

DODATOK č. 2
k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov
(ďalej v texte aj ako "Dodatok" v príslušnom gramatickom tvare)

ZMLUVNÉ STRANY:

1. PRENAJÍMATEĽ:

názov : **Obec Jarovnice**
sídlo : Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice
zástupca : Mgr. Florián Giňa - starosta obce
IČO : 00 327 212
DIČ : 2020711528
IČ DPH : SK2020711528

(ďalej v texte ako „*Prenajímateľ*“, v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. NÁJOMCA:

názov: Safe Place Clinic s.r.o.
sídlo: Jesenná 27, 082 52 Dulová Ves
zastúpená: Leszja Geci
IČO: 56420293
DIČ:
bankové spojenie: SK70 0900 0000 0052 2073 5538

(ďalej v texte ako „*Nájomca*“, v príslušnom gramatickom tvare)

(Prenajímateľ a nájomca spolu v texte aj ako "*Zmluvné strany*" v príslušnom gramatickom tvare)

dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, pri plnej spôsobilosti k právnym úkonom uzatvárajú medzi sebou ako prejav svojej slobodnej vôle tento Dodatok s nasledovným obsahom a za nasledovných podmienok:

Čl. I

Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.08.2024 Zmluvu o nájme a podnájme nebytových priestorov podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z. n . p. (ďalej len „*zákon o nájme nebytových priestorov*“), Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jarovnice v znení neskorších dodatkov (ďalej len „*zmluva*“)

Čl. II

1. Týmto Dodatkom sa v Zmluve mení a dopĺňa nasledovne od 01.09.2025:

a) v čl. II, ods.1, sa mení nasledovné: nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

Čl. III

1. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v 2 (dvoch) rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a ten plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Jarovniciach, dňa 31.08.2025

V Jarovniciach, dňa 31.08.2025

Obec Jarovnice
*/Prenajímateľ/
Mgr. Florián Giňa*

Leszja Geci
/Nájomca/