

KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci:

1. **Jozef Jakabčín, rod. Jakabčín**, nar.: r. č., bytom, PSČ: 067 31, Veľopolie), slovenská štátna príslušnosť
2. **Mária Gaval'ová, rod. Jakabčinová**, nar.: r. č., bytom, PSČ: 067 12, slovenská štátna príslušnosť
3. **Anna Gáliková, rod. Jakabčinová**, nar.: r. č., bytom PSČ: 038 61, slovenská štátna príslušnosť
4. **Terézia Fecenková, rod. Jakabčinová**, nar.: r. č., bytom, PSČ: 066 01, slovenská štátna príslušnosť

a

Kupujúci:

Obec J a r o v n i c e, so sídlom 082 63 Jarovnice č. 223, IČO: 00 327 212, zast. Mgr. Floriánom Giňom, rod. Giňa, nar., r. č., trvalo bytom, č. OP:, starosta obce- - - - -
- - - - -

ďalej len „Kupujúci“ a spolu s Predávajúcimi ďalej len „Zmluvné strany“

- - - - - t a k t o - - - - -

Čl. I. Úvodné ustanovenie

Predávajúci v 1. rade, 2. rade, 3. rade a 4. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Sabinov, na liste vlastníctva č. 2992, pre katastrálne územie Jarovnice, Obec JAROVNICE, Okres Sabinov, pod B18, B19, B20, B21, a to pozemkov – parcely registra „C“ v podiele: predávajúci v 1. rade 1/120in k celku (pod B18), predávajúci v 2. rade 1/120in k celku (pod B19), predávajúci v 3. rade 1/120in k celku (pod B20), predávajúci v 4. rade 1/120in k celku (pod B21), a to:

Predávajúci v 1. rade pod B18: Jakabčín Jozef, rod. Jakabčín, bytom na:

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/38 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

[illegible]

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 97,16 €.

Predávajúci v 2. rade pod B19: Gaval'ová Mária, rod. Jakabčinová, bytom na:

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/38 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/39 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/40 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/41 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/42 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/43 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/44 – orná pôda o výmere 36 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,3 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,00 €,

LV 2992, C - KN 683/45 – orná pôda o výmere 42 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,35 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,50 €,

LV 2992, C - KN 683/46 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/47 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/48 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/49 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/50 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/51 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/52 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/53 – orná pôda o výmere 406 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,383 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 33,83 €,

LV 2992, C - KN 683/54 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/55 – orná pôda o výmere 395 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,291 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,91 €,

LV 2992, C - KN 683/56 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/57 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/58 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/59 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/60 – orná pôda o výmere 383 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,191 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 31,91 €,

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 97,16 €.

Predávajúci v 3. rade pod B20: Gáliková Anna, rod. Jakabčinová, bytom na:

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele 1/120in (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

[illegible]

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 97,16 €.

Predávajúci v 4. rade pod B21: Fecenková Terézia, rod. Jakabčinová, bytom na:

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/38 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/39 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/40 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/41 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/42 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/43 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/44 – orná pôda o výmere 36 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,3 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,00 €,

LV 2992, C - KN 683/45 – orná pôda o výmere 42 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,35 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,50 €,

LV 2992, C - KN 683/46 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/47 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/48 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/49 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/50 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/51 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/52 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/53 – orná pôda o výmere 406 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,383 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 33,83 €,

LV 2992, C - KN 683/54 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/55 – orná pôda o výmere 395 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,291 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,91 €,

LV 2992, C - KN 683/56 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/57 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/58 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/59 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/60 – orná pôda o výmere 383 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,191 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 31,91 €,

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 97,16 €.

KÚPNA ZMLUVA

(ďalej len „Nehnuteľnosti“ alebo „Predmet kúpy“). List vlastníctva č. 2992 tvorí Prílohu č. 1 a neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Nehnuteľnosti nadobudli:

predávajúci v 1. rade pod B18 do svojho vlastníctva na základe Z-1890/2023, Uznesenie 26D/349/2019 zo dňa 25.09.2023 - číslo zmeny 169/2023.

predávajúci v 2. rade pod B19 do svojho vlastníctva na základe Z-1890/2023, Uznesenie 26D/349/2019 zo dňa 25.09.2023 - číslo zmeny 169/2023.

predávajúci v 3. rade pod B20 do svojho vlastníctva na základe Z-1890/2023, Uznesenie 26D/349/2019 zo dňa 25.09.2023 - číslo zmeny 169/2023.

predávajúci v 4. rade pod B21 do svojho vlastníctva na základe Z-1890/2023, Uznesenie 26D/349/2019 zo dňa 25.09.2023 - číslo zmeny 169/2023.

Čl. II. Predmet Zmluvy

Touto Zmluvou Predávajúci predávajú zo svojho podielového spoluvlastníctva Kupujúcemu Nehnuteľnosti vo veľkosti ich spoluvlastníckych podielov

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/38 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/39 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/40 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/41 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/42 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/43 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/44 – orná pôda o výmere 36 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,3 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,00 €,

LV 2992, C - KN 683/45 – orná pôda o výmere 42 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,35 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,50 €,

LV 2992, C - KN 683/46 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/47 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/48 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/49 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/50 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/51 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/52 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/53 – orná pôda o výmere 406 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,383 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 33,83 €,

LV 2992, C - KN 683/54 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/55 – orná pôda o výmere 395 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,291 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,91 €,

LV 2992, C - KN 683/56 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/57 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/58 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/59 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/60 – orná pôda o výmere 383 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,191 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 31,91 €,

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 1.rade pod B18) v sume 97,16 €.

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

[illegible]

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 2.rade pod B19) v sume 97,16 €.

LV 2992, C - KN 683/37 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/38 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/39 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/40 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/41 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/42 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/43 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/44 – orná pôda o výmere 36 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,3 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,00 €,

LV 2992, C - KN 683/45 – orná pôda o výmere 42 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,35 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,50 €,

LV 2992, C - KN 683/46 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/47 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/48 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/49 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/50 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/51 – orná pôda o výmere 38 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,317 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,17 €,

LV 2992, C - KN 683/52 – orná pôda o výmere 37 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 0,308 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 3,08 €,

LV 2992, C - KN 683/53 – orná pôda o výmere 406 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,383 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 33,83 €,

LV 2992, C - KN 683/54 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/55 – orná pôda o výmere 395 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,291 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,91 €,

LV 2992, C - KN 683/56 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/57 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/58 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/59 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/60 – orná pôda o výmere 383 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,191 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 31,91 €,

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 3.rade pod B20) v sume 97,16 €.

KÚPNA ZMLUVA

[illegible]

KÚPNA ZMLUVA

LV 2992, C - KN 683/60 – orná pôda o výmere 383 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,191 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 31,91 €,

LV 2992, C - KN 683/61 – orná pôda o výmere 1319 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 10,991 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 109,91 €,

LV 2992, C - KN 683/62 – orná pôda o výmere 447 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,725 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 37,25 €,

LV 2992, C - KN 683/63 – orná pôda o výmere 403 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,358 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 33,58 €,

LV 2992, C - KN 683/64 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/65 – orná pôda o výmere 423 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,525 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 35,25 €,

LV 2992, C - KN 683/66 – orná pôda o výmere 394 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,283 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 32,83 €,

LV 2992, C - KN 683/67 – orná pôda o výmere 418 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,483 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 34,83 €,

LV 2992, C - KN 683/68 – orná pôda o výmere 374 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 3,116 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 31,16 €,

LV 2992, C - KN 683/69 – orná pôda o výmere 285 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 2,375 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 23,75 €,

LV 2992, C - KN 698/3 – ostatná plocha o výmere 1166 m² s podielom na parcele **1/120in** (čo predstavuje 9,716 m² k celku pre predávajúceho v 4.rade pod B21) v sume 97,16 €.

a to za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy a Kupujúci ich kupuje od Predávajúcich do podielového spoluvlastníctva, za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v Článku IV. Zmluvy, v zmysle **Uznesenia č. 232/2024, zo 17. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach konaného dňa 28.06.2024, za celkovú kúpnu cenu vo výške 3.140,88 - €.**

Kúpa pozemku bola kupujúcemu schválená poslancami obecného zastupiteľstva /počet poslancov obecného zastupiteľstva 12, hlasovania sa zúčastnilo 11 poslancov obecného zastupiteľstva, pričom 11 poslancov hlasovalo za kúpu pozemku v prospech kupujúceho, 0 poslancov sa zdržalo hlasovania, 0 poslancov bolo proti, 1 poslanec neprítomný /.

Kupujúci túto nehnuteľnosť za túto cenu kupuje do svojho podielového spoluvlastníctva. Uznesenie je prílohou tejto zmluvy.

Čl. III.

Stav Predmetu kúpy

Predávajúci týmto vyhlasujú, že im nie sú známe také vady a poškodenia Nehnuteľností, na ktoré by mali Kupujúceho osobitne upozorniť.

Čl. IV.

Kúpna cena a spôsob jej zaplataenia

KÚPNA ZMLUVA

Na vyrovnanie kúpnej ceny sa zmluvné strany dohodli takto: kúpnu cenu vo výške 3.150,56 - € sa zaväzuje kupujúci zaplatiť predávajúcim najneskôr do tridsiatich dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy a to:

- Predávajúcemu v 1. rade vo výške prislúchajúcej jeho podielu a to 787,64 - € prevodom na bankový účet predávajúceho v 1. rade, číslo účtu: IBAN: , VS 299201, vedený v peňažnom ústave Všeobecná úverová banka.

- Predávajúcemu v 2. rade vo výške prislúchajúcej jeho podielu a to 787,64 - € prevodom na bankový účet predávajúceho v 2. rade, číslo účtu: IBAN: , VS 299202, vedený v peňažnom ústave Tatra banka.

- Predávajúcemu v 3. rade vo výške prislúchajúcej jeho podielu a to 787,64 - € prevodom na bankový účet predávajúceho v 3. rade, číslo účtu: IBAN: , VS 299203 vedený v peňažnom ústave Všeobecná úverová banka.

- Predávajúcemu v 4. rade vo výške prislúchajúcej jeho podielu a to 787,64 - € prevodom na bankový účet predávajúceho v 4. rade, číslo účtu: IBAN: , VS 299204, vedený v peňažnom ústave Československá obchodná banka.

V prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu za nehnuteľnosti uvedené v článku I, II. v dohodnutej lehote, majú predávajúci právo od tejto zmluvy odstúpiť. V takomto prípade sú zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. V.

Osobitné dojednania Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú pravdivo informovať o dôležitých otázkach prevodu Predmetu kúpy podľa Zmluvy, a to vrátane vyhlásení uvedených nižšie.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by túto voľnosť obmedzovali.
3. Predávajúci prehlasujú, že sú oprávnení s Nehnutelnosťami nakladať v plnom rozsahu. Predávajúci prehlasujú, že neexistujú žiadne rozhodnutia súdov, prípadne iných orgánov verejnej správy, ani žiadne zmluvy alebo dohody, v dôsledku ktorých by bolo alebo by mohlo byť vlastnícke právo Predávajúcich k Nehnutelnostiam akýmkoľvek spôsobom obmedzené alebo ohrozené, alebo by obmedzovali alebo mohli obmedzovať ich právo nakladať s Nehnutelnosťami podľa Zmluvy. Predávajúci prehlasujú, že nemajú vedomosť o tom, že by si tretia osoba (osoby) uplatňovala akékoľvek právo z akéhokoľvek titulu k Nehnutelnostiam.
4. Predávajúci ďalej prehlasujú, že ich vlastnícke právo k Nehnutelnostiam nie je ničím obmedzené a na Nehnutelnostiach neviazu žiadne záložné práva, vecné bremená, ťarchy, dlhy, nájomné práva a ani žiadne iné práva (nároky) tretích osôb.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť Zmluvy, alebo by mohli ohroziť platnosť Zmluvy alebo riadne plnenie ich povinností a záväzkov podľa Zmluvy.
6. Predávajúci prehlasujú, že na Nehnutelnosti neuzavreli s akoukoľvek tretou osobou žiadnu kúpnu zmluvu, darovaciu zmluvu, zmluvu o budúcej zmluve ani inú zmluvu, ktorou by sa zaviazali previesť vlastnícke práva k Nehnutelnostiam, nájomnú zmluvu ako ani žiadnu inú

KÚPNA ZMLUVA

zmluvu s tretou osobou a neexistuje žiadna listina obmedzujúca ich vlastnícke alebo užívacie právo k Nehnutelnostiam.

7. Predávajúci prehlasujú, že na ich majetok nebol vyhlásený konkurz ani nebola povolená reštrukturalizácia, nebolo voči nim začaté konkurzné konanie, nebol podaný návrh na reštrukturalizáciu a ani nebol podaný návrh na exekučné konanie, nie sú v predĺžení.

8. Ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení daného niektorou Zmluvnou stranou v Zmluve alebo ak niektorá Zmluvná strana poruší niektorú z povinností uvedených v Zmluve, zaväzuje sa nahradiť druhej Zmluvnej strane škodu v celom rozsahu, ktorá dotknutej strane vznikla. Právo dotknutej Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy tým nie je dotknuté.

9. Poplatky spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Čl. VI.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností v prospech Nadobúdateľa na základe Zmluvy podá príslušnému katastrálnemu odboru Okresného úradu v deň podpísania Zmluvy obidvoma zmluvnými stranami kupujúci.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho.

3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy nadobudne Kupujúci až vkladom do katastra nehnuteľností vedeného príslušným katastrálnym odborom Okresného úradu a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru Okresného úradu o jeho povolení.

4. V prípade, ak by katastrálny odbor Okresného úradu rozhodol o zamietnutí alebo o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy v prospech Kupujúceho, zmluvné strany sú povinné podpísať novú zmluvu o prevode vlastníckeho práva k Predmetu kúpy za podmienok dojednaných v Zmluve.

5. Ak príslušný katastrálny odbor Okresného úradu preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy v prospech Kupujúceho, zmluvné strany sú povinné poskytnúť súčinnosť druhej zmluvnej strane a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s Nehnutelnosťami disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2. Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán.

3. Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a

KÚPNA ZMLUVA

účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

5. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, a to jeden rovnopis pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, jeden rovnopis pre Predávajúcich a jeden rovnopis pre Kupujúceho.

6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce Jarovnice ako kupujúceho. Účinky prevodu vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.

7. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Účastníci zmluvy súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke Obce Jarovnice.

8. Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle § 11 zákona č.122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

10. Dátum zverejnenia zmluvy na webovej stránke Obce Jarovnice je:.....

V Jarovniciach, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Jozef Jakabčín, rod. Jakabčín

.....
**Obec Jarovnice v zast. starostom obce
Mgr. Floriánom GIŇOM**

.....
Mária Gaval'ová, rod. Jakabčinová

.....
Anna Gáliková, rod. Jakabčinová

.....
Terézia Fecenková, rod. Jakabčinová