

Obec Ostrovany

Obecný úrad, Hlavná 111/60, 082 22 Ostrovany

Č. 116/2019-1-538/SO-1

V Sabinove, dňa 18.01.2024

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

(V e r e j n á v y h l á š k a)

Obec Jarovnice, obecný úrad v Jarovniciach č. 223, 082 63 podala na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Pozemné komunikácie – obec Jarovnice**“ - líniová stavba okolo cesty III. triedy od pošty smer na Uzovské Pekľany po križovatku, od OcÚ smer Bertotovce až po koniec obce Jarovnice, od OcÚ smer Lažany okolo cesty III. triedy, od pošty po most pri špeciálnej ZŠ k. ú. Močidl'any, od ihriska po most, od mosta špeciálna ZŠ ku bytovkám od mosta okolo polície katastrálne územie Jarovnice a Močidl'any.

Opätovné začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a verejnou vyhláškou, účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní.

Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe určenia OÚ Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky, odd. štátnej stavebnej správy podľa ustanovenia §4 ods. 1 písm. b) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 119 ods. 3 stavebného zákona prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe zrušeného rozhodnutia obce Uzovské Pekľany č. 116/2019-538/SO zo dňa 16.09.2019 z podnetu protestu prokurátora obec Uzovské Pekľany vyhovel protestu prokurátora a rozhodnutím č. 122/2022/SO-1 verejnou vyhláškou vyhovel protestu prokurátora a protestom napadnuté rozhodnutie zrušila ako nezákonné.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z. z. vydáva

r o z h o d n u t i e

- podľa § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) sa povoľuje umiestnenie stavby „**Pozemné komunikácie – obec Jarovnice**“- líniová stavba katastrálne územie Jarovnice a Močidl'any tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia (1x pre navrhovateľa, 1x pre stavebný úrad)

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Projekt rieši dostavbu chodníkov, komunikácii a spevnených plôch a zrevitalizovanie zelených plôch.

2. Stavba bude pozostávať z týchto stavebno - technických úprav :

1. Výstavba chodníkov pre peších
2. Výstavba spevnených plôch
3. Rekonštrukcia a výstavba miestnych komunikácií
4. Výstavba priechodov pre chodcov s osvetlením
5. Výstavba odvodňovacieho potrubia
6. Prvky zvyšujúce bezpečnosť cestnej premávky (osvetlenie priechodov pre chodcov, zábradlia, iné)
7. Rekonštrukcia a dostavba odvodňovacích zariadení (rigoly, lapač splavenín, výustný objekt, ...)
8. Doplnenie zvislého a vodorovného dopravného značenia základných rozmerov s reflexnou
9. Výšková úprava pokloпов existujúcich šácht a uzáverov
10. Preložka oplotenia
11. Výstavba obrubníkov
12. iné

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 Komunikácie a chodníky pre peších
- SO 02 Spevnené plochy – prístupová komunikácia
- SO 03 Spevnené plochy – parkovisko
- SO 04 Spevnené plochy – komunikácie pre peších
- SO 05 Osvetlenie priechodov pre chodcov

Celková dĺžka navrhovaných chodníkov je 2372,15 m

Celková dĺžka komunikácii je $123,00 + 86,00 + 37,00 + 170,00 + 600,00 + 500,00 = 1516,00\text{m}$

Objekt SO 01 pozostáva z vetiev:

- Chodník „B“ dĺžky 745,10 m
- Chodník „C“ dĺžky 791,25 m
- Chodník „D“ dĺžky 277,30 m
- Chodník „E“ dĺžky 235,30 m
- Chodník „F“ dĺžky 150,70 m
- Chodník „G“ dĺžky 172,50 m

3. **Dodržať podmienky OÚ Sabinov, OSZP č. OU-SB-OSZP-2019/869-02/Se-ŠSOPaK zo dňa 23.08.2019:**

Stavbu je možné realizovať za dodržania nasledujúcich podmienok:

- v prípade že v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať príslušnú obec.
- Výruby drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10 do 31.3. kalendárneho roka).

4. **Dodržať podmienky záväzného stanoviska KDI KRPZ Prešov č. KRPZ-PO-KDI-17-245/2019 zo dňa 27.08.2019:**

KDI vydáva súhlas na umiestnenie stavby a zároveň súhlasí s realizáciou navrhovaných stavieb bez pripomienky. Súčasťou predloženej dokumentácie bol aj návrh trvalého a prenosného dopravného značenia, ktorý bol dňa 27. 08. 2019 odsúhlasený bez pripomienok.

Dopravné značky musia byť osadené oprávnenou osobou, Značenie musí byť vyhotovené a osadené v súlade s STN 018020 Z2 a v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Priechod pre chodcov musí byť zrealizovaný iba oprávnenou osobou. Trvalé dopravné značenie musí byť zhotovené a osadené v súlade s STN 018020 Z2. Zároveň je potrebné priechod pre chodcov nasvetliť v súlade s ustanovením čl. 22 ods. 7 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Osvetlenie priechodu pre chodcov sa musí realizovať v súlade s STN EN 13201-2/2017 Osvetlenie pozemných komunikácií.

Pred začatím realizácie priechodu pre chodcov na ceste III. triedy je potrebné požiadať o stanovisko príslušného správcu cesty Správu a údržbu ciest PSK. Priechod pre chodcov musí byť realizovaný bezbariérovým vstupom a výstupom na chodník (spevnenú plochu).

Počas realizácie vodorovného dopravného značenia je realizátor stavebných činností povinný zabezpečiť regulovanie dopravy oprávnenou osobou s poukázaním na ustanovenie § 63 ods. 2 písm. c) zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak si to situácia vyžiada.

Výkon prác požadujeme realizovať s dôrazom na zabezpečenie bezpečnosti všetkých dotknutých účastníkov s poukázaním na ustanovenie § 58 zákona č. 8/2009 Z. z., o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dopravné značenie na ceste III. triedy a na miestnych komunikáciách môže byť realizované len na základe určenia dopravného značenia príslušným cestným správnym orgánom v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

Činnosti, ktoré je možné vykonávať počas stavebných činností mimo cestné teleso je žiadateľ povinný zabezpečiť bez obmedzenia premávky. Odstavovanie stavebnej techniky, zriaďovanie skládok stavebného materiálu, alebo skladanie a nakladanie stavebného materiálu na komunikácii mimo vyznačené pracovisko je neprípustné.

Použité zvislé dopravné značky, dopravné zariadenia a vodorovné dopravné značky v cestnej premávke musia byť včas viditeľné z dostatočnej vzdialenosti a počas celej doby použitia musia poskytovať úplný a jednoznačný výklad.

Na jednom stĺpiku alebo na inej nosnej konštrukcii možno umiestniť iba zvislé dopravné značky v rovnakej veľkosti a nemožno kombinovať zvislé dopravné značky rôzneho vyhotovenia, ako je napríklad rôzna úroveň retroreflexnej úpravy alebo retroreflexné a neretroreflexné alebo presvetlené zvislé dopravné značky.

Práce ktoré zasiahnu do pozemných komunikácií, môžu byť realizované len na základe povolenia príslušného cestného správneho orgánu v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách. Zároveň upozorňujem na skutočnosť, že ak stavba zasiahne do cestného ochranného pásma cesty III. triedy, je stavebník povinný pred začatím stavebných prác požiadať o súhlas na činnosť v cestnom ochrannom pásme cesty III triedy Okresný úrad odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Prešove.

KDI si vyhradzuje právo na úpravu stanovených podmienok, alebo vykonanie operatívnej zmeny organizácie dopravy, ak si to vyžiada bezpečnostná situácia v rámci pozemných komunikácií.

5. Dodržať podmienky OÚ Sabinov č. OU-SB-OSZP-2019/000883-02/ŠVS-Če zo dňa 2.9.2019:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme námietky k predloženej dokumentácii za predpokladu, že budú splnené naše podmienky:

1. K vydaniu stavebného povolenia je potrebné doložiť stanovisko správcu existujúcej dažďovej kanalizácie, odvodňovacích priekop a cestného priepustu, stanovisko správcu vodného toku a správcu dotknutých komunikácií

a stavebné, resp. užívacie povolenie na existujúcu dažďovú kanalizáciu a odvodňovacie priekopy.

2. Za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť sa nepovažujú v zmysle zákona

3. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach § 3 ods. (4) písm. c). d). dažďové vpusty a ich prípojky na verejnú kanalizáciu a kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácii a verejných plôch, ak nie sú súčasťou stokovej siete delenej sústavy.

4. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 16 ods. 5), súčasťou povoľovania stavby pozemnej komunikácie podľa odseku 1), sú aj jej súčasťou a vyvolané úpravy.

V súlade s ustanovením vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) § 8 ods. 4), je súčasťou miestnej komunikácie aj kanalizácia vrátane úprav na odvádzanie vody, ak slúži výlučne na odvádzanie povrchových vôd z tejto komunikácie.

5. Stavbu realizovať takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.

6. Dodržať podmienky SPP Distribúcia a. s., Bratislava č. TD/NS/0722/2019Lö zo dňa 16.08.2019:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením stavby (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel.č. +421 55 242 5509) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení

-stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný

kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, príp. trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

7. Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Sabinov, OSZP č. OU-SB-OSZP-2019/00827-02-Št/ŠSOH zo dňa 22.8.2019:

Predmetnú stavbu je možné realizovať za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
2. Prednostne zabezpečiť **zhodnotenie odpadov** pred ich uložením na skládku odpadov (napr. zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov v okrese Sabinov prevádzkuje spoločnosť CBR, s. r. o., Hollého 29, 083 01 Sabinov, prevádzka v Rožkovanoch — extravilán obce).
3. Odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
4. Ku kolaudácii stavby **predloží pôvodca odpadu** na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri výstavbe.

8. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyjadrenia SÚC PSK č. SUCPSK-PO2023/3729(854)-001 zo dňa 10.07.2023:

Žiadame dodržať podmienky zo stanoviska č. SUCPSK- PO/927(2853)/2019- 001 zo dňa 19.8.2019, ktorým sa naša organizácia vyjadrila k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné povolenie v znení

Pri osadzovaní obrúb uložených do cestného telesa ciest 111/3177 a 111/3428

žiadame zabezpečiť narezanie asfaltu. Novovybudované obrubníky žiadame osadiť do betónového lôžka a zabezpečiť spevnenie priestoru medzi narezanou hranou asfaltu a osadenou obrubou a následne zabezpečiť živičnú úpravu povrchu narušenej vozovky. Línia osadenia obrubníkov musí zachovať jazdné pruhy vozovky v zmysle STN 73 6110. Napojenia vjazdov a miestnych komunikácií, žiadame technicky zrealizovať tak, aby sa zamedzilo stekaniu povrchovej vody zo susednej nehnuteľnosti na vozovku predmetnej cesty. Šírka vjazdu môže byť maximálne 4,0 m, so sklopením krytu vjazdu k hrane spevnenej krajnice vozovky predmetnej cesty tak, aby nezasahoval do prejazdneho profilu vozovky. Odvodnenie cesty 111/3177 a 3428 v úseku výstavby chodníka žiadame zabezpečiť cez uličné vpuste v zmysle riešenia predmetnej projektovej dokumentácie. V projektovej dokumentácii do vydania stavebného povolenia v časti

- Chodník „A“ je treba doplniť zreteľne umiestnenie kanalizačných uličných vpusti a trasu a zaústenie kanalizácie na odvod povrchových vôd do recipientu.

- Chodník „B“ je treba popísať trasu a zaústenie kanalizácie na odvod povrchových vôd do recipientu.

- Chodník „C“ žiadame v celom úseku 791,25 m odvodniť kanalizáciou na odvod povrchových vôd a rovnako je treba popísať trasu a zaústenie kanalizácie na odvod povrchových vôd do recipientu.

Umiestnenie a technické riešenie priechodov pre chodcov ako aj projekt dočasného dopravného značenia (počas výstavby) a po ukončení aj trvalého dopravného značenia musí byť odsúhlasený a schválený KD1 PZ SR v Prešove.

V prípade poškodenia ciest 111/3177 a 3428 v súvislosti s ich užívaním na stavebnú dopravu, žiadame zabezpečiť ich uvedenie do pôvodného stavu na vlastné náklady. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác prizval zástupcu Správy a údržby ciest PSK oblasť Prešov, ul. Jesenná 14 (p. Majerník Branislav č. t. 0915 963 375), na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred realizáciou prác a umožnil spracovanie príslušnej fotodokumentácie. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi ciest dokumentáciu realizovaných prác v miestach dotyku s ním spravovanými cestami.

Počas realizácie stavebných prác požadujeme, aby uvedená cesta nebola nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia, tieto boli okamžite odstránené stavebníkom.

O stavebný zásah v cestnom telese ciest 111/3177 a 3428, je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

9. Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PO-OCDPK-2019/042499-02 zo dňa 21.08.2019:

Žiadame dodržať podmienky záväzného stanoviska č. OU-PO-OCDPK-2018/011299-02 zo dňa 14.2.2018, ktoré vydal Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

10. Dodržať podmienky stanoviska SVP š. p. OZ Košice č. CS SVP OZ KE 223/2019/23 zo dňa 16.09.2019:

Ako správca vodných tokov nemáme námietky voči umiestneniu a realizácii stavby a konštatujeme,

že niektoré časti chodníkov ako aj miestnych komunikácií, ktoré sú predmetom stavby, sú v súbehu resp. križujú vodné toky v správe SVP š. p. a to vodohospodársky významný tok Malá Svinka a drobný vodný tok Jarovnický potok.

Z tohto dôvodu žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie a súbeh stavby s vodným tokom vykonať v zmysle STN 736822
- komunikácie v súbehu s vodným tokom dimenzovať na zaťaženie min. 25 t vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré správca používa na údržbu vodných tokov
- križovanie a súbeh s vodným tokom musia byť navrhnuté a zrealizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu toku v sťažených podmienkach bez použitia stavebných strojov, ako dôsledok ochrany komunikácii
- počas výstavby neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku, ani na pobrežných pozemkoch. Narušené trávnaté plochy a brehy vodného toku uviesť do pôvodného stavu
- mechanizmy používané počas realizácie stavby v blízkosti vodného toku musia byť v bezporuchovom stave, aby nedošlo k úniku ropných látok. V prípade havárie žiadame kontaktovať našu havarijnú techniku — Ing. Kubalu na tel. č. 0911819550;
- začatie prác žiadame oznámiť našej Správe povodia Hornádu a Bodvy v Košiciach, pracovisko Prešov, tel. č. 051/7711367 minimálne 14 dní vopred za účelom určenia dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas výstavby.
- prípadné zábery pozemkov vo vlastníctve SVP, š. p. je potrebné majetkovo-právne vysporiadať v spolupráci s odborom správy majetku SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14.

Zároveň upozorňujeme, že správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 o vodách, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov.

Ďalej na základe ustanovení Zákona o vodách č. 364/2004, Z. z., § 47, odst. 3 „Vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo tech. zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady:

- a) dbať o ich riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd
- b) zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami, ľadom
- c) odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku;

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní bola vznesená námietka účastníčky konania Oľgy Novotnej, Močidl'any 58, 082 63, ktorá vznesla námietku ku vetve „A“ (od Slovenskej pošty v obci Jarovnice, smer na Sabinov po križovatku smer Uzovské Pekľany). Konkrétne máme výhrady a nesúhlasíme s realizáciou časti vetvy, tak ako je zadaná a zakreslená v projekte, ktorá hraničí prípadne prechádza niektorou z našich dotknutých parciel vedených v KN-C pod č. 122/2, 122/1, 123 a 124 v k. ú. Močidl'any. Nesúhlasíme s realizáciou chodníka po ľavej strane cesty III. triedy v smere Sabinov až po križovatku smer Uzovské Pekľany a nesúhlasíme s akýmkoľvek zásahom do našich pozemkov, ich odpredajom obci a ani ich vyvlastnením, nakoľko z plánovanej PD, do ktorej sme mali možnosť ako dotknutí účastníci stavebného konania nahliadnuť, je jasné, že táto časť vetvy „A“ zasahuje do našich pozemkov, ktoré sa v niektorých miestach spomenutých parciel nachádzajú blízko cesty III. triedy katastri nehnuteľnosti pod číslami: C parcely 122/2, 122/1, 123 a 124, všetko v katastrálnom území Močidl'any. Nesúhlasíme s realizáciou chodníka po tejto ľavej strane cesty III. triedy v smere na Sabinov až po križovatku smer Uzovské Pekľany a nesúhlasíme s akýmkoľvek zásahom do našich pozemkov, ich odpredajom obci a ani ich vyvlastnením, nakoľko z plánovanej

projektovej dokumentácie, do ktorej sme mali možnosť ako dotknutí účastníci stavebného konania nahliadnuť, je jasné, že táto časť vetvy „A“ zasahuje do našich pozemkov, ktoré sa v niektorých miestach spomenutých parciel nachádzajú blízko cesty III. triedy. Hranicou našich pozemkov totiž nie je drevený plot s betónovým základom viac ako meter pod úrovňou hlavnej cesty, ktorý je od nej oddelený priekopou v celkovej dĺžke takmer 100 metrov. Hranica našich parciel sa nachádza bližšie k hlavnej ceste a plot sme takýmto spôsobom postavili smerom hlbšie do našich parciel pred takmer 20 rokmi po ničivej živelnej pohrome v roku 1998, ako ústretový krok voči OÚ Jarovnice, ktorý potreboval v tomto mieste umiestniť všetky inžinierke siete, konkrétne: kanalizačnú vetvu, vodovodnú vetvu hlavného rozvodu, plynovú vetvu hlavného rozvodu a v neposlednom rade aj optický kábel. Svoj nesúhlas odôvodňujem nasledujúcimi dôvodmi :

1. Svoje pripomienky a námietky sme vzniesli ústne v prítomnosti viacerých svedkov už pár mesiacov pred zahájením územného konania k tejto líniovej stavbe na konci roku 2019, konkrétne v letných mesiacoch pri prvej návšteve starostu F. Giňu a PhDr. Havrilovej, kedy nás oboznámili s pripravovanou líniovou stavbou chodníka a jej projektovou dokumentáciou. Neskôr takisto, pri opakovanej návšteve pracovníčky OcÚ Jarovnice sl. Kolesárovej. Jasne sme sa vyjadrili, že požadujeme zmenu projektovej dokumentácie a projektu chodníka tak, aby sa realizoval po druhej strane cesty III. triedy, smer na Sabinov. Že je to technicky možné viesť chodník po druhej strane cesty III. triedy na tomto úseku, a že je to dokonca výhodnejšie z viacerých hľadísk (ekonomické, bezpečnostné, dopravné, stavebno-realizačné a v neposlednom rade aj z hľadiska dobrého spolunažívania), pre všetky zainteresované strany sme tvrdili už vtedy, čo nám len potvrdil Ing. František Ondrej (vtedajší autor projektu), ktorého sme v Sabinove poprosili o osobnú konzultáciu k projektu, po zverejnení verejnej vyhlášky k začatému stavebnému konaniu a po predchádzajúcom detailnom nahliadnutí do spisu projektovej dokumentácie na spoločnom stavebnom úrade na MSÚ Sabinov. Keď sme Ing. Ondrejovi oznámili všetky kľúčové skutočnosti, námietky, pripomienky a dôvody, o ktorých on ako projektant stavby nemohol objektívne vedieť, (napriek tomu, že pri projektovaní stavby vychádzal z miestneho zisťovania a zameriavania), sám uznal, že konkrétne túto časť chodníka by bolo výhodnejšie viesť z uvedených dôvodov, ktoré ešte nižšie spomeniem, po druhej strane. Vyjadril sa však, že ho nikto z vedenia OcÚ Jarovnice a ani zamestnancov, o nami vznesených pripomienkach a požadovaných zmenách neinformoval, čo nám príde až zarážajúce, nakoľko sme viacerým pracovníkom zdôrazňovali, že nami požadované zmeny sú z hľadiska ich zapracovania do projektu, bez akýchkoľvek väčších problémov možné. To potvrdil aj Ing. Ondrej, ktorý sa vyjadril, že takéto zmeny sa v rámci realizácie podobných projektov po celom Slovensku dejú bežne, nakoľko nie všetky skutočnosti a podmienky realizácie, je možné obsiahnuť v prvotnej projektovej dokumentácii, keďže niektoré veci vyjdú na povrch až pri samotnej realizácii, prípadne aj skôr.

2. Významným dôvodom prečo viesť chodník v tomto úseku po druhej strane cesty je fakt, že po našej strane, kde bol chodník navrhnutý, idú všetky inžinierske siete: voda, plyn, kanál, optický kábel. Tieto inžinierske siete idú čiastočne alebo úplne aj po našich pozemkoch a ako som už spomenula vyššie, po povodni v roku 1998 a kompletnom zničení nášho oplotenia „1000 ročnou vodou“, sme vyšli v ústrety Obci Jarovnice, ale aj všetkým dodávateľom energií a realizátorom stavieb a posunuli náš novovybudovaný plot hlbšie do našich parciel práve preto, aby k nim bol lepší prístup jednak pri ich budovaní, ich neskoršej údržbe, alebo v prípade nejakých havárií. Ak by sa na všetky tieto inžinierske siete postavil chodník tak, že by bola priekopa, kde sa nachádzajú zasypaná a osadená rúrou v celej dĺžke okrem toho, že by sa dramaticky zhoršil prístup ku všetkým uvedeným sieťam, spôsobilo by to ďalšie možné komplikácie a hrozby, ktoré detailne popíšem v bodoch nižšie.

3. Projekt sa nemôže realizovať na našej strane cesty III. triedy, lebo náš pozemok sa žiaľ kvôli viacerým faktorom stal súčasťou záplavovej zóny aj s existujúcou priekopou pred plotom vrátane 2 priepustov, (týmto takto písomne prosím o urýchlené vyčistenie hlavne priepustu popod hlavnú cestu, ktorý sa nachádza bližšie ku križovatke na Uzovské Pekľany je už takmer úplne upchatý, čo ešte viac zhoršuje situáciu pri záplavách a prívalových dažďoch). Práve táto priekopa s priepustmi

plní v krízových situáciách kľúčovú úlohu pri odvádzaní vody z našich pozemkov a parciel, na ktorých sa kvôli vyvýšeniu cesty III. triedy o vyše meter ešte dávno v minulosti, takto tvorí podľa miery intenzity katastrofy doslova jazero. Ak by sa priekopa zasypala a osadila rúrami, situáciu by to ešte zhoršilo a vytvorila by sa doslova umelá hrádza na našich pozemkoch. A teraz nehovoríme len o povodniach typu 100 ročnej vody v roku 1986, ktorá susedom zbúrала a nám vtedy ešte existujúci dom pri hlavnej ceste zaplavila. Nehovorím ani o extrémnej povodni, najväčšej tragédii v dejinách Slovenska -1000 ročnej vode v roku 1998, ktorá totálne zničila a zbúrала náš dom pri hlavnej ceste III. triedy, kde je chodník navrhnutý. Hovoríme o každoročných bežných výdatných prívalových dažďoch, ktoré zaplavujú naše parcely, (na požiadanie môžeme predložiť fotodokumentáciu, prípadne videozáznam z takýchto udalostí). Deje sa to preto, lebo vedenie obce úplne ignoruje od roku 2013 naše požiadavky na aspoň základnú realizáciu protipovodňových opatrení za našou záhradou a rodinným domom č. 58. Deje sa tak napriek tomu, že pri viacerých takýchto lokálnych záplavách bol na miesto privolaný samotný starosta a opakovane tam zasahovali hasiči. Dokonca aj vyčistenie dnes už takmer zasypaných priekop za našimi záhradami, realizovaných v rámci protipovodňových opatrení obcou v roku 2011 je ignorované, čo spôsobuje, že z celého rozsiahleho územia za rodinným domom č. 58 sa voda vylieva na naše pozemky, nakoľko odvodneniu územia v prípade prívalového dažďa cez existujúce potoky, bráni väčšinou tiež naplnený potok, ktorý tečie dole dedinou v časti Močidl'any a blokuje odvod vody z tohto územia.

4. Nezanedbateľným faktorom a dôvodom prečo chodník realizovať na **druhej** strane cesty je aj fakt, že historicky väčšina ľudí využíva práve druhú stranu cesty. Menšia časť chodcov, ktorá chodí po našej strane cesty, vrátane niektorých neprispôsobivých občanov, si z existujúcej priekopy, kde sú umiestnené všetky inžinierske siete robí smetisko podobné množstvu tých, ktoré sa nachádzajú v časti obce — osada. Na požiadanie môžem takisto predložiť fotodokumentáciu, ako to v tejto priekope vyzerá, ak sa tam pokosí tráva, s ktorej kosením hlavne v posledných rokoch býva často zo strany obecného úradu veľký problém. Keďže náš pozemok je výrazne (viac ako meter), pod úrovňou hlavnej cesty, pri ktorej obec plánuje chodník, všetky tieto odpadky by v prípade zasypanie priekopy končili takmer v celej dĺžke 100 m okolo hlavnej cesty na našom pozemku, čo by okrem znehodnotenia jeho hodnoty, malo za následok aj pridanie nám, ako majiteľom pozemku práce s ich upratovaním, čím by došlo k vedomému poškodeniu našich štátom chránených záujmov a ľudských práv.

5. Existujúca priekopa chráni náš pozemok pre neohľaduplnými vodičmi, ktorí v nej z času načas, kvôli svojej nebezpečnej a nepozornej jazde skončia. Po jej zasypaní a vybudovaní chodníka, cez ktorý by preleteli, by po prerazení plota, skončili priamo na našom pozemku, keďže chodník by už bol prakticky buď bol na našom pozemku, alebo s ním bezprostredne hraničil. Znemožnilo, prípadne skomplikovalo by to samozrejme aj údržbu a výmenu plota v prípade potreby zo strany od hlavnej cesty a takisto by to spôsobilo jeho poškodzovanie zo strany neprispôsobivých občanov.

6. Priekopa svojou šírkou a takisto plot nás, ako vlastníkov parciel, o ktoré sa staráme, chráni aj pred neprispôsobivými občanmi a rôznymi kriminálnymi živlami. incident z 11. 10. 2019, ktorý riešila prokuratúra a súd v Prešove je toho príkladom. Polícia v Jarovniciach vzniesla obvinenia zo spáchania trestného činu nebezpečného vyhrážania a fyzického útoku a posunula prípad na riešenie ďalším orgánom, kedy sa skupina našich rómskych spoluobčanov vyhrážala zabitím, podpálením a podrezaním krku nám a aj môjmu synovi Mgr. Novotnému S., ktorý v čase, kedy oni prechádzali po inkriminovanom úseku cesty, kosil záhradným traktorom záhradu. Útok nebol len verbálny, ale aj fyzický. Útočníci, v prechádzal tesne okolo plotu, pod úrovňou hlavnej cesty, na ktorej sa útočníci nachádzali. Ak by tam nebola pri ceste ešte niekoľko metrov široká priekopa a plot, (o vrch ktorého sa jeden z pohárov rozbil a zasiahol syna do nôh), následky boli byť horšie a mohlo dôjsť k nejakému dramatickému zraneniu. Zvláštna je však skutočnosť, že všetky naše požiadavky na vedenie obce, či už realizácia protipovodňových opatrení, vyčistenie priepustov popod hlavnú cestu, už 10 rokov ignorovaná oprava potoka s poškodenými betónovými kockami za rodinným domom č. 59 a rovnako tak stále problémy s údržbou priekop a potokov v správe obce susediacich

s našimi pozemkami, sú dlhodobo ignorované, čím dochádza k vedomému poškodzovaniu nášho majetku.

7. Zvyšujúca frekvencia dopravy si skôr, či neskôr vyžiada aspoň minimálne rozšírenie a spevnenie cesty III. triedy zo strany jej správcu — Slovenskej správy ciest. Ak by tam bol chodník, ktorý by neskôr správca cesty musel vlastne kvôli jej miernemu rozšíreniu zničiť a presunúť, došlo by tým pádom k nehospodárnemu vynaloženiu teraz na realizáciu chodníka plánovaných prostriedkov z EÚ fondov. Takto tam zostane dostatočný priestor na jej mierne rozšírenie napr. o 0,5 m a spevnenie jej okraja. Zároveň však zostane zachovaná aj priekopa, ktorá plní dôležité funkcie vymenované vyššie a je povinnosťou obce v súčinnosti s Prešovským samosprávnym krajom a vlastníkmi uložených inžinierskych sietí sa o ňu starať.

Vopred ďakujeme za akceptáciu našich pripomienok a námietok v územnom a prípadnom stavebnom konaní a pochopenie dôvodov, prečo SÚHLASÍME s vybudovaním chodníka, ale NA DRUHEJ STRANE CESTY III. triedy, konkrétne pri tejto vetve a v úseku susediacom s našimi vyššie uvedenými parcelami.

Námietky a pripomienky účastníčky konania p. Oľgy Novotnej, 082 63 Jarovnice – Močidl'any sú opodstatnené. Z dôvodu, že jej pripomienky sa týkali majetkoprávneho vysporiadania pod navrhovanou stavbou a nesúhlas s akýmkoľvek zásahom do jej pozemkov, ich odpredajom obci a ani ich vyvlastnením investor – obec Jarovnice rozhodol, že navrhovanú vetvu „A“ nebude realizovať (od Slovenskej pošty v obci Jarovnice smer Sabinov po križovatku smer Uzovské Pekľany).

V opätovnom konaní boli vznesené námietky Františka Jacka, 082 63 Jarovnice 111:

Keďže predchádzajúce územné rozhodnutie a stavebné povolenie na túto stavbu bolo podľa zverejnenej verejnej vyhlášky zrušené aj preto, že stavebné povolenie bolo vydané aj na cudzie pozemky, ku ktorým obec nedisponovala vlastníckym právom alebo iným právom k pozemku, ktoré by stavebníka oprávňovalo zriadiť na ňom požadovanú stavbu, vyzývam stavebný úrad, aby v opätovnom konaní nezopakoval uvedené nedostatky.

V oznámení o začatí opätovného územného konania nie je uvedené, na ktorých parcelách bude líniová stavba umiestnená, ani aká presne pozemná komunikácia má byť umiestnená. Keďže účastníci konania sú aj všetci vlastníci parcel, na ktorých bude stavba umiestnená vlastníci susedných parcel, žiadam stavebný úrad aby aktualizoval oznámenie o začatí konania a znova ho doručil účastníkom konania verejnou vyhláškou, keďže doterajšie oznámenie nesplnilo svoj účel.

V novom oznámení žiadam presne popísať aká stavba má byť umiestnená (v doterajšom oznámení ani nie je vôbec uvedené, o výstavbu akých pozemných komunikácií má ísť, ani žiadne ich technické parametre).

V novom oznámení žiadam presne uviesť, na ktorých parcelách má byť stavba umiestnená vrátane odstupov od susedných stavieb a parcel, alebo umiestnenie stavby oznámiť jednoznačným opisom územia, alebo situačným výkresom umiestnenia stavby.

Ak oznámenie začatia konania nebude urobené ešte raz a jednoznačne, účastníci konania takejto rozsiahlej stavby nebudú na základe doterajšieho oznámenia jednoznačne a preskúmateľne oboznámení s tým, že sú účastníkmi konania a akékoľvek vydané rozhodnutie bude opätovne nezákonne. V prípade jeho vydania bez opätovného oznámenia v predpísanom minimálnom rozsahu využijem opravný prostriedok a upozorním nadriadený orgán na nezákonnosť procesného postupu aj v záujme ostatných účastníkov, ktorí z doterajšieho nejednoznačného oznámenia nemohli o svojom účastníctve v konaní vedieť. Nepovažujem za správny úradný postup, ak sa o tom majú dozvedieť tak ako ja v minulosti až zo skutočného umiestnenia stavby a nie z konania, ktoré mu má predchádzať. V opačnom prípade budem spolu s inými účastníkmi konania od obce požadovať náhradu za nesprávny úradný postup.

Vyjadrenie stavebného úradu k námietkam Františka Jacka, 082 63 Jarovnice 111:

Stavebný úrad zrušil územné rozhodnutie na základe protestu prokurátora z dôvodu, že stavebným úradom bola nesprávna obec. „Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov v návrhu sa parcelné čísla neuvádzajú ale uvádza sa opis prebiehajúcich hraníc územia“ (vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z. § 3 ods. 2). Začatie územného konania o umiestnení

líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi. (zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. § 36 ods.4). Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejnil oznámenie – písomnosť na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. (zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní § 26 ods. 2). Súčasťou oznámenia bola aj situácia. Vo výrokovej časti tohto rozhodnutia je uvedené, z ktorých stavebno-technických úprav pozostáva, členenie stavby na stavebné objekty, celková dĺžka chodníkov aj celková dĺžka komunikácií. Technické parametre sa uvádzajú až v stavebnom povolení. Do územného konania boli doložené súhlasy vlastníkov, na ktorých sa má stavba uskutočniť s podmienkou, že po zrealizovaní stavby tá bude geodeticky zameraná a s vlastníkami bude urobená kúpno predajná zmluva na tú časť stavby, ktorá sa zrealizovala na súkromnom pozemku.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Obec Jarovnice, obecný úrad v Jarovniciach č. 223, 082 63 podala na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Pozemné komunikácie – obec Jarovnice“ - líniová stavba okolo cesty III. triedy od pošty smer na Uzovské Pekľany po križovatku, od OcÚ smer Bertotovce až po koniec obce Jarovnice, od OcÚ smer Lažany okolo cesty III. triedy, od pošty po most pri špeciálnej ZŠ k. ú. Močidlňany, od ihriska po most, od mosta špeciálna ZŠ ku bytovkám od mosta okolo polície katastrálne územie Jarovnice a Močidlňany.

Opätovné začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a verejnou vyhláškou, účastníci konania mohli nahliadnuť do spisového materiálu a uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní.

Pôvodné územné rozhodnutie obce Uzovské Pekľany č. 116/2019-538/SO zo dňa 16.09.2019 bolo zrušené rozhodnutím č. 122/2022/SO-1 zo dňa 12.4.2023 - bolo vyhovené protestu prokurátora a uvedené rozhodnutie bolo zrušené. Ako príslušný stavebný úrad na vydanie rozhodnutia bola určená obec Krížová Ves. Obec Krížová Ves bola určená ako príslušný stavebný úrad pre všetky stavby v zmysle §119 ods. 3 stavebného zákona. Obec Uzovské Pekľany po 12.06.2013 pre obec Jarovnice nemohla vykonávať danú pôsobnosť, a teda vo veci vykonať akýkoľvek procesne relevantný právny úkon. Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe určenia OÚ Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky, odd. štátnej stavebnej správy podľa ustanovenia §4 ods. 1 písm. b) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 119 ods. 3 stavebného zákona prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a 36 stavebného zákona a zistil, že ich umiestnenie zodpovedá. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Obec Ostrovany, stavebný úrad príslušný podľa § 117 stavebného zákona posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že ich umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Účastníci konania vzniesli pripomienky, ktoré sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dotknuté orgány štátnej správy nevzniesli námietky k umiestneniu stavby.

Požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy relevantné pre stavebné konanie, budú prerokované v rámci stavebného konania a zohľadnené v stavebnom povolení. Zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a správcov verejného dopravného a technického vybavenia územia neboli zaslané žiadne nesúhlasné stanoviská. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, pre ktoré by nebolo možné stavbu podľa predloženého návrhu umiestniť.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na stavebný úrad – Obec Ostrovany, obecný úrad, Hlavná 111/60, 082 22 Ostrovany. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).



Mgr. Rastislav Popuša
starosta obce

Príloha

Grafická príloha overená stavebným úradom (1x stavebník, 1x obec)

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15-tich dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 22.02.2024

Zvesené dňa

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Vznesené námietky :