške 30 €.

Uznesenie č. 180/ 2014

A s c h v a ľ u j e

A.1 žiadosť Dagmar Kopkovej, Jarovnice – Močidl'any 293 o zakúpenie bunky na bývanie pre šesťčlennú rodinu, žiadateľka je schopná splácať 30€ mesačné nájomné.

Uznesenie č. 181/ 2014

A s c h v a ľ u j e

A.1 žiadosť p. Lackovej, bytom Jarovnice 393, o zakúpenie bunky na bývanie obecným úradom Jarovnice pre zlú sociálnu situáciu, žiadateľka žije v dvojizbovej chatrči u svojich rodičov spolu so svojimi šiestimi deťmi a druhom. Žiadateľka si už vyhládla bunku v hodnote 400 € a je schopná splácať mesačné nájomné v sume 30€.

Uznesenie č. 182/ 2014

A s c h v a ľ u j e

A.1 Žiadosť Miroslava Kaleju, bytom Jarovnice 350, o zakúpenie bunky na bývanie pretože by sa chceli s manželkou a deťmi presťahovať do vlastného bývania. Od roku 2012 máme dve deti umiestnené v detskom domove. Ich finančná situácia nám dovoľuje splácať mesačné nájomné za bývanie vo výške 30 €.

Uznesenie č. 1183/2014

A. berie na vedomie

A.1 Žiadosť o finančnú výpomoc p. Lukáša Červeňáka, Jarovnice – Močidl'any 299. Pre zlý zdravotný stav

Uznesenie č. 184/ 2014

A s c h v a ľ u j e

A.1 žiadosť o prenájom obecných priestorov, rodinný dom Spišakovce od firmy ACEM s.r.o. Sol'nobanská 5/A Prešov – Solivar 080 05 Prešov na výrobu suchých obedov pre základnú školu, Jarovnice 192, s podmienkou, že si firma priestory upraví na vlastné náklady. Poslanci odporučili určiť cenu nájomného formou verejnej vyhlášky.

Uznesenie č. 185/ 2014

A b e r i e n a v e d o m i e

A.1 žiadosť Pavla Smolku, Jarovnice č. 486 o určenie ročného nájomného v priestoroch požiarnej zbrojnice pre žeriav. Poslanci odporučili obci, aby určila cenu za 1 m2 podľa verejnej vyhlášky o majetku obce.

Uznesenie č. 186 2014

A berie na vedomie

A.1 Informovanie OcÚ o plánovanej prístavbe a nadstavbe Základnej modulovej školy v areáli základnej školy Jarovnice 192. Šestnásť triedna novostavba Základnej modulovej školy. Starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo s náčrtom a pôdorysom ZŠ.

Uznesenie č. 187 2014

A berie na vedomie

A.1 informovanie poslancov OcÚ o plánovanej zmene internetovej stránky obce a o pripravovaných obecných novinách, ktoré budú vychádzať raz štvrtročne pod názvom Jarovnické novinky

Uznesenie č. 182/ 2014

A schvaľuje

A.1 návrh na odmeny koordinátorov malých obecných služieb v obci za rok 2013, ktorí túto činnosť vykonávali počas celého roka dobrovoľne a bez nároku na mzdu. Výška odmeny bola navrhnutá vo výške 300 € v hrubom.

V Jarovniciach 26.03.2014

Florián Giňa
starosta obce